+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA CALA DE MIJAS

desde 610.000 €

REFERENCIA R5234407

Exclusivo Apartamento de Esquina en La Cala de Mijas: Su Santuario de Lujo en la Costa del Sol

3	2	101 m²	13 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Le damos la bienvenida a una oportunidad sin igual para adquirir un pedazo del paraíso en la afamada Costa del Sol. Presentamos este luminoso y sofisticado apartamento de esquina, una joya arquitectónica situada en el codiciado complejo Las Banderas, en el corazón de La Cala de Mijas. Ubicado estratégicamente en la primera planta, este inmueble se beneficia de un acceso directo y sin esfuerzo desde su plaza de aparcamiento privada mediante un ascensor, garantizando la máxima comodidad y privacidad desde el momento de su llegada.

Este excepcional hogar ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer un estilo de vida de confort y elegancia. Cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños completos, además de una generosa terraza que se extiende invitando a la contemplación. Desde este privilegiado balcón, las vistas se despliegan en un impresionante mosaico que abarca las brillantes aguas del mar Mediterráneo, fusionándose armoniosamente con el majestuoso telón de fondo de las montañas circundantes. Es un escenario diario para admirar amaneceres dorados y noches estrelladas, sumergiéndose en la belleza natural que define el sur de España.

El interior del apartamento refleja un compromiso con el diseño contemporáneo y la funcionalidad. La sala de estar y el comedor, concebidos en un diseño de planta abierta, fluyen sin interrupciones, creando un espacio amplio y acogedor ideal tanto para el entretenimiento como para el relax diario. Esta área se conecta de manera orgánica con una cocina de vanguardia, equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de primera calidad, que invita a la creación culinaria. Desde aquí, el acceso directo a la terraza orientada al sol de la mañana promete desayunos inolvidables con la brisa marina como compañera.

La suite principal es un verdadero santuario privado, ofreciendo un oasis de tranquilidad con su propio baño en-suite, un espacio diseñado para la relajación y el rejuvenecimiento. Los dos dormitorios adicionales, igualmente espaciosos y luminosos, comparten un segundo baño completo, elegantemente decorado y funcional. Todos los dormitorios están equipados con armarios empotrados a medida, que maximizan el espacio de almacenamiento y mantienen la estética impecable del diseño. El confort está asegurado durante todo el año gracias al sistema de aire acondicionado integrado, mientras que la doble acristalamiento no solo garantiza un aislamiento térmico y acústico superior, sino que también enmarca las serenas vistas a la montaña, creando un ambiente de calma y privacidad en cada estancia.

Un Estilo de Vida Resort en el Corazón de La Cala de Mijas

Las Banderas no es solo un complejo residencial; es un destino en sí mismo. Esta comunidad cerrada y segura ofrece un abanico de servicios y comodidades de cinco estrellas que elevan la experiencia de vida a niveles de resort de lujo. Los residentes disfrutan de la tranquilidad y la exclusividad, reforzadas por un servicio de conserjería diurno que atiende sus necesidades y asegura una experiencia sin preocupaciones. Los exuberantes jardines tropicales que serpentean a través del complejo son un testimonio del compromiso con la belleza y la serenidad, ofreciendo espacios verdes perfectos para paseos relajantes o momentos de meditación.

Las opciones de ocio y bienestar son inigualables. El complejo cuenta con tres impresionantes piscinas al aire libre, cada una ofreciendo un ambiente distinto para nadar o simplemente tomar el sol mediterráneo en sus amplias zonas de tumbonas. Para los días más frescos o aquellos que buscan un ambiente más íntimo, la piscina cubierta climatizada ofrece un refugio perfecto, complementada por una sauna para una completa relajación y desintoxicación. Los entusiastas del deporte encontrarán en el gimnasio totalmente equipado las instalaciones necesarias para mantenerse en forma, mientras que la pista de pádel ofrece una excelente oportunidad para la diversión y la socialización. El salón social con zona de barbacoa es el lugar ideal para reuniones con amigos y vecinos, y los más pequeños de la familia tienen su propio espacio de diversión en el parque infantil, garantizando entretenimiento para todas las edades.

Inversión Inteligente en una Ubicación Inmejorable

La venta de esta propiedad incluye, además de las inigualables características del apartamento, una cómoda plaza de aparcamiento privada y un espacioso trastero de 8 m², un valor añadido inestimable. Y para aquellos que buscan una solución llave en mano, el apartamento se entrega completamente amueblado con un gusto exquisito, listo para entrar a vivir o para comenzar a generar ingresos desde el primer día. Esta característica "turnkey ready" elimina la necesidad de cualquier esfuerzo

o inversión adicional en mobiliario y decoración.

Lo que realmente distingue a esta propiedad como una inversión es su licencia de alquiler activa. Esta licencia es un activo invaluable que posiciona el apartamento como una oportunidad de inversión excepcional con un potencial de alto rendimiento demostrado. La demanda de alojamientos de lujo en La Cala de Mijas es constante y creciente, lo que garantiza una excelente ocupación y rentabilidad, convirtiéndolo tanto en un refugio vacacional de ensueño como en una decisión financiera astuta. La Cala de Mijas, en la soleada Costa del Sol del sur de España, ha evolucionado de un tranquilo pueblo de pescadores a un vibrante centro cosmopolita, conocido por su ambiente relajado, sus playas de arena fina y su excepcional oferta gastronómica. Sus calles están llenas de boutiques, bares de tapas y restaurantes de alta cocina, ofreciendo una experiencia cultural rica y diversa.

La ubicación es sencillamente inmejorable. A solo unos minutos del animado centro de La Cala, sus playas de Bandera Azul y los prestigiosos campos de golf que salpican la región, tendrá todo al alcance de su mano. La conectividad es otro de sus puntos fuertes: se encuentra a tan solo 15 minutos de la bulliciosa Fuengirola y a 20 minutos de la glamurosa Marbella, con su famoso Puerto Banús y sus boutiques de lujo. El aeropuerto internacional de Málaga, una puerta de entrada a Europa y el mundo, está a poca distancia en coche, lo que facilita tanto las llegadas como las salidas. Esta posición estratégica le permite disfrutar de la tranquilidad de su hogar, al mismo tiempo que le brinda un acceso rápido a la vibrante vida de la Costa del Sol.

No pierda la oportunidad de ser propietario de este pedazo de lujo en uno de los destinos más codiciados de Europa. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para programar su visita y descubrir el potencial ilimitado que este magnífico apartamento tiene para ofrecerle. Su futuro en la Costa del Sol le espera.

Detalles

Referencia	R5234407	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 610.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	101 m²	Parcela	–
Terraza	13 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella