+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TORREMOLINOS

679.000 €

Apartamento en Torremolinos

REFERENCIA R5206210

2	2	117 m²	27 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Magnífica vivienda en venta en ubicación inmejorable Esta exclusiva propiedad se encuentra en la prestigiosa zona de La Colina, perteneciente a Torremolinos, con acceso rápido a la autovía y a tan solo 10 minutos en coche del aeropuerto de Málaga y del centro comercial Plaza Mayor. Ubicada en una de las urbanizaciones más reconocidas de la zona, ofrece amplias zonas ajardinadas con abundante vegetación, piscinas comunitarias (para adultos y niños), parking de cortesía y una pista de baloncesto. Además, cuenta con servicio de conserjería y vigilancia 24 horas los 365 días del año, un valor añadido que garantiza seguridad, tranquilidad y confort para todos los residentes. La vivienda se distribuye en dos dormitorios, dos baños completos, salón-comedor, cocina independiente, lavadero, terraza cubierta de 27 metros cuadrados y reformada con cristales LUMON y cortinas plisadas de la misma marca y balcón privado en dormitorio. Al acceder, encontramos un acogedor recibidor y un luminoso salón con zonas diferenciadas de estar y comedor, que conecta con una amplia terraza acristalada con muebles a medida de carpintería. Este espacio, perfectamente acondicionado, puede destinarse a comedor exterior, sala de juegos, zona de lectura u oficina para teletrabajo. Las vistas desde la terraza son muy agradables, con panorámica a los jardines comunitarios, la piscina y la vegetación. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos, es independiente y muy luminosa gracias a su gran ventana lateral. El dormitorio principal es amplio, dispone de baño en suite con doble lavabo y plato de ducha, tres armarios empotrados y acceso directo a la terraza principal. El segundo dormitorio, también con armarios empotrados lacados en blanco y balcón privado, se ubica junto a un baño completo reformado con plato de ducha. En el pasillo distribuidor se han añadido armarios empotrados adicionales, ideales como zapatero o librería. La vivienda destaca por su reciente reforma integral, sus excelentes calidades y su amplitud en todos los dormitorios. Dispone de suelos de mármol, aire acondicionado frío/calor centralizado, techos altos y tabiques macizos, en un edificio construido en 2002. El precio incluye una plaza de garaje subterránea en el mismo edificio. La urbanización cuenta además con parking exterior de cortesía, dentro de un recinto cerrado con cámaras de seguridad. En definitiva, una vivienda lista para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas de Torremolinos.

Detalles

Referencia	R5206210	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	679.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	117 m²	Parcela	–
Terraza	27 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Primera línea, Casa de vacaciones

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella