+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SIERRA BLANCA

2.690.000 €

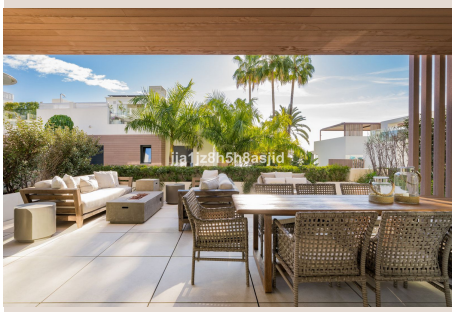
REFERENCIA R5264362

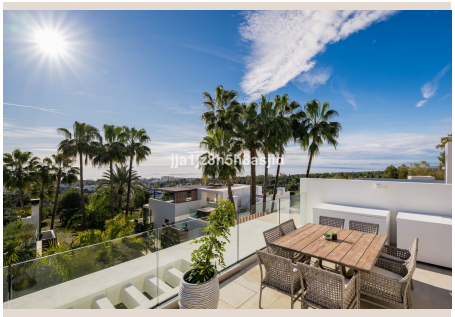
Una Expresión Suprema de Lujo Contemporáneo en Sierra Blanca: Su Santuario Exclusivo de Marbella

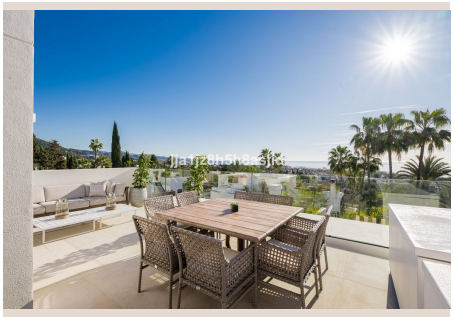
4	421 m²	37 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Luxury Realty se enorgullece de presentar una propiedad excepcional que redefine el concepto de vida de lujo. Ubicada dentro del prestigioso enclave de **Le Blanc** en Sierra Blanca, en el sur de España, esta villa adosada de cuatro dormitorios es una rara joya que ofrece una combinación inigualable de elegancia arquitectónica, privacidad absoluta y el inconfundible estilo de vida marbellí sin esfuerzo. Es una invitación a experimentar la cúspide de la sofisticación, donde cada detalle ha sido meticulosamente curado para el residente más exigente.

Sierra Blanca, conocida como la "Beverly Hills de la Costa del Sol", es una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella. Su ubicación privilegiada, anidada en las faldas de la majestuosa montaña de La Concha, ofrece un panorama idílico, con vistas que se extienden desde el azul profundo del Mediterráneo hasta las exuberantes laderas montañosas. **Le Blanc**, una exclusiva comunidad cerrada de solo 22 residencias, se beneficia de este entorno idílico, protegido por una seguridad ininterrumpida las 24 horas del día. La costa mediterránea, con sus playas doradas y sus vibrantes clubes de playa, está a solo unos minutos, mientras que lo mejor del estilo de vida de Marbella, incluyendo Puerto Banús, campos de golf de clase mundial, gastronomía de autor y boutiques de diseñadores, se encuentra a poca distancia. La tranquilidad y el sosiego de Sierra Blanca se combinan a la perfección con la accesibilidad a la efervescencia de la ciudad, creando un equilibrio perfecto para quienes buscan lo mejor de ambos mundos.

Completada en 2022, esta residencia se extiende por 421 m² de espacio habitable exquisitamente diseñado. Desde el momento en que se cruza el umbral, se percibe una armonía subyacente: los interiores, concebidos con una sensibilidad contemporánea, giran en torno a la luz natural, la amplitud y el máximo confort. Los materiales de primera calidad, las líneas limpias y la paleta de colores neutros crean un ambiente de serena sofisticación. Cuatro elegantes dormitorios y cuatro baños y medio de diseño contemporáneo, cada uno con un toque de lujo spa, configuran un refugio privado que es tanto sofisticado como acogedor. La comodidad está garantizada con un ascensor privado que conecta fluidamente todos los niveles de la vivienda, asegurando una accesibilidad sin igual.

El corazón de este hogar es, sin duda, un extenso salón y comedor de planta abierta, perfectamente integrado con una cocina de diseño vanguardista. Este espacio ha sido creado para facilitar tanto la vida cotidiana relajada como el entretenimiento de alto nivel. Los techos altos y las amplias ventanas de suelo a techo no solo bañan el interior con una abundante luz natural, sino que también fusionan armoniosamente el hogar con su pintoresco entorno paisajístico. Imagínese disfrutar de cenas íntimas o de grandes celebraciones, con la suave brisa marbellí y las vistas de los jardines como telón de fondo. La cocina, equipada con electrodomésticos de última generación y acabados personalizados, es un sueño para cualquier entusiasta culinario, combinando funcionalidad y estética de manera impecable.

Más allá de los espacios habitables principales, la villa revela su faceta más indulgente y dedicada al bienestar y el ocio. Descubra un cine privado, concebido para ofrecer una experiencia cinematográfica inmersiva desde la comodidad de su hogar, ideal para noches de películas en familia o con amigos. El lujo se extiende a un oasis personal de relajación con una sauna de infrarrojos, que promete momentos de desintoxicación y rejuvenecimiento. Además, la propiedad cuenta con dos amplias plazas de garaje privadas, ofreciendo seguridad y conveniencia para su colección de vehículos de lujo, un detalle práctico que rara vez se encuentra en residencias de esta escala y exclusividad.

Pero el verdadero momento culminante, la característica que define la grandeza de esta propiedad, es su espectacular terraza en la azotea. Este es un santuario privado elevado sobre Marbella, un espacio de retiro y contemplación que le dejará sin aliento. Equipada con un jacuzzi, esta azotea ofrece unas vistas panorámicas de casi 360 grados que se extienden por el resplandeciente mar Mediterráneo, abrazan el majestuoso paisaje de Sierra Blanca y rinden homenaje a la icónica montaña de La Concha. Es un escenario diseñado para las largas noches de verano bajo las estrellas, para los cócteles al atardecer mientras el cielo se tiñe de tonos dorados y púrpura, o para las mañanas tranquilas con un café, observando cómo la ciudad se despierta bajo el sol andaluz. Este espacio representa el cenit de la vida al aire libre, un lugar donde los recuerdos se forjan contra el telón de fondo de una belleza natural incomparable.

En resumen, esta es una residencia privada de una sofisticación inigualable en una de las direcciones más prestigiosas de Marbella. Es un lugar donde el diseño contemporáneo, la seguridad de primer nivel y unas vistas excepcionales se unen en una oferta verdaderamente rara y exclusiva. Es más que una casa; es una declaración de intenciones, un estilo de vida elevado y una oportunidad de poseer un pedazo de paraíso en el corazón de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir esta obra

maestra.

Detalles

Referencia	R5264362	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.690.000 €
Dormitorios	4	Baños	a consultar
Construidos	421 m²	Parcela	37 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella