

MARBELLA

1.195.000 €

REFERENCIA R5258779

# Exclusividad y Diseño: Apartamento con Jardín en Palo Alto, el Corazón de Marbella

| 3 | 3 | 153 m² | 63 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Descubra este luminoso y espacioso apartamento con jardín en la prestigiosa urbanización de Palo Alto, una de las comunidades de lujo más codiciadas de la Costa del Sol. Enclavado en las colinas de Marbella, sur de España, este hogar está diseñado para ofrecer confort, estilo sofisticado y un entorno espectacular. Disfrute de impresionantes vistas abiertas y una perfecta integración interior/exterior, creando una experiencia residencial inigualable en este destino de prestigio.

El corazón de la propiedad es su diseño de concepto abierto, que fusiona salón, comedor y una cocina contemporánea totalmente equipada. Este espacio diáfano, bañado en luz natural, crea un ambiente acogedor y funcional, ideal para el día a día y el entretenimiento. La cocina, con electrodomésticos de alta gama y acabados de primera, combina estética y eficiencia en un diseño elegante, perfecto para cualquier entusiasta culinario.

El apartamento cuenta con tres dormitorios de generosas dimensiones, concebidos como refugios privados de tranquilidad. Complementan la vivienda tres baños modernos, con acabados de alta calidad y diseño vanguardista que prioriza confort y elegancia. Cada rincón cumple con los más altos estándares de lujo y sofisticación, proporcionando un espacio personal para el descanso y la privacidad.

Desde el área de día, se accede directamente a una amplia terraza privada con solárium, escenario perfecto para el ocio al aire libre. Este espacio es ideal para relajarse bajo el sol mediterráneo, organizar reuniones sociales o deleitarse con las hermosas vistas panorámicas. La conexión fluida entre interior y exterior permite disfrutar de un estilo de vida al aire libre característico de la Costa del Sol.

Para su conveniencia, la propiedad incluye aparcamiento privado y trastero. Ubicado en una comunidad de lujo cerrada con seguridad 24 horas, los residentes disfrutan de exclusividad y paz mental. Palo Alto ofrece calidad de vida superior, fusionando elegancia arquitectónica con la belleza natural de su entorno, prometiendo una vida sin preocupaciones.

### Instalaciones de Lujo y Servicios Excepcionales en Palo Alto

Los residentes de Palo Alto se benefician de una colección de instalaciones excepcionales que redefinen la vida comunitaria. Disfrute de múltiples piscinas, enmarcadas por exuberantes jardines paisajísticos. Para el profesional moderno, las elegantes áreas de co-working ofrecen un entorno inspirador y productivo. Estas facilidades están diseñadas para el ocio, la relajación y el desarrollo profesional, sin comprometer el lujo ni la comodidad.

El bienestar es una prioridad en Palo Alto, con un gimnasio completamente equipado con tecnología de vanguardia. Complementando la oferta deportiva, un exclusivo spa es un santuario de serenidad, con tratamientos de hidroterapia, sauna y salas de masaje. Estas instalaciones de primera clase están diseñadas para cuidar cuerpo y mente, elevando la experiencia de vida a un nivel superior.

---

### Marbella: El Entorno Privilegiado de la Costa del Sol

La inmejorable ubicación de este apartamento en Marbella, en el corazón de la Costa del Sol, sitúa a los residentes en un epicentro de lujo y oportunidades. Famosa por sus playas, campos de golf de clase mundial y exclusiva oferta de ocio, Marbella es un destino global. Desde el glamour de Puerto Banús hasta el casco antiguo, la ciudad ofrece un sinfín de experiencias. Su cercanía a aeropuertos internacionales asegura conectividad excelente.

Este apartamento representa la síntesis perfecta de lujo, tranquilidad y comodidades de primera clase en una ubicación privilegiada. Es el hogar ideal para quienes buscan un refugio sofisticado o una inversión sólida en el vibrante mercado inmobiliario de lujo de Marbella. Experimente la armonía entre un diseño excepcional, un entorno natural impresionante y un estilo de vida incomparable. Palo Alto es una declaración de excelencia y bienestar.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5258779 | Tipo de propiedad | Apartamento |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Estado | Venta | Precio | 1.195.000 € |
| Dormitorios | 3 | Baños | 3 |
| Construidos | 153 m² | Parcela | – |
| Terraza | 63 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa