+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

desde 363.805 €

REFERENCIA R5215237

Descubra la Exclusividad: Su Nuevo Hogar de Lujo en Manilva, Costa del Sol

2	2	123 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inmejorable en **Manilva, en el soleado sur de España**. Este exclusivo desarrollo de obra nueva redefine el lujo mediterráneo en la Costa del Sol, ofreciendo residencias modernas y elegantes diseñadas para un confort superior y una calidad de vida excepcional. Con precios que oscilan **desde 363.805 € hasta 458.130 €**, y opciones de **2 o 3 dormitorios** y **2 o 3 baños**, con superficies construidas de **123.00 m² a 192.00 m²**, cada hogar es una manifestación de distinción y buen gusto.

Diseño Vanguardista y Confort en Cada Detalle

Cada residencia ha sido meticulosamente diseñada para maximizar funcionalidad y luminosidad. Sus interiores de planta abierta conectan armoniosamente los espacios, creando ambientes amplios bañados por la luz natural del Mediterráneo a través de grandes ventanales de suelo a techo. Acabados de alta calidad y la selección de materiales premium confieren a cada hogar una atmósfera de sofisticación, garantizando durabilidad y confort excepcionales. Cocinas modernas y equipadas se integran fluidamente en el área social. Dormitorios, concebidos como santuarios de descanso, ofrecen amplios armarios y acceso a terrazas, mientras baños de diseño contemporáneo completan esta experiencia de lujo. Eficiencia energética y climatización avanzada aseguran un ambiente perfecto todo el año.

Terrazas Expansivas: Viva el Mediterráneo al Aire Libre

Las generosas terrazas son un distintivo de estas viviendas, extensiones naturales del espacio habitable. Son el escenario ideal para disfrutar del clima excepcional de Manilva, perfectas para desayunos soleados, comidas al aire libre o noches bajo las estrellas. Lo suficientemente amplias para albergar zonas de comedor y salones chill-out, estas terrazas son un verdadero espacio de vida al aire libre donde podrá desconectar y deleitarse con vistas panorámicas al mar, las montañas o los exuberantes jardines del complejo. Encarnan la esencia del estilo de vida mediterráneo.

Amenidades Exclusivas para un Estilo de Vida Superior

El complejo ofrece amenidades diseñadas para su máximo bienestar. En su corazón, una impresionante **piscina comunitaria estilo resort** invita a la relajación, rodeada de **exuberantes jardines mediterráneos** que aportan frescura y armonía visual. Este oasis verde es el epicentro del ocio y la desconexión. Para su total comodidad, el desarrollo incluye una **amplia zona de aparcamiento subterráneo seguro**, con plazas de garaje asignadas y **trasteros individuales**. Esta característica invaluable, junto con sistemas de seguridad avanzados, garantiza funcionalidad, conveniencia y la tranquilidad de todos los residentes.

Manilva: Un Enclave Privilegiado en la Costa del Sol

La ubicación en Manilva es uno de sus mayores atractivos. Este encantador municipio, situado en el extremo occidental de la **Costa del Sol, en el sur de España**, goza de más de 300 días de sol anuales y temperaturas envidiables. Ofrece 8 kilómetros de playas de arena fina y calas con Bandera Azul, ideales para el ocio acuático. La Marina de La Duquesa, cercana, es un vibrante punto de encuentro con restaurantes y tiendas, mientras la proximidad a campos de golf de prestigio internacional como Finca Cortesín y Valderrama, lo convierten en un destino ideal para aficionados.

Su posición estratégica facilita el acceso: el Aeropuerto de Málaga a una hora y el de Gibraltar a 30 minutos. Manilva fusiona la tranquilidad de un auténtico pueblo andaluz con la sofisticación costera, ofreciendo rica gastronomía, cultura y un entorno natural excepcional. Vivir aquí promete un equilibrio perfecto entre serenidad y cercanía a centros de ocio, garantizando una calidad de vida incomparable.

Su Inversión en un Futuro de Lujo

Este desarrollo representa una inversión excepcional en un estilo de vida de lujo, confort y bienestar en una de las regiones más deseadas de España. Luxury Realty le invita a descubrir este tesoro en Manilva. Contáctenos para explorar su futuro en la Costa del Sol y encontrar el hogar de sus sueños.

Detalles

Referencia	R5215237	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 363.805 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	123 m²	Parcela	–
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella