+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

455.000 €

REFERENCIA R5216665

Exquisita Residencia en la Milla de Oro: Un Oasis de Lujo y Confort en Marbella

2	2	89 m²	15 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la codiciada Milla de Oro de Marbella, en el soleado sur de España, se presenta una oportunidad excepcional para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo y distinción. Ubicada en la prestigiosa urbanización de Nagüeles, dentro del exclusivo enclave de La Carolina, en la célebre zona de Guadalpín, esta propiedad no es solo un hogar, sino una declaración de sofisticación y confort. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta joya inmobiliaria que encapsula la esencia del vivir mediterráneo de alto standing, ofreciendo un refugio sublime a pocos minutos de las vibrantes atracciones que hacen de Marbella un destino globalmente reconocido. Este inmueble representa la perfecta simbiosis entre la opulencia de la Milla de Oro y la serenidad de un entorno natural cuidadosamente diseñado. Su ubicación privilegiada garantiza privacidad y seguridad, además de un acceso inmejorable a todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer, desde playas de ensueño hasta una vida social vibrante. Es una elección ideal para quienes valoran la calidad, la ubicación y un entorno de vida inigualable.

Detalles del Inmueble y Diseño Interior Armonioso

Este atractivo apartamento en planta baja ha sido meticulosamente concebido para maximizar la luz natural y la sensación de amplitud, ofreciendo un diseño funcional y elegante. Al entrar, un distinguido recibidor da la bienvenida y distribuye el espacio de manera fluida, creando una transición armoniosa entre las distintas áreas. La distribución interior incluye dos amplios dormitorios, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad, convirtiéndose en verdaderos santuarios de descanso. Ambos dormitorios se complementan con dos baños modernos, equipados con acabados de alta calidad que prometen un oasis de relajación y bienestar. El corazón de la vivienda es su espacioso salón, un ambiente perfecto para el entretenimiento o el descanso, que se conecta de manera impecable con una cocina de concepto abierto. Esta configuración moderna fomenta la interacción social y crea un espacio integrado, ideal para la vida contemporánea. La fluidez entre estas áreas comunes realza la sensación de hogar, mientras que los detalles arquitectónicos y la selección de materiales contribuyen a una estética pulcra y sofisticada, característica de las propiedades de lujo que Luxury Realty representa.

El Encanto del Exterior: Terraza y Jardín Privado

Uno de los atributos más distintivos y codiciados de esta propiedad es su idílica conexión con el exterior, un verdadero privilegio en la Milla de Oro. La vivienda cuenta con una encantadora terraza, un espacio versátil y acogedor, perfecto para disfrutar de desayunos al aire libre, cenas bajo las estrellas o simplemente relajarse con un buen libro mientras se siente la suave brisa mediterránea. Esta terraza sirve como una extensión natural del salón, integrando los espacios interiores y exteriores de manera fluida. Pero lo que realmente eleva este apartamento en planta baja es la exclusividad de su jardín privado. Este oasis verde, de uso exclusivo, ofrece un santuario personal donde se puede desconectar del mundo y reconectar con la naturaleza. Es un lienzo en blanco para crear el jardín de sus sueños, un espacio seguro y divertido para que jueguen los niños o un lugar íntimo para recibir a invitados en un entorno de total privacidad. El jardín privado se convierte en una extensión vital del hogar, ampliando significativamente el área habitable y brindando una sensación de villa en un formato de apartamento, una característica muy valorada en el mercado de lujo de Marbella.

Urbanización de Lujo con Amenidades Excepcionales

La experiencia de vivir en esta propiedad se completa con las magníficas instalaciones de la urbanización, diseñadas para un estilo de vida activo y relajado a partes iguales. La comunidad presume de extensas zonas verdes, meticulosamente cuidadas, que invitan a pasear y disfrutar de la belleza natural del entorno, ofreciendo un pulmón verde en el corazón de la Milla de Oro. Las modernas instalaciones deportivas brindan opciones para aquellos que buscan mantenerse en forma sin salir de casa, fomentando un estilo de vida saludable y activo. El punto focal de la urbanización es, sin duda, su impresionante piscina comunitaria, un lugar refrescante y social para disfrutar de los cálidos días soleados de la Costa del Sol en un ambiente de sofisticación y tranquilidad. Estas amenidades no solo mejoran la calidad de vida de los residentes, sino que también fomentan un sentido de comunidad y bienestar. Además de estas instalaciones de primera clase, la urbanización ofrece seguridad, tranquilidad y un ambiente de convivencia armónico, factores cruciales para una inversión inmobiliaria de alto nivel en Marbella. La atención al detalle en el mantenimiento de las áreas comunes refleja el estándar de lujo que se espera de una propiedad en

esta ubicación exclusiva.

Ubicación Estratégica y Conectividad Educativa de Alto Nivel

La estratégica posición de esta residencia en la Milla de Oro asegura una conexión fluida con las principales arterias de comunicación, facilitando el acceso a aeropuertos internacionales y a otras ciudades andaluzas, lo que la convierte en una base ideal tanto para residentes permanentes como para quienes buscan una segunda residencia de lujo en el sur de España. Desde aquí, las playas de arena fina, los campos de golf de renombre, las boutiques de diseñador y los centros de ocio están a tan solo unos minutos en coche, ofreciendo un equilibrio perfecto entre reclusión y accesibilidad. Para familias con niños, la ubicación de esta propiedad presenta una ventaja inestimable: su proximidad inmediata a The British International School of Marbella. Esta reconocida institución educativa internacional es sinónimo de excelencia académica y ofrece un currículum británico de prestigio. Tener el colegio a pocos pasos de casa no solo simplifica la logística diaria, sino que también brinda la tranquilidad de saber que los niños crecen y se educan en un entorno seguro y de calidad. Esta característica convierte al apartamento en una opción ideal para familias internacionales que se trasladan a Marbella buscando lo mejor en educación y comodidad.

Una Inversión de Lujo en el Corazón del Glamour Marbellí

En resumen, esta es una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad que redefine el concepto de vivir en la Milla de Oro de Marbella. Un apartamento en planta baja con el privilegio de un jardín privado, ubicado en una urbanización de prestigio con instalaciones de primera clase, y en una ubicación estratégica que combina exclusividad, tranquilidad y accesibilidad a todos los servicios deseables. Desde la elegancia de su diseño interior hasta la generosidad de sus espacios exteriores y la seguridad de su entorno, cada aspecto de esta residencia ha sido pensado para ofrecer una vida de puro lujo y confort. Ya sea como residencia principal, un exclusivo retiro vacacional o una inversión inteligente en el mercado inmobiliario de lujo de la Costa del Sol, este inmueble promete una experiencia de vida incomparable, enmarcada por la belleza y el glamour de Marbella. Le invitamos a descubrir por qué esta propiedad representa la cúspide del confort y la distinción en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Contacte hoy mismo a Luxury Realty para una visita privada y comience a imaginar su futuro en este paraíso mediterráneo.

Detalles

Referencia	R5216665	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	455.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	89 m²	Parcela	–
Terraza	15 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella