+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

750.000 €

REFERENCIA R5251882

Oportunidad Excepcional en Las Terrazas de Las Lomas del Marbella Club: El Corazón de la Milla de Oro

1	1	110 m²	58 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad sin parangón para adquirir una residencia de lujo en una de las direcciones más icónicas de Marbella: Las Terrazas de Las Lomas del Marbella Club. Situado estratégicamente en el epicentro de la prestigiosa Milla de Oro, este exclusivo apartamento no es solo una propiedad; es la promesa de un estilo de vida de élite, donde la elegancia, el confort y la esencia mediterránea se fusionan. Una joya en el sur de España, un enclave de prestigio internacional.

Este exquisito apartamento ha sido diseñado para quienes aprecian la calidad y el detalle. Actualmente, cuenta con un amplio dormitorio principal y un baño de diseño, ambos con acabados de los más altos estándares de lujo y sofisticación. Esta distribución ofrece un espacio generoso, ideal para una pareja o quien busca un refugio elegante. Lo que realmente distingue esta oferta es su extraordinario potencial de transformación. Incluye un proyecto ya elaborado para una inteligente ampliación que permitiría convertirlo en una vivienda de dos dormitorios de gran tamaño, cada uno con sus propias comodidades. Esta flexibilidad no solo incrementa su funcionalidad, sino que también añade un valor considerable a la inversión a largo plazo, permitiendo adaptar el espacio a necesidades cambiantes, manteniendo siempre la esencia de lujo y buen gusto.

El corazón de la vivienda es su luminoso salón-comedor, un espacio concebido para el relax y el entretenimiento. Desde aquí, se accede directamente a una amplia terraza soleada, el escenario perfecto para disfrutar de desayunos al aire libre o cenas bajo las estrellas, mientras se contemplan las impresionantes vistas panorámicas de la majestuosa montaña de La Concha. Estas vistas son un recordatorio constante de la belleza natural que rodea la propiedad. La cocina, independiente y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, combina funcionalidad y estilo, ofreciendo un entorno ideal para los amantes de la gastronomía.

La tranquilidad y seguridad están garantizadas en esta exclusiva comunidad. El apartamento incluye una plaza de aparcamiento privado, una comodidad invaluable en una zona tan cotizada. El servicio de seguridad 24 horas proporciona paz mental absoluta a sus residentes. Los propietarios también se benefician de acceso exclusivo a instalaciones de primera clase, incluyendo un gimnasio completamente equipado y una relajante sauna, pensados para el bienestar y el confort diario. Todo esto se enmarca en una comunidad privada y cerrada, rodeada de jardines meticulosamente cuidados que crean un ambiente sereno y de total privacidad, invitando a paseos y momentos de desconexión.

La ubicación de esta residencia es, sin lugar a dudas, su mayor atractivo. Situada en el centro neurálgico de la Milla de Oro de Marbella, esta propiedad goza de una conectividad inigualable. A tan solo 3 minutos, se encuentra el mundialmente famoso Puerto Banús, sinónimo de yates de lujo, boutiques de diseñadores internacionales, alta cocina y una vibrante vida nocturna. La Milla de Oro, un tramo de costa de aproximadamente cinco kilómetros que se extiende desde el oeste de Marbella hasta Puerto Banús, es mucho más que una ubicación; es un estilo de vida, el epítome del lujo y la sofisticación en el sur de España, un destino predilecto para la realeza, celebridades y quienes buscan lo mejor.

Desde la propiedad, la playa de la Milla de Oro, con sus chiringuitos y clubes de playa, está a solo 3 minutos, ofreciendo acceso a las aguas del Mediterráneo. A 5 minutos, se encuentra Nueva Andalucía, conocida por sus campos de golf y amplia oferta de ocio. La Milla de Oro ofrece una infraestructura de servicios excepcional: colegios internacionales, centros médicos, restaurantes con estrellas Michelin, tiendas de lujo y una vibrante escena cultural y social, complementada por hoteles de cinco estrellas como el Marbella Club y el Puente Romano, y sus impresionantes mansiones. Invertir aquí no es solo comprar una propiedad; es asegurar un estilo de vida inigualable en uno de los destinos más codiciados de Europa, un baluarte de estabilidad y prestigio en el mercado inmobiliario del sur de España.

Detalles

Referencia	R5251882	Tipo de propiedad	Apartamento

Estado	Venta	Precio	750.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	110 m²	Parcela	–
Terraza	58 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Calefacción, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella