

LA CALA DE MIJAS

desde 799.000 €

REFERENCIA R5215582

Exclusiva Residencia Contemporánea en La Cala de Mijas: Lujo y Confort en la Costa del Sol

4	2	165 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Adéntrese en la sofisticación de esta villa adosada contemporánea, una joya arquitectónica diseñada para cautivar. Sus luminosos y amplios interiores, de impecables líneas arquitectónicas, promueven una perfecta integración entre la vida interior y exterior. Cada detalle ha sido concebido para evocar amplitud y serenidad, creando un santuario personal en la vibrante Costa del Sol. La luminosidad y ventilación natural son protagonistas, garantizando un ambiente fresco y acogedor, reflejando el compromiso de Luxury Realty con la excelencia y el bienestar.

La planta principal de esta residencia fusiona un espacioso salón-comedor de concepto abierto, que se extiende armoniosamente hacia el exterior. Impresionantes puertas correderas de suelo a techo maximizan la entrada de luz y conectan directamente con un exquisito jardín privado. Este oasis personal ofrece total privacidad, ideal para mañanas soleadas, entretenimiento con amigos o noches tranquilas bajo el cielo estrellado del Mediterráneo, disfrutando del clima excepcional de la región en cada estación.

La propiedad se distingue por su inconfundible estilo moderno, donde estética y funcionalidad se fusionan. Sus acabados de primera categoría incluyen pavimentos de gres porcelánico de gran formato, carpintería lacada y sistemas de climatización de última generación, todo seleccionado para garantizar durabilidad y lujo sin compromisos. La atmósfera cálida y acogedora la convierte en el hogar perfecto, ya sea como residencia principal o como un refugio vacacional exclusivo con todas las comodidades.

Situada en La Cala de Mijas, una de las ubicaciones más prestigiosas y demandadas de la Costa del Sol, esta propiedad ofrece un equilibrio perfecto entre la tranquilidad residencial y la proximidad a servicios de élite. A pocos minutos, descubrirá playas de arena dorada, gastronomía exquisita, supermercados gourmet, farmacias, instalaciones deportivas de primer nivel y reconocidas escuelas internacionales. La Cala de Mijas representa la esencia del lujo mediterráneo y la comodidad de la vida costera en el sur de España.

La estratégica ubicación garantiza una conectividad inmejorable. Gracias a su excelente acceso a la autovía A-7, sus desplazamientos son rápidos y cómodos. En solo 10 minutos llegará a Fuengirola, en 15 a la glamurosa Marbella y en apenas 25 minutos al Aeropuerto Internacional de Málaga (AGP). Este enclave privilegiado ofrece paz, comodidad y acceso inmediato a prestigiosos campos de golf, rutas de senderismo, entornos naturales exuberantes, centros comerciales de lujo y todos los servicios esenciales para una vida plena.

La distribución interior de la vivienda, cuidadosamente diseñada en dos plantas, optimiza cada metro cuadrado. Alberga varios dormitorios luminosos con armarios empotrados de diseño. La moderna cocina, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, es un deleite culinario. El amplio salón-comedor ofrece acceso directo al jardín. Además, la propiedad incluye un práctico lavadero y una plaza de aparcamiento privado, características que añaden un valor inestimable en confort y funcionalidad.

Este exclusivo complejo residencial es un remanso de paz y ocio. Los residentes disponen de una magnífica piscina comunitaria, ideal para refrescarse y relajarse, rodeada de cuidados jardines paisajísticos que crean un ambiente sereno. Las zonas de ocio están pensadas para el disfrute familiar. En Luxury Realty, consideramos esta propiedad una elección excepcional para compradores que buscan un inmueble listo para habitar, con diseño contemporáneo, privacidad superior y un emplazamiento residencial de primer nivel en La Cala de Mijas. Una oportunidad única de inversión.

Los gastos adicionales a considerar son: impuestos (ITP o IVA + AJD), así como los honorarios de notaría y registro de la propiedad, no incluidos en el precio. Para obtener más información detallada o concertar una visita privada y descubrir personalmente todo lo que esta magnífica propiedad puede ofrecerle, no dude en ponerse en contacto con Luxury Realty. Estaremos encantados de atenderle con la profesionalidad y discreción que nos caracterizan.

Detalles

Referencia	R5215582	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	desde 799.000 €
Dormitorios	4	Baños	2
Construidos	165 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones