

TORREMOLINOS

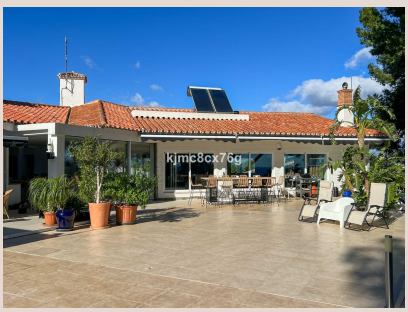
2.650.000 €

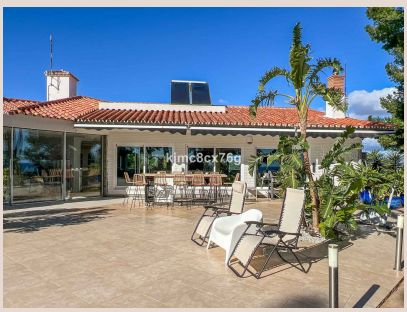
REFERENCIA R5236195

# Descubra la Majestuosidad: Villa Exclusiva con Vistas Panorámicas 360º en la Cima de Torremolinos

| 7 | 5 | 626 m² | 1.958 m² | 100 m² |
|---|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA | TERRAZA |

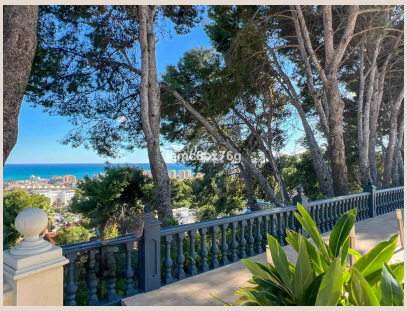












# Descripción

Encaramada en el punto más elevado y privilegiado de Torremolinos, en la vibrante Costa del Sol del sur de España, esta villa extraordinaria ofrece una combinación inigualable de privacidad, amplitud y vistas panorámicas de 360 grados. Disfrute de un horizonte que se extiende desde el brillante azul del mar Mediterráneo hasta las majestuosas cadenas montañosas circundantes. Ubicada en El Pinar, una codiciada zona residencial conocida por su seguridad y serenidad, esta propiedad goza de una ubicación estratégica a escasos minutos del centro urbano y de sus idílicas playas, garantizando un equilibrio perfecto entre un retiro de lujo y la comodidad urbana.

La villa exhibe un distintivo diseño mediterráneo, completamente renovado para fusionar interiores y exteriores en perfecta armonía. Cada detalle ha sido meticulosamente concebido para maximizar la entrada de luz natural, inundando cada rincón con una luminosidad que potencia la sensación de amplitud y bienestar. El flujo ininterrumpido entre estancias invita a una vida relajada y sofisticada, donde funcionalidad y estética se fusionan con maestría.

## Un Oasis Privado para Invitados

El nivel inferior de esta magnífica propiedad alberga un apartamento de invitados totalmente independiente: un verdadero santuario de confort y discreción. Inteligentemente distribuido, cuenta con dos dormitorios con elegantes armarios empotrados, un baño de diseño contemporáneo con ducha a ras de suelo, una cocina completamente equipada y un salón cálido y acogedor con chimenea. Amplios ventanales con vistas encantadoras al jardín conectan directamente interior y exterior, inundando el espacio de luz natural y una sensación de apertura.

## Residencia Principal: Lujo y Amplitud

Ascendiendo a la residencia principal, un majestuoso recibidor conduce a un imponente salón de generosas proporciones, con techos de doble altura que magnifican el espacio y la luz. Una chimenea central se erige como punto focal, mientras que paredes de cristal panorámicas invitan a las vistas exteriores a formar parte del diseño interior, creando un ambiente de serena contemplación. En esta misma planta, se encuentra un elegante aseo de cortesía y la suite principal: un santuario de lujo con amplio vestidor y un baño en-suite con bañera jacuzzi y ducha a ras de suelo, sinónimo de indulgencia.

El corazón social de la villa es su cocina de diseño con isla central, que se abre completamente a la terraza mediante puertas correderas de cristal. Esta conexión fluida conduce directamente a la resplandeciente piscina, a un porche cubierto ideal para disfrutar de la sombra y la brisa, y a un salón chill-out acristalado con cocina exterior completa y zona de barbacoa. Un espacio versátil, ideal para el entretenimiento durante todo el año, bajo el sol andaluz o un cielo estrellado.

En un ala independiente de la propiedad, diseñada para ofrecer máxima privacidad y confort, se encuentran cuatro dormitorios dobles adicionales. Complementados por tres baños modernos, un práctico lavadero y un generoso espacio de almacenamiento, conectado directamente con el garaje doble interior. Esta disposición asegura una logística impecable con acceso seguro y conveniente desde el interior del hogar.

## Exteriores: Un Edén de Casi 2.000 m²

La villa se asienta sobre una extensa parcela de casi 2.000 m², un verdadero edén privado meticulosamente diseñado para el disfrute y la contemplación. Sus jardines paisajísticos ofrecen un entorno de inigualable belleza y privacidad, con múltiples rincones para relajarse o activarse. Este vasto terreno ofrece amplias posibilidades: desde un huerto ecológico hasta una zona deportiva, o simplemente para disfrutar de la serenidad al aire libre en total reclusión. Es el escenario perfecto para experiencias inolvidables con vistas al Mediterráneo.

Las prestaciones adicionales de esta villa de lujo subrayan su carácter exclusivo. Incluyen suelos de mármol pulido en todas las estancias, baldosas cerámicas antideslizantes en exteriores, ventanas correderas de PVC de doble acristalamiento y múltiples chimeneas. Dispone de aire acondicionado independiente en cada habitación, paneles solares de última generación para eficiencia energética, ADSL y Wi-Fi de alta velocidad. El confort se completa con jacuzzi integrado, una cocina exterior completa

y un garaje privado completamente cerrado, garantizando máxima seguridad y comodidad.

### Una Inversión Excepcional en la Costa del Sol

Esta propiedad representa una oportunidad verdaderamente excepcional e inigualable. Adquiera un hogar que personifica el lujo, la privacidad y el espacio en su máxima expresión. Con sus vistas de 360 grados ininterrumpidas sobre el mar y la montaña, su diseño impecable y su ubicación envidiable en el corazón de la codiciada Costa del Sol, esta villa es más que una casa: es un estilo de vida elevado. Un refugio donde exclusividad y serenidad se encuentran, ofreciendo un santuario personal con fácil acceso a todas las comodidades. Para quienes buscan lo extraordinario y valoran la sofisticación, la calidad y las vistas que quitan el aliento, esta villa en Torremolinos es la elección perfecta. Una joya arquitectónica que espera a su nuevo propietario.

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5236195 | Tipo de propiedad | Villa |
| Estado | Venta | Precio | 2.650.000 € |
| Dormitorios | 7 | Baños | 5 |
| Construidos | 626 m² | Parcela | 1.958 m² |
| Terraza | 100 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Inversión, Reventa