+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA QUINTA

2.300.000 €

REFERENCIA R5216302

Descubra la Exclusividad: Villa de Lujo con Vistas Panorámicas en El Herrojo, Benahavís

4	5	565 m²	961 m²	70 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Enclavada en una de las zonas más codiciadas y exclusivas de Benahavís, esta espectacular villa de cinco dormitorios y seis baños se erige como un testimonio de carácter excepcional y un lienzo en blanco para convertirse en la residencia de ensueño definitiva. Ubicada estratégicamente en una generosa parcela de 961 m² y con una impresionante superficie construida de 565 m², esta propiedad promete una experiencia de vida inigualable, coronada por unas vistas panorámicas que quitan el aliento. Desde las serenas colinas circundantes hasta los impecables greens del campo de golf, y más allá, hasta el brillante azul del mar Mediterráneo, cada ventana y terraza ofrece una postal en constante cambio.

Construida en 2003, la villa exhibe una arquitectura sólida y atemporal, proporcionando la base perfecta para un proyecto de renovación de lujo que permita personalizar cada detalle a la medida de sus aspiraciones. Su privilegiada orientación asegura una inundación constante de luz natural en todos los interiores, magnificando la sensación de amplitud y realzando la majestuosidad de las vistas en cada rincón. La cuidadosa planificación de sus espacios interiores y exteriores se traduce en una fluidez armoniosa que invita a vivir y disfrutar en plenitud.

Al cruzar el umbral, un elegante recibidor de doble altura le da la bienvenida, estableciendo un tono de serenidad y sofisticación que impregna cada estancia de la villa. En el nivel principal, las amplias zonas de estar se abren graciosamente a través de grandes puertas de cristal hacia la terraza principal, difuminando los límites entre el interior y el exterior y creando un espacio expansivo ideal para el entretenimiento o la relajación en cualquier momento del día. Aquí, las reuniones sociales cobran una nueva dimensión bajo el cielo mediterráneo.

La majestuosa suite principal, estratégicamente situada en este mismo nivel para maximizar la privacidad y el confort, se presenta como un santuario personal incomparable. Dispone de una terraza privada que ofrece vistas espectaculares, un generoso vestidor diseñado para la organización más exquisita y un baño tipo spa, concebido para el máximo deleite y bienestar. Este espacio es un auténtico refugio donde cada amanecer es un regalo y cada anochecer, una promesa de tranquilidad.

La cocina, concebida para ser tanto espaciosa como funcional, es un corazón práctico del hogar. Equipada con una cómoda zona de despensa, su acceso directo al jardín y al área de estacionamiento facilita el día a día y hace que el arte de recibir invitados sea una tarea sencilla y placentera. Aquí, la preparación de cada comida se convierte en una experiencia, con el potencial de transformarse en una cocina gourmet de vanguardia que satisfaga los paladares más exigentes.

En el exterior, la piscina privada de diseño contemporáneo y el exquisito jardín paisajístico forman el epicentro de la propiedad, un oasis de calma y diversión. Con un amplio espacio disponible para crear una cocina exterior completamente equipada, una zona de barbacoa de diseño o un acogedor espacio chill-out, este entorno es el escenario perfecto para abrazar el idílico estilo de vida mediterráneo durante todo el año, desde apacibles mañanas hasta vibrantes veladas bajo las estrellas.

En la planta inferior, cada uno de los dormitorios adicionales, todos ellos con baño en-suite, ofrecen una privacidad y comodidad excepcionales a sus ocupantes. Gozan de acceso directo al jardín y a la zona de la piscina, creando un ambiente de resort personal. Este nivel versátil también presenta un potencial ilimitado para la creación de un gimnasio privado de última generación, una sofisticada sala de cine para noches inolvidables o incluso un apartamento independiente para invitados, adaptándose a cualquier necesidad o capricho.

La planta superior alberga un dormitorio adicional con su propio baño en-suite y acceso a una magnífica terraza, desde donde se extienden vistas ininterrumpidas del mar y del impresionante entorno natural que caracteriza a esta región. Este espacio íntimo es ideal para disfrutar de la brisa marina y los atardeceres dorados.

La propiedad se complementa con un espacioso garaje subterráneo y una amplia zona de aparcamiento exterior, garantizando la máxima comodidad y seguridad para los residentes y sus invitados. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer una experiencia residencial de primer nivel.

Situada dentro de la prestigiosa y segura comunidad de El Herrojo, esta villa disfruta de una ubicación verdaderamente inmejorable en la Costa del Sol. A solo unos minutos en coche, se encuentran la vibrante vida de Marbella, el glamour cosmopolita de Puerto Banús y los campos de golf más prestigiosos de la región. Además, con la renombrada urbanización de La Quinta a un paso, esta ubicación ofrece acceso privilegiado a servicios de alto standing, ocio exclusivo y conexiones inmejorables con las principales vías que enlazan con el resto del sur de España.

Esta es una oportunidad única para crear una residencia contemporánea y a medida en un enclave privilegiado. Una propiedad que combina a la perfección la privacidad absoluta, la elegancia atemporal y unas vistas panorámicas inigualables, prometiendo un estilo de vida de lujo y distinción en el corazón de Benahavís. No pierda la ocasión de transformar este lienzo excepcional en su obra maestra personal.

Detalles

Referencia	R5216302	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.300.000 €
Dormitorios	4	Baños	5
Construidos	565 m²	Parcela	961 m²
Terraza	70 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella