+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ELVIRIA

539.000 €

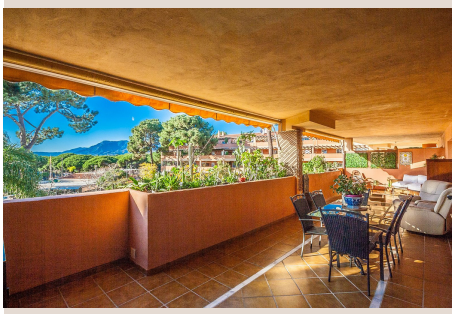
REFERENCIA R5236165

Un Oasis de Lujo y Tranquilidad en Elviria: Vistas Panorámicas y Confort Excepcional

2	2	156 m²	45 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En Luxury Realty, nos enorgullece presentar una propiedad que redefine el concepto de vida costera de lujo. Este exquisito apartamento de dos dormitorios no es solo un hogar; es un santuario de elegancia y serenidad, diseñado para aquellos que buscan la combinación perfecta de sofisticación, comodidad y una ubicación inmejorable. Ubicado en el corazón de la codiciada Elviria, este inmueble ofrece una experiencia de vida incomparable, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para garantizar el máximo bienestar y disfrute. Prepárese para sumergirse en un estilo de vida de ensueño, rodeado de belleza natural y todas las comodidades modernas.

Situada en la soleada Costa del Sol, en el sur de España, Elviria es sinónimo de exclusividad y encanto mediterráneo. Este enclave privilegiado, parte del prestigioso municipio de Marbella, es célebre por sus playas de arena fina, sus exquisitos campos de golf y su vibrante oferta gastronómica y de ocio. Desde su ubicación estratégica, disfrutará de la conveniencia de tener a pocos pasos algunas de las playas más hermosas de la región, donde el suave murmullo del mar invita a la relajación y a disfrutar de inolvidables días bajo el sol. Además, la cercanía a una variada selección de tiendas locales, supermercados gourmet, restaurantes de alta cocina y boutiques exclusivas, asegura que todas sus necesidades diarias y deseos de ocio estén cubiertos con facilidad. La vibrante vida social de Marbella y Puerto Banús se encuentra a un corto trayecto en coche, ofreciendo un abanico ilimitado de entretenimiento, cultura y eventos de primer nivel. Elviria no es solo un lugar, es un estilo de vida; un refugio donde la tranquilidad se encuentra con la energía del Mediterráneo, haciendo de esta propiedad el punto de partida ideal para explorar la riqueza cultural y natural de Andalucía.

La proximidad a clubs de playa de renombre, escuelas internacionales y centros de salud de primer nivel, subraya la conveniencia de esta ubicación, ideal tanto para residir de forma permanente como para disfrutar de escapadas de lujo.

Adéntrese en un espacio donde la funcionalidad se fusiona con la estética. Este espacioso apartamento cuenta con dos dormitorios elegantemente diseñados, cada uno concebido como un refugio personal. Los interiores, bañados por la luz natural que entra a raudales, presentan acabados de primera calidad, suelos de mármol pulido y una distribución inteligente que optimiza cada metro cuadrado. El dormitorio principal, un oasis de paz, ofrece privacidad y confort, a menudo con su propio baño en-suite y amplios armarios empotrados que garantizan una organización impecable. El segundo dormitorio, igualmente confortable, es perfecto para invitados o como un versátil espacio de trabajo, adaptándose a sus necesidades. Cada rincón ha sido pensado para el lujo discreto y la vida contemporánea.

El corazón social de este hogar es, sin duda, su moderna cocina, que se conecta de manera fluida y armoniosa con una espectacular terraza de 40 m². Esta integración maestra crea un espacio diáfano y versátil, ideal para el entretenimiento o para disfrutar de momentos íntimos. La cocina, equipada con electrodomésticos de última generación y encimeras de diseño, invita a la creación culinaria, mientras que la terraza se extiende como una extensión natural del salón, duplicando virtualmente su espacio habitable. Imagine veladas inolvidables al aire libre, cenas bajo las estrellas, o simplemente relajarse con un café por la mañana mientras el sol acaricia su piel. Los 40 m² ofrecen un lienzo perfecto para crear su propio oasis personal: desde una zona de comedor exterior, un acogedor rincón de lectura, hasta un jardín urbano con plantas aromáticas y flores vibrantes. Es el lugar perfecto para respirar el aire fresco del Mediterráneo y contemplar el horizonte.

La exclusividad de esta propiedad se extiende a sus comodidades prácticas. Disfrute del lujo y la conveniencia de contar con dos plazas de aparcamiento subterráneo, una característica muy valorada en la Costa del Sol. Estas plazas no solo ofrecen seguridad para sus vehículos, sino también una protección inestimable contra los elementos, manteniendo sus coches frescos en verano y protegidos en invierno. Además, dispone de un trastero dedicado, un espacio invaluable que le permite almacenar artículos estacionales, equipo deportivo o cualquier pertenencia adicional, asegurando que su hogar permanezca siempre ordenado y despejado, maximizando así su comodidad y calidad de vida.

Despierte cada día con vistas que quitan el aliento. Desde la amplitud de su terraza y la comodidad de su salón, la propiedad ofrece panorámicas abiertas que se extienden sobre la exuberante vegetación de Elviria. Más allá de los verdes campos y jardines, la majestuosa montaña de La Concha se alza imponente en el horizonte, ofreciendo un telón de fondo dramático y

siempre cambiante. Estas vistas no solo proporcionan una sensación de amplitud y conexión con la naturaleza, sino que también garantizan privacidad y una tranquilidad inigualable. La experiencia de ver el amanecer tiñendo de oro las cumbres o el atardecer pintando el cielo con tonos vibrantes sobre el paisaje montañoso es, sencillamente, mágica. Es un espectáculo visual constante que realza la exclusividad de este hogar.

En resumen, este apartamento representa una oportunidad excepcional para adquirir un pedazo del paraíso en Elviria. Es la unión perfecta de un diseño interior impecable, unas instalaciones de primera clase y una ubicación privilegiada con vistas que inspiran. Una inversión en estilo de vida, confort y la inigualable belleza del sur de España. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para descubrir cómo este sueño puede convertirse en su realidad.

Detalles

Referencia	R5236165	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	539.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	156 m²	Parcela	–
Terraza	45 m²	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella