+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



GUADALMINA BAJA

3.450.000 €

REFERENCIA R5209114

Villa de Lujo Estilo Andaluz en Guadalmina Baja: Un Oasis de Elegancia Excepcional en la Costa del Sol

6	529 m²	1.000 m²	122 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra una joya arquitectónica que redefine el concepto de vida de lujo en el sur de España. Ubicada en Guadalmina Baja, una de las zonas residenciales más codiciadas y exclusivas de Marbella, esta impresionante villa de estilo andaluz es una manifestación perfecta de cómo la tradición y la sofisticación contemporánea pueden coexistir en armonía. Para aquellos que buscan una residencia que combine privacidad, confort inigualable y un estilo de vida mediterráneo sin igual, esta propiedad representa la cúspide de la elegancia costera. A tan solo unos minutos a pie de las doradas playas que caracterizan esta prestigiosa franja del litoral, la villa promete un retiro sereno y un acceso privilegiado a lo mejor de la Costa del Sol.

Un Diseño Interior de Exquisito Gusto y Funcionalidad

Esta majestuosa villa se distribuye elegantemente en tres niveles, ofreciendo una amplitud y versatilidad inigualables para la vida familiar y el entretenimiento. Con seis dormitorios suntuosos y seis baños completos, además de un aseo para invitados meticulosamente diseñado, cada espacio ha sido concebido para el máximo confort y privacidad de sus residentes y visitantes. Desde el momento en que se cruza el umbral, se percibe una atmósfera de lujo discreto y atención al detalle.

La planta principal es el corazón vibrante del hogar. Aquí, un luminoso y espacioso salón se abre con gracia a través de amplias puertas correderas, conectando sin fisuras con las espectaculares terrazas cubiertas y el exuberante jardín maduro. Este diseño interior-exterior fusiona la comodidad de la vida bajo techo con la alegría de disfrutar del clima mediterráneo, creando el escenario ideal para reuniones familiares, cenas al aire libre o simplemente momentos de paz. La cocina, completamente nueva y equipada con electrodomésticos de última generación, es un sueño para cualquier entusiasta culinario. Su diseño moderno y funcional se complementa con un amplio comedor, capaz de albergar grandes banquetes, haciendo de esta propiedad el lugar perfecto tanto para la vida cotidiana como para grandiosos eventos sociales.

Santuarios Privados y Espacios de Ocio Sin Límites

Ascendiendo a la primera planta, se encuentra un verdadero santuario: la elegante suite principal. Este espacio está diseñado como un refugio personal, ofreciendo un ambiente de serenidad y lujo. Completa con un espacioso cuarto de baño en-suite, revestido con materiales de primera calidad, y un vestidor independiente, la suite principal garantiza la máxima comodidad y sofisticación. Las vistas desde esta planta, que a menudo incluyen destellos del mar o del frondoso entorno, contribuyen a una experiencia de vida elevada.

La planta sótano de esta villa eleva el concepto de entretenimiento en el hogar a un nivel superior. Pensada para el ocio y la diversión, alberga una completa área de entretenimiento que incluye un sofisticado bar, perfecto para cócteles y reuniones informales; una sala de cine dedicada, ideal para noches de películas inmersivas; y una exquisita bodega, un paraíso para los amantes del vino. Además, esta planta cuenta con un estudio independiente para el personal de servicio, provisto de su propia cocina y baño, asegurando total discreción y comodidad tanto para los propietarios como para su equipo. Esta disposición subraya la capacidad de la villa para ofrecer un estilo de vida sin preocupaciones y con todas las facilidades.

Exteriores Idílicos y Ubicación Privilegiada

Los exteriores de la propiedad son igualmente impresionantes. Una piscina privada, de diseño elegante y perfectamente integrada en el paisaje, se convierte en el centro de un oasis al aire libre. Rodeada de exuberantes jardines maduros, meticulosamente mantenidos y rebosantes de vegetación mediterránea, el espacio exterior es un remanso de tranquilidad y belleza. Las diversas terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, ofrecen múltiples ambientes para relajarse, tomar el sol o disfrutar de comidas al aire libre. La propiedad también incluye un garaje seguro y generosos espacios de almacenamiento, añadiendo una capa de practicidad a su innegable lujo.

La ubicación de esta excepcional villa en Guadalmina Baja no puede ser más envidiable. Este enclave, conocido por sus amplias avenidas arboladas y su ambiente de sofisticación, se sitúa en el corazón de la Costa del Sol. A solo unos minutos de las comodidades locales, incluyendo campos de golf de renombre, colegios internacionales y exclusivos clubes de playa, la

conveniencia es clave. A 10 minutos de Puerto Banús, el epítome del lujo y el glamour, donde boutiques de alta costura, restaurantes de élite y yates de ensueño esperan. El vibrante centro de Marbella, con su encantador casco antiguo y su efervescente vida cultural, se encuentra a tan solo 15 minutos. Y para la máxima conectividad, el Aeropuerto de Málaga está a 45 minutos, facilitando los viajes internacionales. Esta ubicación estratégica en el sur de España asegura una vida de lujo, comodidad y accesibilidad.

Esta villa es la residencia perfecta para aquellos que buscan una elegancia atemporal, un espacio generoso y un confort sin compromisos en una de las comunidades costeras más prestigiosas y codiciadas de Marbella. Es una inversión en un estilo de vida que combina la serenidad de un hogar andaluz con el dinamismo y el lujo de la vida en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5209114	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	3.450.000 €
Dormitorios	6	Baños	a consultar
Construidos	529 m²	Parcela	1.000 m²
Terraza	122 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella