

LA MAIRENA

499.900 €

REFERENCIA R5232742

Descubre la Exclusividad y el Lujo en La Mairena, Marbella Este: Una Oportunidad Única Presentada por Luxury Realty

3	3	148 m²	53 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Presentado por Luxury Realty, este excepcional apartamento de tres dormitorios se sitúa en la codiciada La Mairena, en el corazón de Marbella Este, en la soleada Costa del Sol, al sur de España. La Mairena fusiona la serenidad natural con la vibrante vida de Marbella, ofreciendo un estilo de vida inigualable de confort, elegancia y conveniencia. Conocida por sus vistas panorámicas y ambiente tranquilo, está a poca distancia de playas y servicios de lujo.

Con una superficie construida de 148 m², complementada por una impresionante terraza de 53 m², este hogar ofrece un espacio expansivo para la vida interior y el disfrute al aire libre. Es un lienzo perfecto para quienes buscan amplitud y libertad, con una distribución inteligente que maximiza la luz natural y las vistas, creando un ambiente acogedor y sofisticado.

Un atributo distintivo y de gran valor son sus DOS plazas de aparcamiento privadas, un lujo inusual y muy deseado en esta ubicación, garantizando comodidad y seguridad excepcionales. Ubicado dentro de una comunidad cerrada, los residentes disfrutan de un entorno de paz y privacidad. Los maduros jardines comunitarios y una espectacular piscina de grandes dimensiones invitan a la relajación y al ocio bajo el sol andaluz, creando un oasis de bienestar.

El apartamento se presenta en una condición impecable, listo para ser habitado. Destaca su moderna cocina de planta abierta, diseñada con elegancia funcional y equipada con electrodomésticos de alta gama, integrándose armoniosamente con las áreas de salón y comedor. Los suelos de mármol pulido confieren sofisticación atemporal, mientras que el sistema de aire acondicionado asegura confort óptimo durante todo el año.

La vivienda comprende tres dormitorios de generosas proporciones, incluyendo una suntuosa suite principal con su propio baño en-suite, concebida como un santuario personal. Un baño familiar adicional atiende a los otros dormitorios e invitados. Los armarios empotrados ofrecen excelente capacidad de almacenamiento. Para su total tranquilidad, la propiedad cuenta con una puerta blindada, reforzando la seguridad de su hogar.

Un verdadero punto culminante son sus ininterrumpidas vistas panorámicas que capturan la majestuosidad del mar Mediterráneo, la serenidad del campo andaluz, las imponentes montañas y la exuberancia de los jardines. Estas vistas idílicas pueden disfrutarse desde la amplia terraza cubierta y el balcón privado, creando el escenario perfecto para amaneceres y atardeceres. La propiedad está equipada con internet de alta velocidad (Wi-Fi), suministro de electricidad y agua de red, asegurando una vida moderna y conectada.

Pensando en la comodidad de todos, esta propiedad es 'pet-friendly', ideal para quienes desean compartir su vida con sus mascotas. Las características adicionales incluyen un garaje privado, ascensor con acceso directo, y las mencionadas plazas de aparcamiento. La Mairena, estratégicamente ubicada, ofrece la combinación perfecta de tranquilidad residencial y accesibilidad. A poca distancia, encontrará una exquisita selección de restaurantes gourmet, campos de golf, instalaciones deportivas y servicios locales.

Este apartamento, una joya inmobiliaria de Luxury Realty, no es solo una vivienda; es la promesa de un estilo de vida de lujo y distinción en uno de los destinos más deseados de Europa. Con sus características de alta gama, su impecable estado y su ubicación privilegiada en La Mairena, Marbella Este, representa una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar refinado y exclusivo en la Costa del Sol. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para programar una visita privada o para solicitar más información. Su nuevo capítulo de lujo comienza aquí.

Detalles

Referencia	R5232742	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	499.900 €

Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	148 m²	Parcela	–
Terraza	53 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking