+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MÁLAGA

Local comercial en Málaga

235.000 €

REFERENCIA R5272078

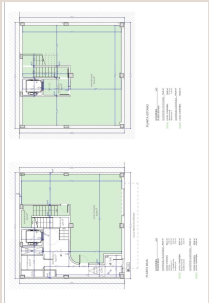
169 m²

CONSTRUIDOS













Descripción

LOCAL COMERCIAL DE 169 M² EN ZONA CÉNTRICA DE MÁLAGA 169 m² construidos | 69 m² en planta baja | 100 m² en sótano | Ubicación céntrica Grupo Inmobiliario Ikaros presenta este local comercial situado en la zona de Calle Diego de Vergara, en Málaga capital. Cuenta con 169 m² construidos, distribuidos en una planta baja de 69 m² a pie de calle y un sótano de 100 m², ideal como almacén, archivo o espacio de trabajo adicional. Ubicado en un entorno urbano consolidado, rodeado de comercios, supermercados, cafeterías, centros educativos y todo tipo de servicios. Dispone de buenas comunicaciones mediante transporte público, con varias líneas de autobús y la estación de metro de El Perchel a pocos minutos. Una excelente oportunidad para establecer un comercio, oficina, academia, consulta profesional o desarrollar cualquier actividad que busque una ubicación céntrica y bien comunicada en Málaga. Contacte con nosotros para más información o concertar una visita. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual ■vinculante, ■pudiendo ■estar ■sujeta a ■modificaciones ■sin ■previo ■aviso, ■debiendo confirmarse ■la ■disponibilidad del ■inmueble ■en el ■momento ■de ■la ■consulta. Certificado energético: Consumo ■E ■78.5 ■y ■Emisiones ■D ■13.9

Detalles

Referencia	R5272078	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	235.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	169 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella