+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TORREMOLINOS

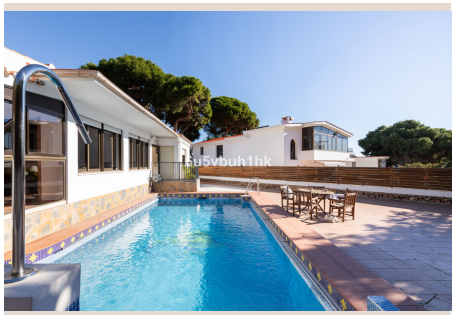
915.000 €

REFERENCIA R5235265

Descubra la Exclusividad y el Lujo en el Corazón de El Pinillo, Torremolinos

5	5	288 m²	754 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar esta magnífica residencia unifamiliar de una sola planta, una joya arquitectónica estratégicamente ubicada en la prestigiosa zona de El Pinillo, en la vibrante ciudad de Torremolinos, la joya de la Costa del Sol en el sur de España. Esta propiedad redefine el concepto de vida de lujo y confort, combinando la serenidad de un enclave residencial con la inigualable comodidad de tener todos los servicios a su alcance.

A tan solo 7 minutos a pie, se encuentra la estación de tren de Cercanías, que ofrece una conexión directa y eficiente con el aeropuerto de Málaga, la capital provincial y los principales puntos de interés de la región. Además, supermercados de prestigio como Mercadona y Carrefour, centros de salud, colegios internacionales y una vibrante oferta gastronómica y de ocio están a la vuelta de la esquina. El Pinillo no es solo una ubicación; es un estilo de vida que privilegia la tranquilidad de un entorno familiar y la conveniencia de una vida urbana sin igual.

La Residencia Principal: Un Santuario de Luz y Diseño

Esta vivienda, un verdadero santuario de confort, se erige en una única planta, ofreciendo una accesibilidad excepcional y una sensación de amplitud que es difícil de encontrar. Su privilegiada orientación sur garantiza una inundación constante de luz natural que acaricia cada rincón, creando ambientes cálidos, luminosos y acogedores durante todo el día. El diseño arquitectónico fusiona la elegancia atemporal con la funcionalidad moderna, pensada meticulosamente para la vida contemporánea.

El corazón de la propiedad es un espectacular salón-comedor de concepto abierto, una obra maestra de diseño y funcionalidad. La cocina, recientemente reformada con un gusto exquisito y equipada con electrodomésticos de última generación, se integra armoniosamente en este espacio diáfano, invitando a la socialización y al disfrite culinario. Amplios ventanales, que actúan como lienzos que enmarcan la belleza exterior, rodean completamente esta zona, permitiendo una conexión visual fluida con las terrazas circundantes y la impresionante piscina privada. Cada detalle ha sido concebido para maximizar la entrada de luz y crear un flujo ininterrumpido entre los espacios interiores y exteriores.

La casa principal alberga cuatro espaciosas habitaciones, cada una diseñada como un refugio de paz y privacidad. Tres de ellas cuentan con lujosos baños en-suite, un detalle que redefine el confort diario y la exclusividad. Además, se presenta la versátil opción de transformar la actual lavandería en una quinta habitación, adaptándose a las necesidades cambiantes de cualquier familia, ya sea para un dormitorio adicional, un despacho en casa o una sala de juegos dedicada.

Un Oasis Exterior para el Placer Mediterráneo

El exterior de esta propiedad es un idílico oasis privado, diseñado para maximizar el disfrute del excepcional clima mediterráneo. Las extensas terrazas y los elegantes porches cubiertos se convierten en prolongaciones naturales de los espacios interiores, perfectos para cenas al aire libre bajo el cielo estrellado, relajantes tardes de sol o simplemente para disfrutar de la brisa marina. La joya de la corona es, sin duda, la magnífica piscina privada de 42 m², con escalones integrados que invitan a sumergirse y refrescarse en cualquier momento. Es el lugar ideal donde los recuerdos familiares se forjan y el bienestar se convierte en el protagonista.

La sostenibilidad y la practicidad se entrelazan con la instalación de paneles solares, un compromiso con el medio ambiente y una reducción significativa en los costes energéticos, reflejando una visión de futuro. Además, tres trasteros inteligentemente distribuidos ofrecen amplias soluciones de almacenamiento, manteniendo la casa impecablemente organizada y despejada, permitiendo un estilo de vida sin preocupaciones.

Apartamento Independiente: Versatilidad y Oportunidad

Completando esta excepcional propiedad, un apartamento independiente se presenta como un valor añadido inigualable. Con su propio salón, cocina completamente equipada, un dormitorio sereno, baño privado y armario empotrado, además de su propio trastero, este espacio ofrece una flexibilidad extraordinaria. Es el refugio perfecto para invitados que buscan privacidad,

una solución ideal para una familia multigeneracional, o una oportunidad lucrativa para generar ingresos adicionales a través de alquileres de lujo a corto o largo plazo en una de las zonas más demandadas de Torremolinos. Su diseño autónomo garantiza la independencia total de la vivienda principal, ofreciendo un sinfín de posibilidades.

Una Inversión en Estilo de Vida y Confort

Esta propiedad no es solo una casa; es una declaración de intenciones, una promesa de un estilo de vida inigualable en la Costa del Sol. Ubicada en una zona residencial tranquila pero excelentemente comunicada, con una deseada orientación sur que asegura una luminosidad óptima, esta residencia está "lista para disfrutar desde el primer día". Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad, desde sus amplios espacios hasta sus acabados de alta calidad. Representa una oportunidad única para invertir en calidad de vida en uno de los destinos más codiciados de España, combinando la privacidad de un hogar de lujo con todas las ventajas de la vida urbana moderna y el encanto del sur español.

Detalles

Referencia	R5235265	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	915.000 €
Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	288 m²	Parcela	754 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella