+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA CALA DE MIJAS

950.000 €

REFERENCIA R5200375

Ático Dúplex de Lujo en La Cala Golf: Su Refugio Exclusivo en la Costa del Sol

2	3	227 m²	111 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una joya inmobiliaria de inigualable encanto en el sur de España. Este excepcional ático dúplex, con una privilegiada orientación oeste, se sitúa en la codiciada y exclusiva zona de La Cala Golf. Enclavado en uno de los complejos residenciales más serenos y prestigiosos de Mijas Costa, ofrece una experiencia de vida donde la privacidad, el confort y la belleza natural se entrelazan armoniosamente. La Cala Golf no es solo una dirección, es un estilo de vida: sinónimo de campos de golf de renombre mundial, paisajes exuberantes y una tranquilidad que invita a la desconexión. Todo ello, a pocos minutos de vibrantes playas, la exquisita gastronomía local y una completa gama de servicios que definen la esencia de la Costa del Sol.

La ubicación estratégica de esta propiedad es uno de sus mayores atractivos. A escasos minutos en coche, los residentes pueden acceder a las doradas playas de Mijas, donde el Mediterráneo acaricia la costa. Los amantes del golf encontrarán un paraíso a sus pies, con tres campos de golf de campeonato. Además, la cercanía a supermercados, centros de salud y una variada oferta de restaurantes garantiza una comodidad sin igual. La Cala Golf se beneficia de su excelente conexión con los principales ejes de comunicación, permitiendo un fácil acceso a Marbella, Fuengirola, el aeropuerto de Málaga y otras localidades emblemáticas de Andalucía. Se consolida así como un enclave residencial de primera categoría para quienes buscan la excelencia en el sur de España.

Diseño Interior Sofisticado y Funcional

El interior de este magnífico ático dúplex ha sido concebido para maximizar la luz y el espacio, ofreciendo una distribución inteligente en sus dos niveles. La planta principal recibe con un luminoso y generoso salón-comedor de concepto abierto, un espacio diseñado para la vida moderna y el entretenimiento. Desde aquí, amplias puertas de cristal se abren a dos terrazas privadas que invitan a disfrutar del idílico clima mediterráneo y de serenas vistas, creando el escenario perfecto para relajarse con un café matutino o cenar al aire libre bajo el cielo estrellado. En esta misma planta, se encuentra la cocina, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados contemporáneos, ideal para los amantes de la gastronomía. Además, dos confortables dormitorios, diseñados con el máximo cuidado, ofrecen un remanso de paz, complementados por dos elegantes baños, uno de ellos en suite, garantizando privacidad y comodidad para sus ocupantes.

Ascendiendo a la planta superior, descubrirá un solárium espectacular que redefine el concepto de ocio en casa. Este espacio, bañado por el sol durante gran parte del día, cuenta con una acogedora zona de estar, perfecta para momentos de relax, la lectura de un buen libro o el disfrute de su programa favorito en televisión, ofreciendo una versatilidad única para adaptarse a sus necesidades. La planta superior también alberga una práctica zona de lavandería, inteligentemente integrada para mayor funcionalidad, y un tercer baño completo. Esta combinación crea un ambiente adicional, ideal para invitados, como oficina en casa o como un santuario personal, con vistas panorámicas que se extienden hasta el horizonte y prometen atardeceres inolvidables, haciendo de cada día una experiencia sensorial única.

Un Estilo de Vida Exclusivo y Conectado

Vivir en este ático significa formar parte de una comunidad cerrada, sinónimo de seguridad, privacidad y un estilo de vida de resort. El complejo residencial, meticulosamente mantenido, pone a su disposición un abanico de comodidades pensadas para el disfrute de sus residentes. Disfrute de tres espléndidas piscinas, rodeadas de exuberantes jardines subtropicales que crean un ambiente de oasis. La tranquilidad se combina con la funcionalidad, gracias a la inclusión de un parking privado, un trastero individual que ofrece espacio adicional de almacenaje, y un ascensor que facilita el acceso a todas las plantas, garantizando una comodidad y accesibilidad excepcionales. La seguridad está garantizada, permitiéndole vivir con total tranquilidad y disfrutar plenamente de su hogar y de las instalaciones comunes, diseñadas para fomentar un ambiente de convivencia armónico y relajado.

Los detalles de construcción y los acabados de este ático reflejan un compromiso con la calidad y la estética. La climatización por aire acondicionado (frío/calor) asegura una temperatura ideal durante todo el año. Las persianas en todas las estancias no solo aportan un toque de elegancia, sino que también garantizan privacidad y un control óptimo de la luz natural. La combinación de suelos de madera y porcelánicos añade una calidez y sofisticación atemporal a cada rincón, creando ambientes acogedores y fáciles de mantener. La inmejorable orientación oeste es una característica distintiva, bañando el interior con una

luz natural dorada durante las tardes y regalando cada día un espectáculo visual con los atardeceres de la Costa del Sol, un deleite para los sentidos que invita a la reflexión y al disfrute.

La Oportunidad de Vivir el Sueño Mediterráneo

Este magnífico ático dúplex representa una oportunidad excepcional tanto para quienes buscan una residencia permanente de lujo como para aquellos que desean una exclusiva segunda vivienda en el corazón de la Costa del Sol. Su ubicación privilegiada en La Cala Golf, su diseño interior pensado al detalle, sus comodidades comunitarias de alto nivel y su conexión inmejorable con los principales puntos de interés de Andalucía, lo convierten en una inversión inteligente y un refugio de paz. Es la elección perfecta para quienes valoran la tranquilidad sin renunciar a la proximidad de todas las facilidades y el vibrante estilo de vida mediterráneo. No pierda la oportunidad de hacer suyo este pedazo de paraíso en el sur de España.

Detalles

Referencia	R5200375	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	950.000 €
Dormitorios	2	Baños	3
Construidos	227 m²	Parcela	–
Terraza	111 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella