+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

1.900.000 €

REFERENCIA R5264821

Villa Panorámica en Casares: Un Santuario de Lujo y Vistas Impresionantes en la Costa del Sol

5	5	495 m²	1.000 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

En el corazón de la idílica y encantadora región de Casares, una de las joyas mejor guardadas del sur de España, Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable para adquirir una residencia de ensueño. Esta villa excepcional no es solo una propiedad; es una promesa de un estilo de vida elevado, donde la sofisticación se fusiona con la belleza natural más sublime. Ubicada en un enclave privilegiado, esta magnífica villa representa el epítome del lujo mediterráneo, ofreciendo una experiencia residencial sin parangón para aquellos que buscan exclusividad y serenidad.

Casares, un pintoresco "pueblo blanco" andaluz, es famoso por su encanto histórico, sus calles empedradas y sus vistas espectaculares que se extienden desde las montañas de Sierra Bermeja hasta el brillante Mediterráneo. Elegido como uno de los pueblos más bonitos de España, Casares ofrece un equilibrio perfecto entre la tradición andaluza y la comodidad moderna. Su ubicación estratégica en la Costa del Sol Occidental garantiza fácil acceso a las vibrantes ciudades costeras como Estepona, Sotogrande y Marbella, con sus prestigiosos campos de golf, puertos deportivos de élite, restaurantes con estrellas Michelin y boutiques de alta costura. El aeropuerto de Málaga y el de Gibraltar están a poca distancia, conectando esta pacífica morada con el resto del mundo.

Esta villa singular se asienta majestuosamente sobre una generosa parcela de 1000 m², un lienzo de privacidad y exuberancia mediterránea que invita a la relajación y al disfrute al aire libre. La orientación de la propiedad ha sido meticulosamente planeada para maximizar la entrada de luz natural y, lo que es aún más impresionante, para capturar unas vistas panorámicas al mar que cortan la respiración. Desde las terrazas y el jardín trasero, la mirada se pierde en el vasto azul del Mediterráneo, abarcando las costas africanas, el Estrecho de Gibraltar y las majestuosas siluetas de los barcos que navegan tranquilamente. Cada amanecer y atardecer se convierte en un espectáculo privado, una sinfonía de colores que pintan el cielo.

Con una impresionante superficie habitable de 400 m², esta villa ha sido diseñada para ofrecer la máxima comodidad y un lujo discreto. Sus cinco espaciosos dormitorios son auténticos santuarios de descanso, cada uno cuidadosamente concebido para proporcionar un refugio personal. La generosidad de los espacios se complementa con cinco baños elegantemente equipados, que reflejan un compromiso con la calidad y el diseño, utilizando materiales nobles y acabados de primera categoría. La distribución inteligente de los interiores garantiza la privacidad para todos los residentes, al tiempo que fomenta la convivencia en las amplias zonas comunes. Grandes ventanales enmarcan las vistas al mar y a la montaña, integrando la belleza del exterior con la elegancia del interior.

Los espacios de vida de la villa fluyen armoniosamente, invitando a la creación de recuerdos inolvidables. La cocina gourmet, un deleite para cualquier entusiasta culinario, está equipada con electrodomésticos de última generación y superficies de trabajo de alta calidad, abriéndose a menudo a un comedor formal o a una zona de desayuno informal con vistas. El salón principal, amplio y luminoso, es el corazón de la casa, un lugar perfecto para el entretenimiento o para relajarse junto a una chimenea crepitante en las noches más frescas, siempre con el mar como telón de fondo.

El exterior de la villa es tan cautivador como su interior. Un jardín trasero exquisitamente diseñado se convierte en un oasis de tranquilidad y belleza, donde la vegetación mediterránea se fusiona con el azul de la piscina privada. Esta impresionante piscina es más que un lugar para refrescarse; es una extensión de la vida de lujo, ideal para nadar lapsos energizantes o simplemente flotar mientras se admira el horizonte marino. Las amplias terrazas soleadas ofrecen múltiples áreas para tomar el sol, cenar al aire libre bajo las estrellas o simplemente disfrutar de la suave brisa marina. La privacidad es un pilar fundamental de esta propiedad, garantizada por su ubicación y el diseño paisajístico, permitiendo a sus ocupantes disfrutar de una paz inquebrantable.

Además de sus magníficas características residenciales, la propiedad incluye un garaje privado, proporcionando seguridad y conveniencia para vehículos y almacenamiento adicional. Cada detalle de esta villa ha sido considerado para ofrecer un estilo de vida de confort, lujo y funcionalidad. Desde los sistemas de climatización hasta los acabados, todo ha sido seleccionado con un estándar de excelencia.

Esta villa en Casares es más que una vivienda; es una inversión en calidad de vida, un legado para futuras generaciones y una puerta a la experiencia andaluza más auténtica y lujosa. Representa una de esas raras oportunidades que aparecen en el mercado inmobiliario de la Costa del Sol, un testimonio de la visión de sus creadores y la belleza inigualable de su entorno. Ya sea como residencia permanente, como refugio vacacional de lujo o como una astuta inversión, esta propiedad promete superar

todas las expectativas.

Las palabras apenas pueden hacer justicia a la magnitud de la belleza y el encanto de esta villa. Para apreciar verdaderamente la exclusividad de esta oportunidad, la magnificencia de sus vistas y la calidad de sus acabados, una visita personal es indispensable. Luxury Realty le invita a descubrir su próximo capítulo en Casares. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada y permita que la magia de este lugar le cautive. Su sueño mediterráneo le espera.

Detalles

Referencia	R5264821	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.900.000 €
Dormitorios	5	Baños	5
Construidos	495 m²	Parcela	1.000 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella