+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

desde 453.568 €

REFERENCIA R5215240

Descubra Su Oasis de Lujo en Manilva: Exclusivas Residencias de Obra Nueva en la Costa del Sol

2	2	142 m²	31 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la idílica Costa del Sol, donde el sol besa el Mediterráneo y la vida transcurre con un ritmo sereno y sofisticado, emerge un complejo residencial de obra nueva que redefine el concepto de hogar de lujo. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta exclusiva promoción en Manilva, una joya costera en el sur de España, famosa por su encanto andaluz, sus playas vírgenes y su inmejorable calidad de vida. Aquí, donde la tradición se fusiona con la modernidad, le espera una oportunidad inigualable para vivir el sueño mediterráneo.

Este selecto desarrollo ha sido meticulosamente concebido para ofrecer un santuario de bienestar y exclusividad. Compuesto por edificios multifamiliares de diseño contemporáneo, cada detalle ha sido cuidadosamente planificado para maximizar el confort, la privacidad y una experiencia residencial de la más alta calidad. Desde el momento en que se adentre en este complejo, percibirá una atmósfera de sofisticación y tranquilidad, un auténtico refugio diseñado para aquellos que buscan lo extraordinario.

Las residencias disponibles se adaptan a diversas necesidades y estilos de vida, con una oferta que va desde amplios apartamentos de 2 dormitorios hasta espaciosas viviendas de 3 dormitorios. Cada hogar cuenta con 2 o 3 baños completos, garantizando la comodidad y funcionalidad para todos sus residentes. Las superficies construidas varían entre los generosos 137.00 m² y los impresionantes 206.00 m², ofreciendo un abanico de opciones para disfrutar de un espacio amplio y luminoso. Los precios de estas exclusivas propiedades oscilan desde 453.568 € hasta 553.196 €, reflejando la excelencia y el valor inherente a cada unidad.

Cada vivienda ha sido diseñada con una filosofía que prioriza la luz natural y la conexión con el entorno. Sus distribuciones son funcionales y diáfanas, creando espacios de vida luminosos que invitan a la relajación y al disfrute. Los grandes ventanales no solo enmarcan vistas cautivadoras, sino que también aseguran una entrada constante de luz solar, transformando cada estancia en un ambiente cálido y acogedor. Las amplias terrazas privadas son extensiones naturales del hogar, concebidas como escenarios perfectos para cenas al aire libre, momentos de lectura bajo el sol mediterráneo o simplemente para admirar el paisaje y la serena atmósfera que envuelve el complejo.

La calidad de los acabados es una constante en todo el desarrollo. Se han seleccionado materiales de primera categoría y un diseño vanguardista para cada rincón de estas viviendas. Desde las cocinas de diseño, completamente equipadas con electrodomésticos de alta gama, hasta los baños elegantes con grifería de última generación, cada elemento ha sido elegido para complacer al gusto más exigente y garantizar una experiencia de vida sin igual. Los dormitorios, pensados como oasis de descanso, ofrecen amplitud y privacidad, con armarios empotrados de diseño y, en muchas unidades, baños en suite que realzan el concepto de lujo y bienestar.

El corazón de este exclusivo complejo residencial late en sus magníficas zonas comunes, un verdadero deleite para los sentidos. Una impresionante piscina comunitaria de diseño se erige como el epicentro del ocio y la relajación, rodeada por exuberantes jardines paisajísticos. La vegetación mediterránea, cuidadosamente seleccionada, aporta frescura, belleza y una armonía visual que se integra a la perfección con el entorno natural de Manilva. Estos espacios verdes han sido creados para fomentar la desconexión, ofreciendo rincones de paz y tranquilidad donde poder pasear, leer o simplemente disfrutar del buen clima andaluz.

Además de las áreas de ocio, el complejo está equipado con comodidades que aseguran la máxima funcionalidad y seguridad. Un amplio parking subterráneo proporciona plazas de garaje asignadas para cada residente, eliminando cualquier preocupación por el estacionamiento. Junto a las plazas de aparcamiento, se incluyen trasteros individuales, ofreciendo un espacio adicional invaluable para el almacenamiento. La seguridad también es una prioridad, con sistemas que garantizan la tranquilidad y la privacidad de todos los propietarios, permitiéndoles disfrutar plenamente de su hogar y sus instalaciones sin preocupaciones.

La ubicación en Manilva es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta promoción. Situada estratégicamente en la Costa del Sol, Manilva ofrece un estilo de vida auténticamente mediterráneo. Sus encantadoras calles blancas, su pintoresco puerto deportivo de La Duquesa y la proximidad a algunas de las mejores playas de la región, la convierten en un destino codiciado. Además, Manilva goza de excelentes conexiones, estando a poca distancia en coche de vibrantes ciudades como Marbella y

Estepona, y a menos de una hora del Aeropuerto Internacional de Málaga. La zona es también un paraíso para los amantes del golf, con numerosos campos de prestigio mundial en sus alrededores, y ofrece una rica oferta gastronómica y cultural que satisface todos los paladares.

Este nuevo desarrollo no es solo una colección de viviendas; es la promesa de un estilo de vida. Es la oportunidad de despertar cada día con el sol andaluz, de disfrutar de la serenidad de sus jardines, de refrescarse en su piscina de diseño y de vivir en un entorno que lo tiene todo. Para Luxury Realty, su satisfacción es nuestra prioridad, y creemos firmemente que este complejo representa una inversión excepcional y la materialización de un sueño. Descubra el privilegio de vivir en Manilva, en una residencia donde el lujo, el confort y la belleza se fusionan en perfecta armonía.

No pierda la oportunidad de ser parte de esta exclusiva comunidad. Contáctenos hoy mismo en Luxury Realty para obtener más información, concertar una visita y dar el primer paso hacia la adquisición de su futuro hogar en la Costa del Sol. Estamos a su disposición para guiarle en cada paso del camino hacia la realización de su sueño de lujo mediterráneo.

Detalles

Referencia	R5215240	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 453.568 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	142 m²	Parcela	–
Terraza	31 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella