+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

desde 2.000.000 €

REFERENCIA R5251264

Villa de Lujo Excepcional en Marbesa, Marbella – Una Joya de Luxury Realty

5	5	280 m²	694 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la exclusividad en esta magnífica villa de nueva construcción, una oferta destacada de Luxury Realty en la codiciada urbanización de Marbesa, un enclave costero idílico en Marbella, la perla de la Costa del Sol. Estratégicamente ubicada en el sur de España, esta propiedad representa una oportunidad única para experimentar un estilo de vida inigualable, donde el diseño vanguardista se fusiona con la serenidad mediterránea. Con precios que reflejan su incomparable calidad, esta villa, lista para habitar, se entrega completamente amueblada, ofreciendo una experiencia llave en mano a sus afortunados propietarios.

Esta villa de dos niveles, un verdadero oasis de tranquilidad y sofisticación, se asienta sobre una generosa parcela de 694 m², con una impresionante superficie construida de 280 m². Diseñada para la máxima comodidad y elegancia, cuenta con cinco amplios dormitorios y cinco baños de diseño, además de un práctico aseo de invitados, asegurando privacidad y espacio para todos. Cada rincón ha sido meticulosamente concebido para ofrecer el máximo confort y un ambiente de lujo contemporáneo.

Al adentrarse en esta propiedad, lo primero que cautiva son sus espectaculares espacios exteriores, pensados para disfrutar plenamente del envidiable clima mediterráneo. La villa se enriquece con amplias terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, que invitan a la relajación y al entretenimiento al aire libre. El exuberante jardín tropical, un paraíso de verdor y fragancia, envuelve la residencia, ofreciendo múltiples ambientes para el ocio: desde una elegante mesa de comedor al aire libre para memorables veladas, una acogedora zona chill-out para momentos de serenidad, hasta una completa área de barbacoa equipada con una práctica cocina exterior, ideal para deleitar a sus invitados con delicias culinarias.

Los amantes del sol encontrarán tumbonas dispuestas estratégicamente para empaparse de los cálidos rayos españoles. La pieza central del jardín es, sin duda, la piscina, una obra maestra diseñada con piedra indonesia, que no solo añade un toque estético exótico y distinguido, sino que también contribuye a la purificación natural del agua, garantizando un baño refrescante y saludable. Para aquellos que buscan la máxima indulgencia, un lujoso jacuzzi burbujeante y una relajante sauna completan esta experiencia de bienestar al aire libre, transformando su hogar en un santuario personal de spa.

El interior de la villa es igualmente deslumbrante, combinando funcionalidad y un diseño impecable. El dormitorio principal, un verdadero santuario, cuenta con un espacioso vestidor que ofrece un amplio almacenamiento, reflejando un enfoque en la organización y el lujo. El corazón del hogar se encuentra en el salón de planta abierta, que se integra armoniosamente con la cocina de concepto moderno y el elegante comedor, creando un espacio fluido y perfecto para la vida social y familiar.

Una acogedora chimenea añade un toque de calidez y ambiente, mientras que las grandes puertas correderas de cristal de suelo a techo no solo inundan el espacio con luz natural, sino que también proporcionan una conexión sin interrupciones con la terraza exterior, difuminando los límites entre el interior y el exterior para una vida integrada. Para mayor comodidad y privacidad, la propiedad incluye un apartamento de invitados independiente, equipado con su propia cocina, lo que lo hace perfecto para alojar a familiares o amigos, ofreciéndoles su propio espacio.

La comodidad se extiende al aparcamiento, un aspecto crucial en cualquier propiedad de lujo. La villa dispone de un carport con capacidad para hasta cuatro vehículos, asegurando que el espacio nunca sea una preocupación para usted o sus visitas.

Esta joya en Marbesa no es solo un refugio privado, sino que también ofrece una conectividad excepcional. Su ubicación privilegiada garantiza una proximidad inmejorable a las playas de arena dorada, así como a una vibrante selección de tiendas, bares, restaurantes y todas las comodidades que pueda desear. Marbesa es conocida por su ambiente tranquilo y exclusivo, mientras que Marbella ofrece un acceso rápido a campos de golf de clase mundial, el glamuroso Puerto Banús y una vida cultural y social sin igual.

Experimente el culmen de la vida en la Costa del Sol en esta impresionante villa, donde cada detalle ha sido meticulosamente diseñado y ejecutado para proporcionar un estilo de vida lujoso, sereno y lleno de satisfacciones en uno de los destinos más codiciados del sur de España. Es una invitación a vivir la vida que siempre ha soñado, con el respaldo y la calidad que solo Luxury Realty puede ofrecer.

Detalles

Referencia	R5251264	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 2.000.000 €
Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	280 m²	Parcela	694 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella