+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MÁLAGA CENTRO

430.000 €

REFERENCIA R5236228

Descubra la Exquisita Fusión de Lujo y Tradición en un Apartamento Renovado en el Corazón Histórico de Málaga

3	2	140 m²	4 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el vibrante y siempre deseado Málaga Centro, en el idílico sur de España, Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado y lleno de encanto. Este apartamento, meticulosamente renovado, representa una verdadera obra maestra de diseño contemporáneo, donde cada detalle ha sido concebido para ofrecer el máximo confort y una estética depurada. Imagínese viviendo en el epicentro cultural y social de una de las ciudades más dinámicas de Andalucía, disfrutando de la conveniencia de tener todo a su alcance, sin sacrificar la serenidad y la exclusividad de un hogar diseñado con los más altos estándares de calidad.

La ubicación es, sin duda, uno de los pilares de esta residencia de lujo. Málaga Centro no es solo un punto geográfico; es un estilo de vida. Pasear por sus calles adoquinadas, repletas de historia y arquitectura milenaria, es un placer constante. Desde el icónico Museo Picasso y el animado Teatro Romano, hasta la imponente Catedral, cada rincón cuenta una historia. La zona bulle con una energía cosmopolita, ofreciendo una oferta gastronómica excepcional que va desde los tradicionales bares de tapas hasta restaurantes de alta cocina, tiendas exclusivas, galerías de arte y una vida nocturna sofisticada. La cercanía a la playa de La Malagueta permite combinar la vida urbana con momentos de relax junto al Mediterráneo, una característica distintiva de vivir en el sur de España. La excelente conectividad con el aeropuerto internacional de Málaga y la estación de tren de alta velocidad garantiza que este hogar no solo sea un refugio personal, sino también un punto de partida ideal para explorar la Costa del Sol y más allá. Este es el escenario perfecto para aquellos que valoran tanto el patrimonio cultural como la modernidad y la comodidad.

Al cruzar el umbral de esta magnífica propiedad, uno es inmediatamente cautivado por la luminosidad y la fluidez de sus espacios. El diseño de concepto abierto integra magistralmente una cocina completamente equipada, donde la funcionalidad se une a la estética más vanguardista. Con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad, cocinar se convierte en una experiencia placentera y social. La cocina se fusiona armoniosamente con una sala de estar que invita al relax y la interacción, creando un ambiente ideal para entretener a invitados o simplemente disfrutar de la tranquilidad del hogar. La elección de los suelos de madera natural aporta una calidez inigualable y un toque de elegancia atemporal, complementando a la perfección la paleta de colores neutros y la iluminación cuidadosamente diseñada que realza cada rincón.

La privacidad y el descanso están asegurados en las tres amplias habitaciones que conforman esta residencia. Cada una de ellas ha sido concebida como un santuario personal, ofreciendo un generoso espacio y una atmósfera serena. Los armarios empotrados, inteligentemente integrados en el diseño, proporcionan una solución de almacenamiento impecable y contribuyen a mantener la estética minimalista y ordenada. Los dos baños, auténticas joyas de diseño, reflejan un compromiso con el lujo y la funcionalidad. Uno de ellos, en suite, ofrece un oasis privado con acabados de alta gama y accesorios modernos, garantizando una experiencia de spa en la comodidad de su propio hogar. La meticulosa distribución de los espacios maximiza la luz natural y la ventilación, creando un ambiente saludable y acogedor en todas las estancias.

Uno de los grandes atractivos de este apartamento es, sin duda, su encantadora terraza privada. Este espacio al aire libre, con cautivadoras vistas a la ciudad, se presenta como el lugar idóneo para empezar el día con un café al sol, disfrutar de una copa al atardecer o simplemente desconectar del ajetreo urbano. Es una extensión perfecta del área social interior, ofreciendo un refugio personal donde la vida al aire libre se integra con el confort del hogar. Además de este idílico espacio exterior, la propiedad está equipada con todas las comodidades modernas que se esperan de una vivienda de lujo. El sistema de aire acondicionado garantiza una temperatura ideal durante todo el año, mientras que su excelente orientación asegura una óptima entrada de luz natural y una eficiencia energética superior. La proximidad a una amplia gama de servicios, desde supermercados y centros de salud hasta gimnasios y paradas de transporte público, subraya la conveniencia y el atractivo de esta ubicación privilegiada.

Este apartamento no es solo una vivienda; es una declaración de estilo y una inversión en calidad de vida. Representa una oportunidad única para adquirir una residencia exclusiva en el codiciado centro histórico de Málaga, una ciudad que combina a la perfección su rico pasado con una visión de futuro vibrante. Para aquellos que buscan lo excepcional, este inmueble ofrece un equilibrio perfecto entre la elegancia moderna y el encanto mediterráneo. Contáctenos en Luxury Realty para descubrir cómo esta joya arquitectónica puede convertirse en su próximo hogar.

Detalles

Referencia	R5236228	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	430.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	140 m²	Parcela	–
Terraza	4 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella