+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



VALLE ROMANO

desde 1.400.000 €

Villa en Valle Romano

REFERENCIA R5232565

3	3	257 m²	696 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Nueva Promoción: Precios desde 1,400,000 € hasta 1,400,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 257.00 m2 - 257.00 m2] NUEVO PROYECTO - LICENCIA OBRA APROBADA - VALLE ROMANO - ESTEPONA - Cerca del campo de golf, servicios y playa. - 3 dormitorios, 3 baños y 1 aseo. - Piscina ecológica. - Semisótano con sauna, baño y lavandería. Primera planta: Dormitorio principal de 19,1 m² con baño en suite y acceso a una terraza descubierta, además de otro baño y zonas comunes que suman 46,26 m². Semisótano: Incluye sala de juegos/almacén, salón con sauna, lavandería, baño, y una nueva habitación adicional integrada en la reforma del diseño, ideal como dormitorio de invitados, gimnasio o estudio. Superficie cerrada total en esta planta: 111,05 m². - Superficie total construida cerrada: más de 257 m² - Terrazas cubiertas y descubiertas: más de 100 m² adicionales - Energía solar fotovoltaica incluida - Sistemas de climatización eficientes y aislamientos naturales - Construcción con materiales sostenibles certificados - Programa de autosuficiencia y huerto ecológico opcional (Residencial ■ZERO) - ■Piscina, ■cerramientos, ■cocinas y ■baños ■completamente ■equipados Una ■vivienda ■contemporánea, elegante, ■cómoda, ■bien construida, ■adaptada ■a lo ■que ■el ■cliente ■necesita hoy:Eficiencia, elegancia ■y ■verdadera ■habitabilidad. Entrega ■llaves ■en ■mano.

Detalles

Referencia	R5232565	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 1.400.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	257 m²	Parcela	696 m²
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Jardín privado

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella