

FUENGIROLA

364.000 €

REFERENCIA R5228806

# Descubre la Cima del Lujo Urbano: Ático Exclusivo en el Vibrante Corazón de Fuengirola, Costa del Sol

| 3 | 2 | 80 m² | 6 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Adéntrese en una oportunidad inigualable para vivir el sueño mediterráneo con este excepcional ático, completamente reformado y diseñado para el deleite de los sentidos, situado en una de las ubicaciones más codiciadas de Fuengirola, en el soleado sur de España. Este inmueble representa la perfecta conjunción de confort contemporáneo, amplitud sin par y un enclave estratégico, ideal para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado y práctico a la vez. Cada detalle ha sido meticulosamente seleccionado para ofrecer una experiencia residencial de lujo, convirtiéndolo en un verdadero oasis urbano donde la calidad y la elegancia se dan la mano. Prepárese para ser cautivado por un espacio donde la luz natural es la protagonista y la funcionalidad se eleva a la categoría de arte.

---

El interior de esta magnífica propiedad ha sido concebido para maximizar la sensación de espacio y luminosidad. Le da la bienvenida un impresionante salón diáfano que se fusiona armoniosamente con una cocina de diseño vanguardista. Este concepto de planta abierta no solo crea una atmósfera cálida y acogedora, sino que también lo convierte en el epicentro social del hogar, perfecto para el entretenimiento o para disfrutar de momentos íntimos en familia. La cocina, equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad, invita a la creación culinaria, mientras que la zona de estar, amplia y versátil, ofrece infinitas posibilidades para la decoración y el relax. Las calidades superiores se aprecian en cada rincón, desde los suelos hasta la carpintería, garantizando una estética atemporal y un mantenimiento sencillo. Además, el sistema de climatización integral (frío/calor) asegura un confort óptimo durante todo el año, adaptándose a las estaciones de la Costa del Sol.

---

El ático dispone de tres amplios dormitorios, todos ellos pensados para proporcionar un refugio de paz y privacidad. Cada habitación se beneficia de una generosa entrada de luz natural y ofrece espacio suficiente para mobiliario adicional o zonas de estudio/trabajo. Los armarios empotrados, de diseño elegante y gran capacidad, maximizan el espacio de almacenamiento y contribuyen a la estética depurada del conjunto. Los dos baños modernos son un verdadero santuario de bienestar, equipados con duchas a ras de suelo de diseño minimalista, grifería de alta gama y revestimientos de materiales nobles. Estos espacios, donde la funcionalidad se encuentra con la sofisticación, invitan a la relajación y al cuidado personal, reflejando un compromiso con el lujo y el confort en cada aspecto de la vida cotidiana.

---

La joya de la corona de este ático es, sin duda, su espectacular terraza. Orientada al sur, se baña en el glorioso sol de la Costa del Sol durante la mayor parte del día, convirtiéndola en el escenario ideal para disfrutar de desayunos al aire libre, cenas bajo las estrellas o simplemente para relajarse con un buen libro mientras se siente la suave brisa marina. Sus vistas urbanas, abiertas y despejadas, se complementan con una sutil pincelada del Mar Mediterráneo en el horizonte, ofreciendo una agradable sensación de amplitud, libertad y privacidad que es difícil de encontrar en el centro de la ciudad. Este espacio exterior privado es un verdadero privilegio, un lienzo en blanco para crear su propio oasis personal, un lugar donde el tiempo parece detenerse y la vida se disfruta plenamente.

---

La ubicación de este ático es sencillamente inmejorable, situándolo en el epicentro de la vida en Fuengirola, una de las localidades más vibrantes y demandadas del sur de España. A tan solo un paseo de 5 minutos de la estación de tren, la conectividad está garantizada, facilitando el acceso al aeropuerto de Málaga, a la capital malagueña y a otras ciudades de interés. La propiedad se encuentra rodeada de una infraestructura de servicios excepcional: desde boutiques de moda y comercios locales hasta supermercados gourmet, farmacias, centros de salud y una amplia variedad de restaurantes que ofrecen lo mejor de la gastronomía local e internacional. La vida cultural y de ocio también florece en esta zona, con teatros, cines y eventos a lo largo de todo el año. Además, la playa, con sus kilómetros de arena fina y su animado paseo marítimo, está a escasos minutos a pie, invitándole a disfrutar de interminables jornadas de sol, mar y deportes acuáticos. Vivir aquí significa abrazar un estilo de vida dinámico, cómodo y enriquecedor, donde cada necesidad y deseo están a su alcance.

---

Este ático no es solo una vivienda; es una declaración de intenciones, una inversión en calidad de vida y una oportunidad única de poseer un trozo del paraíso en una de las zonas más solicitadas de Fuengirola. Con su renovación integral, sus acabados de lujo y su envidiable ubicación, está completamente listo para entrar a vivir y comenzar a disfrutar desde el primer día. No deje pasar la ocasión de visitar esta joya inmobiliaria que combina a la perfección la comodidad moderna con el encanto de la Costa

del Sol. Es la elección ideal para aquellos que buscan exclusividad, prestigio y un hogar que refleje su éxito y su gusto por lo excepcional.

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5228806 | Tipo de propiedad | Ático |
| Estado | Venta | Precio | 364.000 € |
| Dormitorios | 3 | Baños | 2 |
| Construidos | 80 m² | Parcela | – |
| Terraza | 6 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña