+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIRAFLORES

475.000 €

REFERENCIA R5199952

Ático de Lujo Excepcional con Vistas al Golf en Miraflores, Costa del Sol

3	2	99 m²	173 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la gloriosa Costa del Sol, y situado en uno de los complejos residenciales más prestigiosos y codiciados de Miraflores, presentamos en exclusiva para Luxury Realty una joya inmobiliaria que redefine el concepto de vida de lujo. Este ático excepcional no es solo una propiedad; es un estilo de vida, una promesa de días soleados y noches estrelladas, con vistas panorámicas que quitan el aliento sobre el campo de golf, a solo unos minutos a pie de la casa club. Miraflores, una perla del sur de España, es conocida por su belleza, su vibrante comunidad internacional y su inmejorable clima mediterráneo, ofreciendo una calidad de vida sin parangón. Este enclave exclusivo en la provincia de Málaga es la elección perfecta para quienes buscan la serenidad sin renunciar a la conectividad y el lujo.

La ubicación estratégica de este ático garantiza no solo una tranquilidad envidiable, sino también una proximidad inigualable a todas las comodidades que la Costa del Sol puede ofrecer. Desde exquisitos restaurantes de cocina local e internacional, boutiques de lujo, centros comerciales modernos, hasta las idílicas playas de arena fina y la efervescente vida nocturna de Marbella y Puerto Banús, todo está al alcance de la mano. La facilidad de acceso a los principales aeropuertos de Málaga y Gibraltar lo convierte en un destino ideal tanto para residencias permanentes como para escapadas de lujo, conectando este paraíso andaluz con el resto del mundo. Imagínese despertar cada mañana con el suave sol andaluz acariciando su rostro, mientras el verde esmeralda del campo de golf se extiende ante sus ojos, invitándole a disfrutar de un día perfecto, ya sea jugando al golf, relajándose en la playa o explorando los encantos culturales de la región.

Características Exclusivas del Inmueble

Este ático ha sido diseñado meticulosamente para ofrecer el máximo confort y elegancia. Sus interiores, bañados por la luz natural que caracteriza al Mediterráneo, reflejan un diseño moderno y sofisticado, utilizando materiales de la más alta calidad en cada rincón. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear un ambiente de lujo discreto y funcional, donde la estética y la practicidad se entrelazan armoniosamente. La distribución del espacio ha sido optimizada para maximizar la amplitud y la conexión visual con el exterior, permitiendo que la belleza del entorno forme parte integral del hogar.

La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios dobles, cada uno de ellos concebido como un santuario de paz y privacidad. El dormitorio principal es una suite de ensueño, equipada con un lujoso baño en suite, donde podrá relajarse y desconectar del mundo en un espacio diseñado para el bienestar absoluto. Los armarios empotrados, elegantemente integrados, ofrecen soluciones de almacenamiento amplias y eficientes, manteniendo el espacio ordenado y sereno. Un baño familiar adicional completo, elegantemente diseñado y con acabados de primera, complementa las necesidades de la vivienda, asegurando que tanto los residentes como los invitados disfruten de la máxima comodidad y privacidad.

El corazón de este hogar es, sin duda, su luminoso y moderno salón. Un espacio abierto y acogedor, ideal para el entretenimiento, la socialización o simplemente para disfrutar de momentos de tranquilidad en familia. Se conecta a la perfección con una cocina de diseño, totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama que garantizan funcionalidad y durabilidad. Aquí, la inspiración culinaria fluye sin esfuerzo, permitiendo la creación de delicias que deleitarán a los paladares más exigentes. La integración fluida entre el salón, el comedor y la cocina crea un espacio de vida dinámico y contemporáneo, ideal para el estilo de vida actual.

Pero lo que realmente distingue a este ático de lujo es su impresionante terraza expansiva de 174 m². Un verdadero oasis al aire libre que le invita a vivir la vida mediterránea en su máxima expresión. Imagínese disfrutando de desayunos al sol, almuerzos con amigos y familiares, cenas bajo las estrellas o simplemente relajándose con un buen libro, todo ello con las inmejorables vistas panorámicas sobre el campo de golf que se extiende hasta el horizonte. Este espacio generoso es ideal para albergar reuniones sociales, practicar yoga al aire libre, o simplemente deleitarse con la majestuosidad del paisaje. Es una extensión natural del hogar, un lugar donde los sueños se encuentran con la realidad, ofreciendo infinitas posibilidades para el ocio y la relajación.

Para su total comodidad y tranquilidad, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo, garantizando seguridad y protección para sus vehículos. Además, dispone de un trastero espacioso, ideal para guardar sus pertenencias de forma segura y liberar espacio en el hogar. Como un valor añadido para los entusiastas del golf, se incluye una plaza de aparcamiento adicional dedicada exclusivamente para su buggy de golf, subrayando el estilo de vida exclusivo que Miraflores ofrece a sus residentes y reafirmando la conveniencia de esta excepcional ubicación.

Servicios Exclusivos de la Comunidad

Residir en este exclusivo complejo significa formar parte de una comunidad privilegiada que ofrece un abanico de servicios de lujo diseñados para mejorar su calidad de vida. Los residentes tienen acceso a una gran piscina comunitaria, un lugar perfecto para refrescarse durante los cálidos días de verano, socializar con vecinos o simplemente disfrutar del sol y del clima privilegiado del sur de España. Los hermosos jardines maduros y meticulosamente cuidados que rodean el complejo crean un entorno de tranquilidad y belleza natural, un verdadero placer para los sentidos que invita a paseos relajantes y momentos de meditación en plena naturaleza.

Además, para aquellos que buscan mantener un estilo de vida activo y saludable, el complejo cuenta con un gimnasio completamente equipado en el lugar. Esto elimina la necesidad de desplazarse, permitiendo a los residentes integrar fácilmente el ejercicio en su rutina diaria sin salir de la comodidad y seguridad de su hogar. Estos servicios no solo añaden valor a la propiedad, sino que también fomentan un estilo de vida de bienestar y comunidad entre los residentes.

Esta propiedad, verdaderamente, lo tiene todo: amplitud, vistas espectaculares, amenidades de lujo y una ubicación inmejorable en la vibrante Costa del Sol. Miraflores, con su ambiente cosmopolita, su belleza natural y su oferta de ocio y servicios de primera clase, ofrece un marco idílico para una vida plena y sofisticada. Es una visita obligada para los amantes del golf que sueñan con vivir a pasos del green, y para todos aquellos que buscan un estilo de vida premium, donde la elegancia, la comodidad y la belleza natural se fusionan en un entorno paradisíaco. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta oportunidad única de adquirir un pedazo del paraíso andaluz. No deje pasar la oportunidad de experimentar la esencia del lujo en el sur de España y de hacer de este ático su nuevo hogar.

Detalles

Referencia	R5199952	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	475.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	99 m²	Parcela	–
Terraza	173 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella