


HIGUERON

650.000 €

REFERENCIA R5232217

# Exclusivo Apartamento de Lujo en Higuerón West: Un Oasis de Sofisticación en la Costa del Sol

| 2 | 2 | 101 m² | 41 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |














# Descripción

En el corazón de uno de los destinos más codiciados del sur de España, la prestigiosa zona de Higuerón, emerge una oportunidad única para vivir el sueño mediterráneo. Presentamos este magnífico apartamento de dos dormitorios y dos baños, situado en la Fase 2 de la aclamada comunidad de Higuerón West. Diseñado para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo, comodidad y exclusividad, este hogar es la encarnación de la elegancia contemporánea y la funcionalidad.

La ubicación de este inmueble es verdaderamente inmejorable. Estratégicamente posicionado cerca de la entrada principal de la comunidad, sus residentes disfrutan de un acceso privilegiado e inmediato a todas las amenidades que hacen de Higuerón West un referente de bienestar. Imagínese a pocos pasos del afamado club deportivo, donde podrá mantenerse en forma con instalaciones de vanguardia; de una selecta variedad de restaurantes que deleitarán su paladar con propuestas culinarias de primer nivel; de un spa de categoría mundial que invita a la relajación y el rejuvenecimiento; y de un supermercado gourmet para todas sus necesidades diarias, todo ello sin necesidad de utilizar el coche.

El apartamento ha sido concebido con un diseño inteligente y estéticamente impecable, ofreciendo una distribución que maximiza el espacio y la luz natural. El corazón de la vivienda es su luminoso salón, que se conecta armoniosamente con una cocina de concepto abierto, creando un ambiente fluido e ideal para la vida moderna y el entretenimiento. Desde el salón, se accede directamente a una amplia terraza orientada al suroeste, un espacio idílico para disfrutar de atardeceres memorables, cenas al aire libre y momentos de serenidad bajo el cálido sol andaluz.

---

La suite principal es un verdadero santuario privado. Cuenta con un elegante baño en-suite, diseñado con acabados de alta calidad que prometen una experiencia de spa en la comodidad de su hogar. Además, esta habitación principal tiene su propia terraza privada, desde donde se pueden contemplar vistas serenas a las piscinas comunitarias, un oasis de tranquilidad perfecto para iniciar el día con una taza de café o relajarse antes de dormir. El segundo dormitorio, igualmente espacioso, dispone de armarios empotrados que ofrecen una solución de almacenamiento práctica y discreta, y tiene acceso a un baño independiente completo, garantizando privacidad y confort para residentes e invitados.

La funcionalidad no está reñida con el lujo en este apartamento. Pensando en la comodidad de sus ocupantes, la propiedad incluye un práctico cuarto de lavado o lavadero, que añade una capa extra de conveniencia a la vida diaria. Además, se beneficia de una plaza de aparcamiento privada, garantizando seguridad y facilidad de acceso, y un trastero adicional, ideal para almacenar pertenencias de forma organizada, liberando espacio en el hogar.

---

Vivir en Higuerón West es formar parte de una comunidad exclusiva y bien cuidada. Los residentes tienen acceso ilimitado a una variedad de piscinas comunitarias, enclavadas en exuberantes zonas verdes que invitan al paseo y al relax. El entorno seguro y cerrado, con vigilancia las 24 horas, proporciona una tranquilidad incomparable, permitiendo disfrutar plenamente de cada momento en este paraíso. La infraestructura del complejo está diseñada para ofrecer una calidad de vida superior, fusionando la naturaleza con la arquitectura moderna y servicios de primer nivel.

La ubicación estratégica de Higuerón es una de sus mayores fortalezas. Este enclave privilegiado ofrece un fácil y rápido acceso a las mejores playas de la Costa del Sol, donde el Mar Mediterráneo baña sus costas. La estación de tren cercana proporciona una conexión directa y eficiente con el aeropuerto de Málaga, facilitando los viajes y la conectividad internacional. La proximidad a supermercados, una vibrante oferta de ocio y opciones gastronómicas locales, desde chiringuitos auténticos hasta restaurantes gourmet, asegura que todas sus necesidades y deseos estén al alcance de la mano. Higuerón se consolida como un punto neurálgico para quienes buscan la combinación perfecta de lujo, tranquilidad y accesibilidad en el sur de España, un lugar donde cada día se siente como unas vacaciones.

---

**Detalles Destacados de la Propiedad:**

- 2 Dormitorios | 2 Baños

- Terraza Principal Orientada al Suroeste + Terraza Privada desde el Dormitorio Principal

- Vistas a la Piscina
- Ubicación en Fase 2 | Cerca de la Entrada Principal y Amenidades
- Planta Media
- Plaza de Aparcamiento y Trastero Incluidos
- Comunidad Cerrada y Segura | Múltiples Piscinas
- Proximidad a la Playa, Estación de Tren y Todos los Servicios

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5232217 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | 650.000 € |
| Dormitorios | 2 | Baños | 2 |
| Construidos | 101 m² | Parcela | – |
| Terraza | 41 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones