+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA CALA GOLF

3.000.000 €

REFERENCIA R5233309

Un Santuario Exclusivo en La Cala Golf: Parcelas de Lujo con Vistas Panorámicas en la Prestigiosa Costa del Sol

11.069 m²

PARCELA









Descripción

Descubra una oportunidad sin precedentes para crear su propio edén en el corazón de la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar un conjunto de parcelas frontales al golf, estratégicamente ubicadas en el prestigioso resort de La Cala Golf, en el sur de España. Esta es la ocasión perfecta para adquirir un lienzo en blanco donde sus sueños de una residencia de lujo se harán realidad en uno de los destinos más codiciados. Imagine un hogar que combine serenidad, golf y mar Mediterráneo, en un entorno de privacidad y exclusividad inigualables.

Este excepcional enclave, tasado en 3.000.000 €, representa un vasto territorio de 11.069 m², diseñado para una vida de opulencia y tranquilidad. Lo que distingue a esta propiedad es la inclusión del derecho exclusivo de uso sobre 2.405 m² de terreno rústico adyacente. Este valioso añadido no solo expande su dominio, sino que garantiza de forma perpetua unas vistas inalterables y una privacidad absoluta, protegiéndole de cualquier desarrollo futuro. Su orientación privilegiada, sureste, asegura una cálida luz mediterránea y le regala amaneceres espectaculares. Las vistas panorámicas son un deleite para los sentidos: el azul brillante del mar se fusiona con el verde inmaculado de los campos de golf de campeonato, mientras las majestuosas montañas andaluzas cierran un horizonte de postal. Un escenario idílico para su hogar de ensueño en la Costa del Sol.

La verdadera joya de esta oferta reside en su extraordinaria versatilidad. El terreno está configurado como cinco parcelas individuales, lo que abre un abanico de posibilidades de desarrollo sin igual. Para aquellos que buscan la máxima expresión de la exclusividad y la privacidad, estas parcelas pueden unirse para erigir una única y suntuosa villa. Piense en una mansión grandiosa con jardines expansivos, piscinas espectaculares, áreas de entretenimiento ilimitadas y una privacidad total, un auténtico santuario personal diseñado a medida. Alternativamente, la configuración permite la creación de dos residencias de lujo excepcionalmente amplias, ideales para familias que deseen proximidad con independencia, o para inversores que busquen maximizar el valor con dos propiedades de alto standing. Incluso, el espacio es generoso para albergar hasta cinco villas sustanciales, cada una con su propio carácter y comodidades. Esta flexibilidad arquitectónica invita a la creatividad para materializar cualquier visión, desde un único hogar majestuoso hasta un conjunto de residencias de alto nivel en la Costa del Sol.

La ubicación estratégica dentro del aclamado La Cala Golf Resort es un atributo inestimable. La vida aquí combina la paz del entorno natural con la conveniencia de tener todo al alcance de la mano. A tan solo 10 minutos en coche, las doradas playas de la Costa del Sol le esperan para días de sol y mar. La conexión es inmejorable: el Aeropuerto de Málaga, un hub internacional, se encuentra a solo 30 minutos, facilitando viajes globales sin complicaciones. El encantador pueblo de La Cala de Mijas, con su vibrante ambiente, restaurantes exquisitos y servicios esenciales, está a apenas 5 minutos. Y para los amantes del bienestar y el relax, el exclusivo spa de La Cala Resort está a solo 3 minutos. Esta perfecta conjunción de golf, naturaleza, servicios y excelentes conexiones convierte estas parcelas en una elección insuperable para un estilo de vida de lujo en el sur de España.

El lienzo para su proyecto de ensueño se compone de cinco parcelas individuales, cada una con un potencial constructivo significativo. La Parcela Nº 1 ofrece 1.705 m² con 341 m² edificables. Le sigue la Parcela Nº 2, la más espaciosa, con 1.850 m² y una edificabilidad de 370 m². La Parcela Nº 3 cuenta con 1.707 m² (341 m² construibles), mientras que la Parcela Nº 4 dispone de 1.715 m² (343 m² edificables). Finalmente, la Parcela Nº 5 presenta 1.687 m² con 337 m² construibles. Esta distribución permite diseñar villas de lujo generosas o, al combinarlas, multiplicar las opciones de diseño y la escala de cualquier proyecto residencial de gran envergadura, garantizando siempre la exclusividad y el espacio que un inmueble de esta categoría merece.

Esta es una oportunidad verdaderamente excepcional, una que rara vez aparece en el mercado inmobiliario de lujo de la Costa del Sol. Adquirir estas parcelas significa mucho más que comprar tierra; es invertir en un estilo de vida, en un futuro donde cada día se despierta con vistas al mar y al golf, rodeado de la tranquilidad de la naturaleza. Es la ocasión de construir un santuario privado, un legado familiar que combine lo mejor del golf de élite, las infinitas vistas al Mediterráneo y el acceso directo a la exuberante naturaleza andaluza. No pierda la oportunidad de ser el propietario de este pedazo de paraíso, un activo inmobiliario incomparable en una de las ubicaciones más prestigiosas del sur de España. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para explorar el potencial ilimitado de estas parcelas únicas en La Cala Golf.

Detalles

Referencia	R5233309	Tipo de propiedad	Terreno
Estado	Venta	Precio	3.000.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	–	Parcela	11.069 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas al mar, Vistas a la montaña

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella