

SOTOGRANDE

270.000 €

REFERENCIA R5211535

Exquisito Apartamento de Lujo en Planta Baja con Jardín Privado en el Prestigioso Entorno de Sotogrande, Sur de España

1	1	80 m²	6 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Ubicado en el corazón de la prestigiosa urbanización de Sotogrande, en el soleado sur de España, este magnífico apartamento en planta baja representa una oportunidad excepcional para quienes buscan una vida de lujo, confort y privacidad. Sotogrande es reconocido mundialmente como un enclave exclusivo en la Costa del Sol, sinónimo de sofisticación y bienestar, donde la belleza natural se fusiona con servicios de primer nivel. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta propiedad que no es solo una vivienda, sino una entrada a un estilo de vida inigualable, diseñado para satisfacer las expectativas más exigentes.

Sotogrande destaca por su ubicación estratégica y su envidiable oferta. Sus playas de arena dorada, accesibles en tan solo cinco minutos en coche, invitan a disfrutar del Mediterráneo en su máxima expresión. La zona es famosa por sus campos de golf de campeonato, sus elitistas clubes de polo y su vibrante marina, atrayendo a una clientela internacional que valora la exclusividad y la calidad de vida. Además, la proximidad a una variada selección de supermercados, boutiques de moda y restaurantes gourmet asegura que todas las necesidades y deseos se encuentren a pocos minutos. La excelente conexión con la autopista facilita los desplazamientos, con Gibraltar a veinte minutos y el Aeropuerto de Málaga a noventa, lo que la convierte en una base ideal para aquellos con un estilo de vida global.

Este apartamento en planta baja, con una generosa superficie habitable de ochenta metros cuadrados, impresiona por su amplitud y su inteligente distribución. Cada espacio ha sido concebido para maximizar la luz natural y crear un ambiente acogedor y funcional. El diseño interior fluye armoniosamente, ofreciendo una sensación de espacio abierto que invita a la relajación y al disfrute. La integración de los espacios interiores con el exterior es uno de sus puntos fuertes, una característica muy valorada en el clima privilegiado del sur de España.

El corazón de este hogar es un amplio y luminoso salón-comedor, un espacio de convivencia que se abre elegantemente a la joya de la corona de la propiedad: una extensa y cautivadora terraza privada. Esta terraza, estratégicamente diseñada para ser parcialmente cubierta, ofrece un refugio perfecto del sol, ideal para comidas al aire libre o momentos de lectura tranquila. Desde aquí, se accede directamente a un exquisito jardín privado, un auténtico oasis de serenidad que invita a la desconexión. Imagine sus mañanas con el suave aroma de las flores, sus tardes de sol en completa privacidad o sus noches disfrutando de cenas bajo las estrellas en un entorno íntimo y exclusivo. Este jardín es un lienzo verde para el ocio personal y el entretenimiento.

La cocina, independiente y de diseño, está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, garantizando una experiencia culinaria superior. Sus acabados modernos y su funcionalidad optimizada la convierten en un espacio práctico y estético, ideal para quienes disfrutan preparando sus platos favoritos sin renunciar al estilo.

El apartamento dispone de un dormitorio principal de generosas dimensiones, concebido como un santuario personal de paz y descanso. Equipado con un amplio armario empotrado, ofrece una excelente capacidad de almacenamiento y contribuye a la armonía visual de la estancia. Lo más destacado de este dormitorio es su acceso directo a la terraza y al jardín privado, permitiendo despertar cada día con la suave luz del sol y la frescura del exterior. El baño completo, elegantemente diseñado y equipado con una bañera, complementa el confort de la vivienda, ofreciendo un espacio de cuidado personal con acabados de primera calidad.

Las comodidades de esta propiedad se extienden más allá de sus paredes. Incluye una espaciosa plaza de aparcamiento subterráneo, que garantiza la seguridad y la conveniencia de su vehículo. Además, un amplio trastero proporciona espacio adicional invaluable para almacenamiento, manteniendo el orden en el hogar. La urbanización, una exclusiva comunidad cerrada, ofrece seguridad las veinticuatro horas, asegurando la tranquilidad y privacidad de sus residentes. Los cuidados jardines comunitarios son un placer para la vista, mientras que la resplandeciente piscina invita a refrescarse y disfrutar del sol en un ambiente distinguido y relajado. Se dispone también de aparcamiento adicional dentro de la comunidad para visitantes o un segundo vehículo.

Este apartamento en Sotogrande, una joya en el sur de España, es una invitación a abrazar un estilo de vida de lujo, comodidad y exclusividad. Representado por Luxury Realty, ofrece no solo una vivienda, sino una inversión en un futuro lleno de bienestar y distinción en uno de los destinos más codiciados del Mediterráneo.

Le extendemos una cordial invitación a explorar esta oportunidad única. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para concertar una visita y descubrir personalmente la sofisticación y el encanto que este magnífico apartamento en Sotogrande puede

ofrecerle. Su nueva vida de lujo le espera.

Detalles

Referencia	R5211535	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	270.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	80 m²	Parcela	6 m²
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Jardín privado, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa