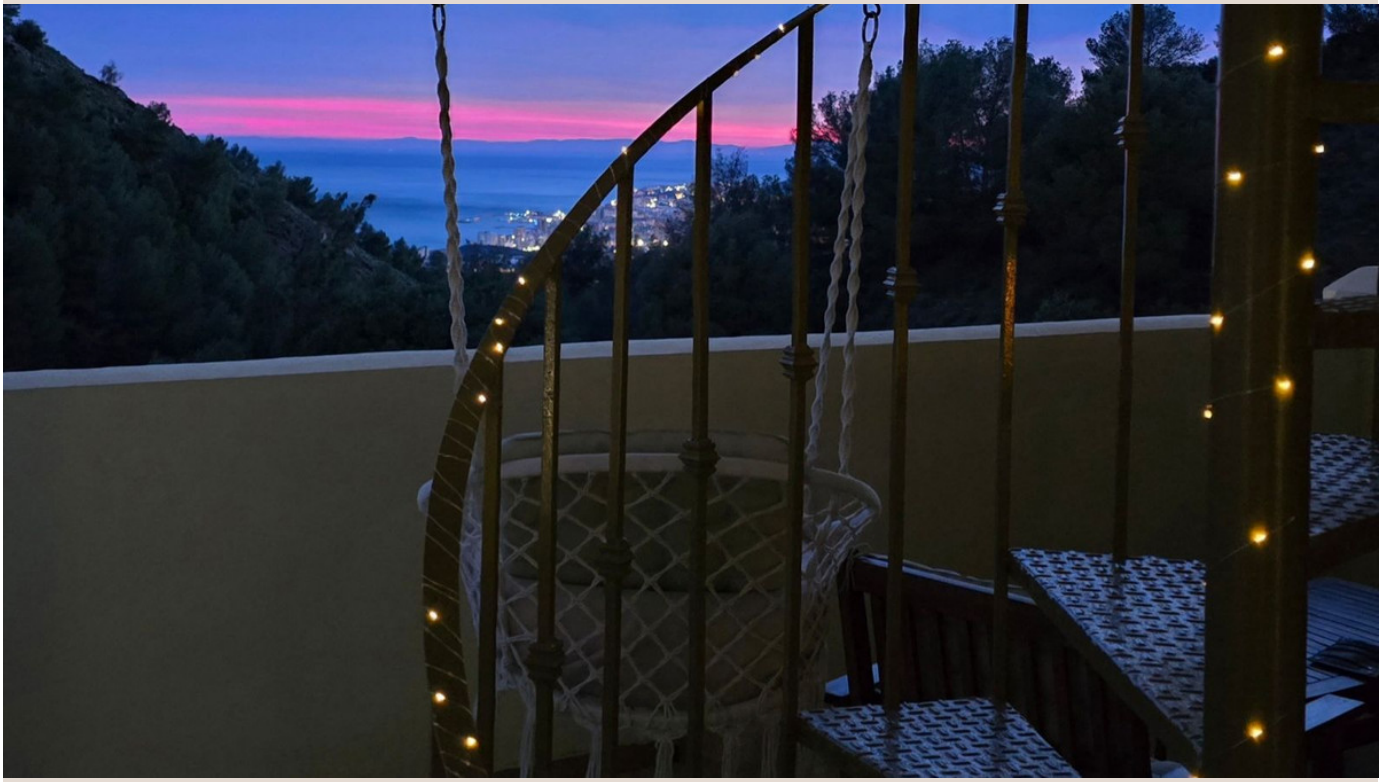


MIJAS

585.000 €

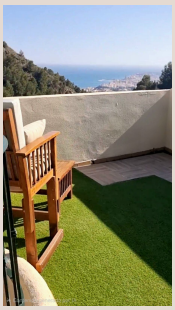
REFERENCIA R5254996

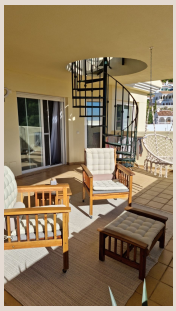
Descubre la Cima del Lujo Mediterráneo: Ático Dúplex Exclusivo en Buenavista, Mijas Pueblo

3	3	197 m²	55 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una joya inmobiliaria inigualable: un espectacular ático dúplex en la codiciada urbanización El Mirador de Buenavista, en el pintoresco Mijas Pueblo. Elevado en las montañas de la Costa del Sol, este hogar ofrece una experiencia de vida donde la naturaleza, las vistas panorámicas del Mediterráneo y el confort contemporáneo se fusionan en perfecta armonía. Su posición privilegiada brinda una belleza natural envolvente y una conectividad excepcional en el sur de España.

Ubicación Estratégica en el Corazón de la Costa del Sol

Situado estratégicamente en la confluencia de Mijas, Benalmádena y Fuengirola, este ático se beneficia de una accesibilidad incomparable. Mijas Pueblo, con su encanto andaluz, ofrece un estilo de vida auténtico y relajado. A solo cinco minutos, la autopista AP-7 garantiza conexiones rápidas con el aeropuerto de Málaga, Marbella y los principales puntos de interés de la Costa del Sol. La proximidad a centros comerciales y servicios esenciales asegura todas sus necesidades. A pesar de esta excelente conectividad, la propiedad conserva una atmósfera de privacidad y serenidad absolutas.

Espacio, Diseño y Vistas Panorámicas Inigualables

Este distinguido ático se encuentra en la segunda planta de un edificio moderno con ascensor. Con una superficie construida total de aproximadamente 197 m², de los cuales 110 m² corresponden a un interior elegantemente diseñado, la propiedad se distingue por sus magníficas zonas exteriores. Disfrute de una terraza cubierta de 30 m² a nivel de salón, ideal para cenas al aire libre. Ascendiendo, le espera una espectacular terraza descubierta de 55 m², un santuario privado perfecto para tomar el sol o reuniones sociales, con asombrosas vistas panorámicas del Mediterráneo, las montañas y la exuberante naturaleza del enclave.

Interiores Refinados y Acabados de Lujo

Cada detalle interior ha sido meticulosamente concebido para maximizar la luz natural, el confort y el estilo. El espacioso y luminoso salón-comedor, corazón del hogar, se realza con una moderna chimenea de bioetanol y preinstalación para una tradicional, creando un ambiente sofisticado y cálido. La vivienda se compone de tres amplios dormitorios dobles con armarios empotrados y tres baños elegantemente acabados. Uno incluye zona de lavandería y almacenamiento, optimizando la funcionalidad. Los baños destacan por sus acabados de alta gama, con ducha a ras de suelo de diseño y bañera, fusionando practicidad y estética contemporánea.

Confort y Estilo de Vida Excepcional

Entre las características que realzan el valor de esta propiedad, cabe destacar su orientación sur para óptima exposición solar; iluminación LED regulable; sistema de aire acondicionado frío/calor; calefacción central y acabados contemporáneos. El ático se presenta en un estado impecable, listo para ser habitado de forma inmediata, ofreciendo una experiencia de vida sin preocupaciones.

Este magnífico ático se encuentra dentro de una exclusiva comunidad residencial privada y cerrada, que garantiza máxima seguridad y tranquilidad. Rodeada de naturaleza, la urbanización ofrece acceso a exuberantes jardines comunitarios y a una refrescante piscina, creando un ambiente de resort privado. Esta combinación de privacidad, seguridad y servicios lo convierte en la opción ideal para una residencia permanente, una lujosa segunda vivienda o una inversión de alto potencial en la Costa del Sol. Incluye plaza de aparcamiento privada en garaje, un valor añadido.

Una Oportunidad Única con Luxury Realty

No deje pasar esta rara y excepcional oportunidad de adquirir un ático de montaña con espectaculares vistas al mar en el sur de España, concretamente en Mijas, una de las joyas de la Costa del Sol. Esta propiedad ofrece la combinación perfecta de terrazas expansivas, interiores refinados y un entorno natural inigualable, complementado por su proximidad estratégica a destinos clave y servicios esenciales. Es la definición de vivir el sueño mediterráneo con Luxury Realty.

Detalles

Referencia	R5254996	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	585.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	197 m²	Parcela	–
Terraza	55 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking, Primera línea, Inversión