+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA QUINTA

5.945.000 €

REFERENCIA R5236744

Villa Agata: Un Oasis Mediterráneo Moderno con Vistas Panorámicas en La Quinta

5	6	501 m²	1.109 m²	155 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra Villa Agata, una magnífica propiedad que redefine el concepto de hogar mediterráneo moderno en el prestigioso enclave de La Quinta, en el soleado sur de España. Asentada sobre una generosa parcela de 1.109 m², esta villa ha sido completamente renovada con un ojo meticuloso para el detalle y el lujo. Su arquitectura impactante se fusiona armoniosamente con unos interiores exquisitamente refinados, obra de la aclamada diseñadora Soledad Merchant. Cada rincón de Villa Agata ha sido concebido para ofrecer una experiencia de vida superior, donde la elegancia contemporánea se encuentra con la funcionalidad diaria y las vistas al mar se convierten en el telón de fondo de cada momento.

La zona de estar principal es un testimonio de diseño y amplitud: un espacio luminoso y diáfano bañado por la luz natural que penetra a través de los imponentes ventanales de suelo a techo. Estos no solo enmarcan las espectaculares vistas, sino que también crean una transición fluida e imperceptible hacia las áreas exteriores. Los detalles personalizados, como la carpintería a medida que integra soluciones de almacenamiento y exhibición, añaden un toque de exclusividad. La zona de comedor adyacente y el salón han sido cuidadosamente distribuidos para facilitar un uso diario práctico y cómodo, al tiempo que ofrecen un escenario sofisticado y elegante, ideal para el entretenimiento y la celebración de reuniones sociales.

La cocina de Villa Agata es, sin duda, una de las piezas centrales y más destacadas de la propiedad. Diseñada con líneas puras y una estética minimalista, incorpora materiales de primera calidad que garantizan durabilidad y belleza atemporal. Su gran isla central no solo es un punto focal estético, sino también un área funcional perfecta para la preparación culinaria y la socialización. Equipada con electrodomésticos integrados de alta gama y un amplio almacenamiento hábilmente oculto tras una carpintería a medida, esta cocina está pensada para fomentar la interacción. Sus vistas directas al salón y el acceso sin interrupciones a las terrazas exteriores y a la piscina, consolidan la planta principal como uno de los mayores activos de esta residencia de ensueño.

La villa ofrece cinco dormitorios exquisitamente equipados, incluyendo una suite principal privada y serena situada en la planta superior, que goza de acceso directo a una terraza exclusiva. Cada habitación sigue un estándar de diseño impecable, caracterizado por tonos neutros que promueven la calma, carpintería personalizada que optimiza el espacio y una iluminación estratégica que crea ambientes acogedores. El nivel superior se abre además a extensas zonas exteriores, concebidas para el disfrute y la contemplación, capturando vistas espectaculares y panorámicas de la costa mediterránea, que se extienden hasta donde alcanza la vista.

El nivel de ocio de Villa Agata añade un valor excepcional al estilo de vida de sus residentes, proporcionando un espacio dedicado al bienestar y el entretenimiento. Este nivel alberga una versátil sala de ocio, un gimnasio completamente equipado para mantenerse en forma, una sauna para la relajación y una exclusiva bodega climatizada, perfecta para los amantes del vino. En el exterior, la villa ofrece múltiples zonas de estar y comedor inteligentemente distribuidas alrededor de un jardín meticulosamente ajardinado y una impresionante piscina privada, creando un entorno idílico para disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol.

La ubicación estratégica de Villa Agata es inmejorable. Situada en La Quinta, se encuentra a pocos minutos de campos de golf de prestigio internacional, escuelas internacionales de élite y las vibrantes comodidades de Nueva Andalucía y Marbella. Esta proximidad a servicios de lujo y puntos de interés clave, combinada con su diseño vanguardista y sus características premium, hace que Villa Agata se erija como una de las residencias modernas más completas y deseadas en La Quinta. Es más que una casa; es un estilo de vida de lujo y exclusividad en el corazón del sur de España, esperando ser descubierto por su próximo propietario. Una oportunidad única para aquellos que buscan lo extraordinario.

Detalles

Referencia	R5236744	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	5.945.000 €
Dormitorios	5	Baños	6

Construidos	501 m²	Parcela	1.109 m²
Terraza	155 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella