+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

999.000 €

REFERENCIA R5205559

Transforme su Visión en Realidad: Villa Exclusiva con Potencial Ilimitado en Dona Ermita, Mijas, Sur de España

5	4	431 m²	653 m²	222 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

En el prestigioso portafolio de Luxury Realty, presentamos una propiedad que trasciende la mera definición de inmueble, ofreciendo un lienzo en blanco para aquellos con visión ambiciosa y gusto exquisito. Ubicada en la codiciada y serena urbanización de Dona Ermita, Mijas, en el corazón del vibrante sur de España, esta villa representa una oportunidad de inversión y transformación sin parangón. Asentada sobre una generosa parcela de 653 metros cuadrados, el potencial de un hogar de ensueño espera ser descubierto y moldeado.

Esta magnífica villa alberga cinco amplios dormitorios, ideales para suites personalizadas, y cuatro baños con jacuzzi, listos para ser transformados en spas privados de lujo. Se distingue por comodidades existentes que realzan su funcionalidad: un práctico sótano, espacioso garaje para varios vehículos, exclusiva bodega privada y amplios espacios de almacenamiento. Las terrazas perimetrales y el solárium ofrecen múltiples orientaciones para disfrutar del sol mediterráneo, mientras que la piscina privada y el exuberante jardín prometen ser el epicentro de la vida al aire libre y el entretenimiento en la Costa del Sol.

La ubicación es un pilar fundamental que confiere a esta villa su inmenso atractivo. Situada en una parcela esquinera dentro de la exclusiva Dona Ermita, en el pintoresco municipio de Mijas, se beneficia de un entorno que combina tranquilidad residencial con máxima comodidad. Mijas, conocida por su encanto andaluz, casas encaladas e impresionantes vistas al Mediterráneo, es un enclave privilegiado en la Costa del Sol, sur de España. Dona Ermita es sinónimo de privacidad y distinción, un remanso de paz donde la naturaleza se fusiona con la arquitectura de lujo. La villa, inmersa en un oasis de verdor y rodeada de majestuosas palmeras, crea un ambiente idílico. Además, cuenta con una zona de barbacoa y picnic separada, ideal para reuniones familiares y celebraciones bajo el cálido sol andaluz.

La conectividad subraya el valor de esta propiedad. A pocos minutos, los residentes acceden a una vasta gama de servicios y comodidades que garantizan una calidad de vida excepcional. Desde restaurantes de alta cocina hasta centros comerciales con firmas prestigiosas, farmacias, centros de salud y excelente infraestructura educativa, todo está estratégicamente ubicado. La proximidad a campos de golf de renombre, puertos deportivos y playas de arena dorada añade un atractivo adicional, haciendo de esta ubicación un punto de partida ideal para explorar las maravillas de la Costa del Sol.

Si bien su estructura es sólida, esta villa se presenta como un excitante "Proyecto de Renovación" que requiere una "Actualización" integral para alcanzar su máximo esplendor. Es una invitación a la creatividad, una oportunidad única para plasmar su visión y transformarla en una residencia de lujo a medida. Imagine reimaginar cada espacio con materiales de alta calidad, acabados de diseño e implementar las últimas tecnologías en domótica y eficiencia energética. La posibilidad de reconfigurar la distribución para crear ambientes abiertos o diseñar un jardín paisajístico con elementos acuáticos es ilimitada. Luxury Realty le ofrece convertir esta estructura en un paraíso de hogar de ensueño, un santuario personal en un entorno privilegiado, donde cada detalle refleje su estilo y aspiraciones, asegurando una plusvalía significativa y un estilo de vida que pocos pueden permitirse.

No deje escapar esta excepcional oportunidad de poseer una "Villa Espectacular" con potencial ilimitado en una de las ubicaciones más deseadas del sur de España. Es su ocasión para adquirir no solo una propiedad, sino un estilo de vida, un legado. Permita que Luxury Realty le guíe en este emocionante viaje para hacer de esta villa su "propio Hogar" de ensueño, un refugio de lujo y exclusividad en la inigualable Costa del Sol. Contacte con nosotros hoy mismo para descubrir cómo puede comenzar a escribir el próximo capítulo de su vida en este magnífico escenario.

Detalles

Referencia	R5205559	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	999.000 €
Dormitorios	5	Baños	4

Construidos	431 m²	Parcela	653 m²
Terraza	222 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella