+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA

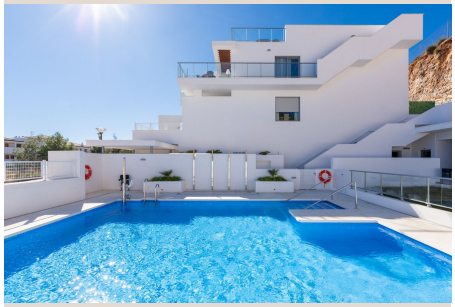
desde 429.000 €

REFERENCIA R5272495

Ático de Lujo a Estrenar en Benalmádena Pueblo: Vistas Panorámicas y Confort Exclusivo en 2025

3	2	139 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Adéntrese en el pináculo del lujo mediterráneo con este extraordinario ático, una joya arquitectónica cuya finalización está prevista para 2025. Ubicado en el corazón del encantador Benalmádena Pueblo, en la soleada Costa del Sol, al sur de España, esta residencia personifica la elegancia y la exclusividad. Benalmádena Pueblo, un idílico enclave de calles empedradas y casas encaladas, ofrece un estilo de vida sereno y sofisticado. Desde sus elevadas calles, se despliegan vistas panorámicas que capturan la majestuosidad del mar Mediterráneo y la imponente belleza de la sierra. Este tesoro andaluz combina la tranquilidad de un entorno tradicional con la conveniencia de todos los servicios, beneficiándose de un clima envidiable con más de 300 días de sol al año.

La ubicación estratégica de este ático es un atributo destacado. A solo cinco minutos a pie del vibrante centro de Benalmádena Pueblo, tendrá acceso a una exquisita selección de restaurantes, encantadoras tiendas boutique y servicios esenciales. La proximidad a supermercados, centros educativos y un hospital garantiza una comodidad sin igual para el día a día. Además, la costa, con sus doradas playas y animado paseo marítimo, se encuentra a tan solo diez minutos en coche. Esta fusión de accesibilidad urbana y la cercanía a la naturaleza, en un entorno residencial pacífico, define el carácter excepcional de esta propiedad, prometiendo un equilibrio perfecto entre la vida activa y la evasión.

Una vez dentro de este espléndido ático, será recibido por una atmósfera de luminosidad y amplitud, donde cada detalle ha sido concebido para maximizar el confort y la estética. El diseño interior vanguardista y funcional se caracteriza por espacios abiertos que invitan a la interacción. La zona de estar, inundada de luz natural, fluye armoniosamente hacia una cocina de ensueño, verdadero epicentro culinario. Equipada con electrodomésticos Bosch de alta gama, con dos años de garantía, esta cocina no solo es un prodigio de funcionalidad, sino también un ejemplo de diseño elegante y acabados de primera calidad. La filosofía de espacio abierto fomenta un ambiente dinámico, perfecto para la vida familiar y el entretenimiento, integrando la belleza exterior con la elegancia interior.

Desde este impresionante espacio diurno, se accede directamente a una magnífica terraza que se convierte en un auténtico mirador privado. Aquí, las vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las majestuosas montañas se despliegan como un cuadro vivo, ofreciendo amaneceres y atardeceres de belleza inigualable. Esta terraza es una extensión de su hogar, diseñada para la vida al aire libre. Dispone de una cocina exterior completamente equipada con barbacoa, transformándose en el escenario ideal para celebrar reuniones, disfrutar de cenas al fresco o simplemente relajarse. Este espacio al aire libre es un testimonio del estilo de vida de lujo y la conexión con la naturaleza que esta propiedad promete.

La zona de noche está dedicada al descanso y la privacidad, ofreciendo tres amplios dormitorios dobles, concebidos como santuarios personales de tranquilidad. La generosa distribución asegura espacio suficiente para el mobiliario y la creación de ambientes acogedores. Dos baños, diseñados con gusto exquisito y equipados con materiales de alta calidad y griferías de diseño, complementan esta sección del hogar, proporcionando un oasis de bienestar y funcionalidad. Cada baño ha sido meticulosamente planificado para ofrecer una experiencia de spa en la comodidad de su hogar, con acabados que reflejan excelencia y sofisticación, garantizando el máximo confort para residentes e invitados. El diseño inteligente realza la sensación de calma y lujo.

Pensando en la máxima comodidad y seguridad, esta propiedad incluye un trastero de generosas dimensiones y dos plazas de aparcamiento privadas en el garaje subterráneo comunitario. Este espacio elimina preocupaciones de estacionamiento y añade exclusividad y practicidad. Además, la residencia ofrece un estilo de vida envidiable gracias a sus fantásticas amenidades. Los residentes tendrán acceso exclusivo a una espectacular piscina exterior, un oasis refrescante perfecto para los cálidos días. Para los amantes del bienestar, el complejo cuenta con un gimnasio completamente equipado. Finalmente, un elegante club social se erige como el punto de encuentro ideal para la comunidad, ofreciendo un espacio versátil para eventos y socializar. Estas instalaciones enriquecen la experiencia de vida, proporcionando todo lo necesario para un disfrute pleno y una vida social activa, consolidando esta propiedad como una opción incomparable para Luxury Realty.

Detalles

Referencia	R5272495	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	desde 429.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	139 m²	Parcela	–
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella