+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



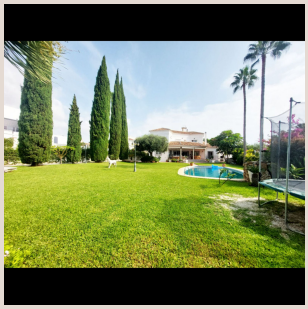
BENALMADENA COSTA

2.500.000 €

REFERENCIA R5238628

Exclusiva Villa de Lujo con Casa de Huéspedes en Puerto Marina, Benalmádena Costa: Un Tesoro a 200 Metros del Mar

8	7	625 m²	1.548 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, en la vibrante y prestigiosa Benalmádena Costa, se presenta una oportunidad verdaderamente excepcional e inigualable. Se trata de la posibilidad de adquirir una magnífica villa que encarna la esencia del lujo mediterráneo y la exclusividad, ubicada en la afamada zona de Puerto Marina. Esta propiedad no es solo una vivienda; es un estilo de vida, una declaración de sofisticación y una inversión inteligente en uno de los destinos más deseados del sur de España. Es una de esas joyas inmobiliarias que rara vez salen al mercado, y su singularidad radica tanto en sus impresionantes dimensiones como en su inmejorable ubicación.

Benalmádena Costa, un emblema de la provincia de Málaga, es conocida mundialmente por su clima privilegiado, sus playas de arena fina y su excepcional oferta de ocio y servicios. Es un lugar donde el sol brilla la mayor parte del año, invitando a disfrutar de un estilo de vida al aire libre incomparable. Desde sus campos de golf de renombre internacional hasta sus parques temáticos y su excelente gastronomía, Benalmádena ofrece un equilibrio perfecto entre la tranquilidad de un paraíso costero y la emoción de un centro turístico moderno. La proximidad a ciudades como Málaga capital, con su aeropuerto internacional y su rica vida cultural, añade un valor incalculable, asegurando una conectividad fluida y un acceso a una amplia gama de servicios de primer nivel.

Dentro de este idílico marco, Puerto Marina se erige como un referente de lujo y distinción. Galardonado en múltiples ocasiones como uno de los puertos deportivos más hermosos del mundo, su arquitectura única, sus canales navegables y su ambiente cosmopolita lo convierten en un epicentro de la vida social y de ocio. Aquí, la elegancia de los yates se mezcla con la efervescencia de los restaurantes de alta cocina, las boutiques exclusivas y los bares con encanto, creando un escenario vibrante día y noche. Vivir a escasos metros de Puerto Marina significa tener al alcance de la mano un mundo de experiencias, desde paseos en barco al atardecer hasta cenas memorables frente al mar, todo ello sin renunciar a la privacidad y el confort que ofrece una villa de estas características.

La villa en sí es un testimonio de grandeza y espacio. Diseñada para ofrecer el máximo confort y funcionalidad, cuenta con un impresionante total de ocho dormitorios suntuosos. Cada uno de estos espacios ha sido concebido para ser un refugio de paz y privacidad, ofreciendo amplitud, luminosidad y la posibilidad de crear ambientes personalizados. Complementando esta extensa oferta de dormitorios, la propiedad dispone de siete baños completos, meticulosamente diseñados con acabados de alta calidad, garantizando que cada residente y huésped disfrute de la máxima comodidad y elegancia. Además, cuenta con un aseo adicional, ideal para visitas, sumando practicidad a su ya excepcional distribución. Esta configuración la hace ideal para familias numerosas, aquellos que buscan una residencia para múltiples generaciones o incluso inversores interesados en el lucrativo mercado de alquiler vacacional de lujo.

Una de las características más atractivas y valiosas de esta villa es, sin duda, la inclusión de una casa de huéspedes independiente. Esta estructura adicional representa un activo incalculable, ofreciendo un espacio completamente autónomo que puede ser utilizado de diversas maneras. Imagine la comodidad de alojar a familiares o amigos con total privacidad, disponer de un apartamento para el personal de servicio, o incluso transformar este anexo en un estudio creativo, una oficina privada o un gimnasio personal. La versatilidad de la casa de huéspedes eleva el valor y la funcionalidad de la propiedad, adaptándose a las necesidades cambiantes de sus afortunados propietarios y proporcionando una flexibilidad que pocas propiedades pueden ofrecer en esta ubicación de prestigio.

La ubicación estratégica de esta villa es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores atributos. A solo 200 metros de la playa, la propiedad ofrece un acceso privilegiado a las doradas arenas y las cristalinas aguas del Mar Mediterráneo. Esta cercanía permite disfrutar de la vida costera en su máxima expresión: mañanas de paseo por la orilla, tardes de sol y baño, y la oportunidad de practicar deportes acuáticos sin la necesidad de largos desplazamientos. El sonido de las olas y la brisa marina se convierten en parte del día a día, forjando un estilo de vida relajado y saludable. La conveniencia de tener la playa a un paso, combinada con la energía de Puerto Marina, crea un equilibrio perfecto entre la evasión y la accesibilidad a todo tipo de servicios y entretenimiento.

Esta es una oportunidad que trasciende la mera adquisición de un inmueble; es la puerta de entrada a un estilo de vida de ensueño en el sur de España. La villa no solo ofrece un hogar espacioso y lujoso, sino también la promesa de un entorno seguro y de alta calidad en Benalmádena Costa. Su potencial como inversión es considerable, dada la constante apreciación de

propiedades de este calibre en ubicaciones tan demandadas. Para aquellos que buscan una residencia principal que ofrezca lujo y espacio, una suntuosa casa de vacaciones o una propiedad con un sólido potencial de ingresos por alquiler, esta villa en Puerto Marina es una elección insuperable. Es una invitación a formar parte de una comunidad exclusiva, a disfrutar del sol, el mar y la sofisticación que solo la Costa del Sol puede ofrecer.

No deje escapar esta excepcional y rara ocasión de poseer un trozo de paraíso en Benalmádena Costa. La combinación de sus extensas características, su ubicación privilegiada y su intrínseco valor la convierten en una propiedad incomparable en el mercado actual. Póngase en contacto con Luxury Realty para organizar una visita privada y descubrir de primera mano cada detalle de esta magnífica villa. Esta es su oportunidad de convertir un sueño mediterráneo en una realidad tangible.

Detalles

Referencia	R5238628	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.500.000 €
Dormitorios	8	Baños	7
Construidos	625 m²	Parcela	1.548 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella