+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PARAISO

2.560.000 €

REFERENCIA R5214097

Villa de Lujo en Primera Línea de Golf en El Paraíso, Benahavís – Vida en Una Sola Planta con Vistas Panorámicas Incomparables

4	3	450 m²	1.670 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA








Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la comodidad en esta exquisita villa de una sola planta, majestuosamente situada en El Paraíso, Benahavís, uno de los enclaves más codiciados y exclusivos de la prestigiosa Costa del Sol. Presentada por Luxury Realty, esta propiedad no es solo una vivienda, sino un estilo de vida, una invitación a experimentar la sofisticación en el corazón del sur de España.

Ubicada en una generosa parcela de 1.670 m², con una impresionante construcción de 450 m², esta villa es una obra maestra de diseño contemporáneo que se fusiona armoniosamente con la belleza natural de su entorno. Desde el momento en que se cruza el umbral, se percibe una atmósfera de amplitud, luminosidad y una conexión ininterrumpida con el paisaje exterior.

La distribución inteligente y reflexiva de esta residencia prioriza el confort y la accesibilidad. Con 4 amplios dormitorios y 3 baños elegantemente diseñados, todos convenientemente ubicados en una sola planta, esta villa es ideal tanto para familias como para aquellos que buscan la máxima comodidad sin escaleras. Cada espacio ha sido concebido para maximizar la entrada de luz natural, creando ambientes diáfanos y acogedores. Los grandes ventanales no solo inundan el hogar de sol mediterráneo, sino que también enmarcan unas vistas verdaderamente espectaculares.

Imagínese despertar cada mañana con unas vistas ininterrumpidas sobre el verde esmeralda del campo de golf, el sereno brillo de un lago cercano y la majestuosidad de árboles maduros que añaden privacidad y una sensación de arraigo a la propiedad. La orientación suroeste de la villa es una de sus joyas más preciadas, garantizando sol durante todo el día y regalando cada tarde puestas de sol inolvidables que tiñen el cielo de tonos dorados y anaranjados, un espectáculo diario desde la comodidad de su hogar.

El corazón de la villa se articula en torno a un espacioso salón, diseñado para la relajación y el entretenimiento. Este espacio se extiende sin esfuerzo hacia una amplia terraza cubierta, el lugar idóneo para cenas al aire libre, tertulias con amigos o simplemente para disfrutar de la brisa. El exuberante jardín privado, meticulosamente cuidado, alberga una resplandeciente piscina que invita a refrescarse en los cálidos días de verano y a crear un oasis de paz y relajación donde el estrés del día a día se desvanece.

La cocina, un testimonio de estilo y funcionalidad, está completamente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad, combinando un diseño moderno con la eficiencia necesaria para el chef más exigente. Es un espacio no solo para cocinar, sino también para socializar y crear memorias. La fluidez entre la cocina, el comedor y el salón refuerza el concepto de vida abierta y contemporánea.

Además de sus impecables interiores y atractivos exteriores, la propiedad ofrece características prácticas que elevan la experiencia de vivir aquí. Un garaje con capacidad para dos vehículos garantiza seguridad y comodidad, mientras que los amplios espacios de almacenamiento aseguran que todo tenga su lugar, contribuyendo a un ambiente ordenado y sereno. Cada detalle ha sido considerado para ofrecer una vida sin preocupaciones en un entorno de lujo.

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta villa. El Paraíso, en Benahavís, es sinónimo de exclusividad y tranquilidad, un remanso de paz a pocos minutos de los puntos neurálgicos de la Costa del Sol. A escasos minutos en coche, encontrará el encanto de San Pedro de Alcántara, la efervescencia y el lujo de Puerto Banús con sus boutiques de alta costura y yates de ensueño, y el glamour atemporal de Marbella. La zona está rodeada por algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa, ofreciendo oportunidades ilimitadas para los entusiastas de este deporte. La oferta gastronómica es excepcional, con restaurantes de alta cocina que satisfacen los paladares más exigentes, y las playas doradas de la Costa del Sol invitan a disfrutar del sol y el mar durante todo el año. Vivir en El Paraíso es disfrutar de lo mejor del sur de España.

Esta es una oportunidad verdaderamente única para adquirir una villa de lujo en primera línea de golf, con la conveniencia de una sola planta, vistas inigualables y una elegancia atemporal. Representa una inversión excepcional en un estilo de vida deseado por muchos y alcanzado por pocos. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta joya inmobiliaria, una propiedad que promete ser el hogar de sus sueños en la Costa del Sol. No deje pasar la ocasión de ser propietario de un pedazo del

paraíso mediterráneo.

Detalles

Referencia	R5214097	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.560.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	450 m²	Parcela	1.670 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella