+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA CALA DE MIJAS

1.180.000 €

REFERENCIA R5236546

Exclusiva Villa Independiente con Vistas Panorámicas al Mar en La Cala de Mijas, Costa del Sol

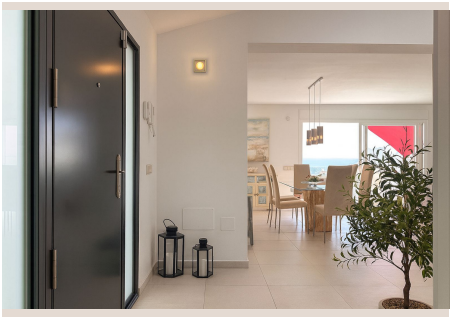
3	3	182 m²	222 m²	90 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar esta magnífica villa independiente, una joya arquitectónica que representa la fusión perfecta entre el lujo contemporáneo, la comodidad inigualable y una ubicación privilegiada. Situada en una de las zonas más codiciadas de La Cala de Mijas, en el corazón de la soleada Costa del Sol, al sur de España, esta propiedad no es solo una casa, sino un estilo de vida elevado, diseñado para aquellos que buscan lo excepcional.

Esta distinguida residencia se extiende sobre una superficie construida de 182 m², inteligentemente distribuidos para maximizar el confort y la funcionalidad. Cuenta con tres amplios dormitorios y tres elegantes cuartos de baño, ofreciendo un espacio privado y sofisticado para cada miembro de la familia o para recibir invitados con distinción. Todo ello se asienta sobre una parcela manejable de 222 m², pensada para disfrutar de un jardín y espacios exteriores sin las preocupaciones de un mantenimiento excesivo. Cada detalle del interior ha sido cuidadosamente seleccionado para crear un ambiente luminoso, moderno e impecablemente presentado, donde la estética vanguardista se encuentra con la calidez del hogar, garantizando una experiencia de vida relajada y sin igual.

Lo que verdaderamente distingue a esta villa y la eleva a una categoría superior es la armoniosa integración de unas vistas espectaculares e ininterrumpidas al majestuoso mar Mediterráneo con sus impresionantes espacios exteriores. Desde el momento en que se cruza el umbral, la mirada es cautivada por la inmensidad del horizonte azul, creando una conexión instantánea con la serenidad del entorno costero. Estas vistas panorámicas son una constante en toda la propiedad, invitando a la contemplación y al disfrute de amaneceres y atardeceres de ensueño, que tiñen el cielo de colores vibrantes y se reflejan sobre las aguas tranquilas.

La villa presume de una cantidad fenomenal de área exterior, distribuida en cinco terrazas cuidadosamente diseñadas, que ofrecen múltiples ambientes para el ocio y la relajación. La joya de la corona es, sin duda, un solárium masivo en la azotea, un verdadero oasis privado que brinda vistas de 360 grados, ideal para tomar el sol, disfrutar de comidas al aire libre con la brisa marina o contemplar las estrellas en las noches mediterráneas. Además, la propiedad cuenta con una refrescante piscina privada, el complemento perfecto para los cálidos días andaluces, acompañada de una ducha exterior que añade un toque de comodidad y frescura. Este generoso despliegue de espacios al aire libre asegura que siempre habrá un rincón ideal para tomar el sol, socializar con amigos y familiares, o simplemente retirarse a la tranquilidad de su propio santuario costero. Para aquellos con una conciencia ecológica y un deseo de eficiencia, la villa incorpora paneles solares, un compromiso con la sostenibilidad que, además, se traduce en un significativo ahorro energético.

La ubicación de esta villa es, sencillamente, sobresaliente y constituye uno de sus mayores atractivos. Estratégicamente posicionada en La Cala de Mijas, una pintoresca y vibrante localidad costera en la provincia de Málaga, la propiedad goza de una conectividad y una proximidad a servicios esenciales que la hacen inmejorable. Se encuentra literalmente al lado de un colegio de prestigio, lo que facilita enormemente la vida familiar, y a pocos pasos de un supermercado (Mercadona), asegurando que las necesidades diarias estén siempre al alcance de la mano. La Cala de Mijas, conocida por su encanto andaluz y su atmósfera cosmopolita, ofrece una exquisita mezcla de tradición y modernidad.

A un corto y agradable paseo, se llega al corazón del vibrante centro de La Cala de Mijas, donde una ecléctica selección de restaurantes, desde chiringuitos tradicionales que sirven el pescado más fresco hasta establecimientos de alta cocina internacional, espera para deleitar el paladar. Bares de moda, tiendas exclusivas, mercados locales llenos de productos frescos y una hermosa playa con su paseo marítimo invitan a disfrutar de la vida social y la cultura local. Para los aficionados al golf, la situación es igualmente idílica; la villa se encuentra a solo minutos de algunos de los campos de golf más renombrados de la Costa del Sol, ofreciendo un fácil acceso a este deporte y a sus exclusivas instalaciones. La excelente infraestructura de la zona permite también un rápido acceso a otras ciudades de interés como Fuengirola, Marbella y al aeropuerto internacional de Málaga, consolidando aún más su estatus de ubicación prime.

Esta es una oportunidad inmejorable para adquirir una vivienda independiente que encapsula la esencia del lujo mediterráneo moderno. Con sus inmejorables comodidades, su diseño exquisito, su compromiso con la eficiencia energética y, sobre todo, sus codiciadas vistas al mar desde una ubicación costera de primera categoría en La Cala de Mijas, esta villa representa una inversión no solo en una propiedad, sino en un estilo de vida de ensueño. Es el refugio perfecto para quienes buscan una

residencia permanente bajo el sol andaluz, una casa de vacaciones de lujo o una inversión inmobiliaria con un alto potencial de revalorización y rendimiento. No pierda la ocasión de ser el afortunado propietario de este pedazo de paraíso en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5236546	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.180.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	182 m²	Parcela	222 m²
Terraza	90 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella