+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RIVIERA DEL SOL

desde 1.950.000 €

REFERENCIA R5255356

Un Sueño Hecho Realidad en Riviera del Sol: Villa de Lujo con Vistas Panorámicas en la Costa del Sol

3	4	385 m²	570 m²	280 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad inmobiliaria inigualable en el corazón de la codiciada Riviera del Sol, en el sur de España. Esta exclusiva villa de nueva construcción no es simplemente una propiedad; es un manifiesto de lujo, diseño contemporáneo y vida mediterránea de alta gama. Con un precio de 1.780.000 €, esta residencia encarna la sofisticación y el confort, ofreciendo un estilo de vida envidiable en uno de los destinos más prestigiosos de Europa.

Diseño y Arquitectura Vanguardista en un Entorno Privilegiado

Desde el momento en que se aproxima a esta magnífica villa, su arquitectura moderna y líneas limpias cautivan la mirada. Diseñada para maximizar la luz natural y las impresionantes vistas, cada elemento ha sido meticulosamente concebido para crear una atmósfera de elegancia y funcionalidad. Los 350.00 m² construidos se distribuyen de manera inteligente, creando espacios amplios y fluidos que se adaptan a las necesidades de la vida contemporánea.

La villa se asienta sobre una parcela elevada, garantizando unas vistas panorámicas que quitan el aliento. Desde sus terrazas y ventanales se puede contemplar un espectáculo visual que abarca la inmensidad del mar Mediterráneo, la majestuosidad de las montañas andaluzas y el vibrante paisaje urbano de la Costa del Sol. Estas vistas, que cambian con la luz del día y la llegada del atardecer, se convierten en el telón de fondo de cada momento vivido en esta excepcional propiedad.

Interiores de Lujo y Comodidad sin Precedentes

El interior de la villa es un santuario de refinamiento. El diseño de planta abierta del salón y comedor, con una cocina integrada de última generación, crea un espacio central donde la vida familiar y el entretenimiento se desarrollan sin esfuerzo. La cocina, equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de diseño, es un deleite para los amantes de la gastronomía. Grandes ventanales de suelo a techo no solo inundan el espacio con luz, sino que también conectan el interior con el exterior, difuminando las fronteras y permitiendo que la brisa marina y la luz del sol formen parte del hogar.

La propiedad cuenta con seis espaciosas habitaciones, ofreciendo un amplio alojamiento para residentes e invitados. Destacan tres dormitorios en suite, cada uno con su propio baño de lujo y acceso directo a amplias terrazas privadas. Estos santuarios personales están diseñados para ofrecer máxima privacidad y confort, con armarios empotrados, detalles de diseño contemporáneo y, por supuesto, unas vistas que invitan a la relajación. Los baños, equipados con materiales de primera calidad, grifería de diseño y duchas de efecto lluvia, evocan la sensación de un spa privado. Además, la villa dispone de un aseo de cortesía para la comodidad de los visitantes.

Uno de los aspectos más distintivos de esta villa es su ascensor privado, una característica que añade un nivel de lujo y accesibilidad inigualable, conectando todas las plantas de la propiedad con facilidad y elegancia. El garaje privado ofrece seguridad y comodidad para sus vehículos.

Espacios Exteriores: Un Oasis de Relax y Entretenimiento

La vida al aire libre es una parte esencial de la experiencia en la Costa del Sol, y esta villa ha sido diseñada para celebrarla. Un amplio porche cubierto ofrece el lugar perfecto para cenas al aire libre o simplemente para disfrutar de la sombra en los cálidos días de verano. La pieza central del jardín es, sin duda, la espectacular piscina privada, un oasis refrescante donde sumergirse mientras se deleita con las vistas panorámicas. Junto a la piscina, un jacuzzi invita a momentos de pura relajación bajo el cielo estrellado.

En la planta superior, un solárium en la azotea es el espacio ideal para tomar el sol con total privacidad o para organizar reuniones y cócteles con amigos, ofreciendo perspectivas aún más impresionantes del entorno. Cada rincón exterior está pensado para maximizar el disfrute del clima mediterráneo y la belleza del paisaje circundante.

Un Nivel Inferior de Versatilidad Ilimitada

El nivel inferior de la villa es un lienzo en blanco para personalizar a su gusto. Este espacio versátil ofrece un potencial ilimitado para crear las estancias de sus sueños: una sala de cine privada para noches de películas, un gimnasio completamente equipado para mantenerse en forma, un despacho inspirador para trabajar desde casa, o incluso dormitorios adicionales para hospedar a más invitados. Esta flexibilidad permite adaptar la propiedad a cualquier estilo de vida y necesidad, elevando aún más su exclusividad.

La Ubicación Perfecta: Riviera del Sol, Corazón de la Costa del Sol

Esta joya arquitectónica se encuentra estratégicamente ubicada en Riviera del Sol, una de las zonas más solicitadas de Mijas Costa. La Riviera del Sol es conocida por su ambiente tranquilo y residencial, a la vez que ofrece una proximidad inmejorable a todo tipo de servicios y ocio. Los amantes del golf encontrarán campos de renombre a pocos minutos, mientras que la gastronomía local e internacional florece en los numerosos restaurantes cercanos. Los exclusivos clubes de playa de la Costa del Sol están a un corto paseo, prometiendo días de sol y diversión junto al mar.

La excelente conexión con las principales vías permite acceder con facilidad a los puntos de interés de la región. A tan solo 15 minutos se encuentra Marbella, sinónimo de lujo, glamour y vida nocturna. Fuengirola, con su animado paseo marítimo y su amplia oferta cultural, está a solo 10 minutos. Para viajes internacionales, el aeropuerto de Málaga se encuentra a escasos 30 minutos, conectando este paraíso con el resto del mundo.

Esta villa en Riviera del Sol no es solo una casa; es una inversión en un estilo de vida de lujo, paz y comodidad en el sur de España. Un hogar donde cada día se siente como unas vacaciones, con fácil acceso a todas las comodidades y la belleza incomparable de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir esta propiedad excepcional y comenzar a vivir el sueño mediterráneo.

Detalles

Referencia	R5255356	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 1.950.000 €
Dormitorios	3	Baños	4
Construidos	385 m²	Parcela	570 m²
Terraza	280 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella