+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

1.100.000 €

REFERENCIA R5242597

Residencia Exclusiva en el Corazón de Fuengirola: Un Oasis de Lujo y Comodidad

4	4	265 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En Luxury Realty, presentamos una exclusiva residencia familiar de prestigio, estratégicamente ubicada en el vibrante corazón de Fuengirola, joya de la Costa del Sol. A escasos 350 metros de las doradas playas del sur de España, esta propiedad ofrece un estilo de vida incomparable. Su localización privilegiada, a espaldas de la Comisaría de Policía Nacional y a pasos del Ayuntamiento, la sitúa en el epicentro urbano, rodeada de boutiques, restaurantes, supermercados y parques. Una fusión perfecta de comodidad, elegancia y ubicación inmejorable.

Fuengirola, enclave cosmopolita del sur de España, brilla por su excepcional clima mediterráneo, infraestructuras de primer nivel y vibrante vida cultural. Disfrutará de más de 320 días de sol, acceso inmediato a las mejores playas y conexión inmejorable con Andalucía. Desde este hogar, la brisa marina y servicios esenciales están a su alcance: centros médicos, colegios internacionales, transporte público y vida nocturna. Su cercanía al aeropuerto de Málaga facilita conexiones rápidas, ideal para residencia, segunda vivienda o inversión.

Planta Principal: Elegancia y Funcionalidad

Al acceder, un luminoso patio de entrada da la bienvenida. El recibidor invita a un espacioso salón-comedor, corazón social del hogar, bañado en luz natural y diseñado para máximo confort. La chimenea añade elegancia y calidez, creando un ambiente acogedor. La cocina independiente, de generosas dimensiones, es un sueño culinario con despensa para optimizar el almacenaje. Esta planta incluye un baño completo con ducha, práctico para el día a día. Desde aquí, se accede a un encantador porche trasero, santuario privado con sol de tarde y salida directa a la exquisita piscina comunitaria, un oasis de relajación y diversión en el propio vecindario.

Primera Planta: Santuarios de Descanso

La primera planta, zona de descanso y privacidad, alberga tres dormitorios meticulosamente diseñados para el confort absoluto. El dormitorio principal es un refugio de lujo: excepcionalmente amplio, cuenta con un impresionante vestidor hecho a medida y un opulento baño en-suite, concebido como un santuario personal. El segundo dormitorio, igualmente generoso, también disfruta de su propio baño en-suite, garantizando máxima comodidad. La tercera habitación, versátil y luminosa, es perfecta para invitados, niños o estudio, adaptándose con flexibilidad a las necesidades familiares. Cada espacio ofrece tranquilidad y sofisticación.

Buhardilla: Espacio Multifuncional y Vistas

Ascendiendo a la planta superior, descubrimos una impresionante buhardilla de 42 m², un espacio multifuncional que desafía los límites de la imaginación. Con baño privado y vestidor, ofrece privacidad y autonomía excepcionales. Su acceso a una terraza abierta dota de luminosidad inigualable y la posibilidad de disfrutar de vistas urbanas o la brisa marina. Ideal como despacho en casa, estudio artístico, gimnasio personal o un cuarto dormitorio principal con una atmósfera única. Este nivel es un rincón de evasión, un lienzo en blanco para materializar sueños y necesidades exclusivas.

Sótano: Versatilidad y Comodidad Adicional

La planta sótano revela funcionalidad y confort adicionales. Aquí se despliega una segunda zona de estar con chimenea, ideal para esparcimiento familiar, salón de juegos o sala de cine privada. Un espacio dedicado a oficina proporciona un entorno ideal para el trabajo o estudio. Un cuarto de lavado completamente equipado añade practicidad a la vida diaria. La joya es el garaje privado, con capacidad para dos vehículos, ofreciendo seguridad y conveniencia, un lujo inestimable en el corazón de la ciudad. Este nivel complementa la vida superior, añadiendo valor y versatilidad al hogar.

Características Premium y Oportunidad Única

Entre las características que realzan el valor de esta propiedad, destaca un sistema de aire acondicionado centralizado que asegura un confort ideal todo el año. Se vende completamente amueblada y equipada con acabados de alta calidad y gusto exquisito, permitiendo una mudanza inmediata "llave en mano" y sin preocupaciones. Cada detalle complementa la estética de lujo y funcionalidad del hogar. Carpintería interior de primera, cerramientos de doble acristalamiento y seguridad reforzada completan un paquete de prestaciones diseñado para una vida sin igual.

En síntesis, esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan un estilo de vida de lujo, comodidad y exclusividad en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol. Es la elección perfecta para vivir cómodamente en una zona central, vibrante y conectada, con acceso inmediato a todo lo que Fuengirola tiene para ofrecer. Desde sus playas hasta su gastronomía y cultura, cada día en este hogar será una celebración. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para descubrir el potencial ilimitado de esta propiedad.

Detalles

Referencia	R5242597	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.100.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	265 m²	Parcela	–
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella