+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

Local comercial en Estepona

270.000 €

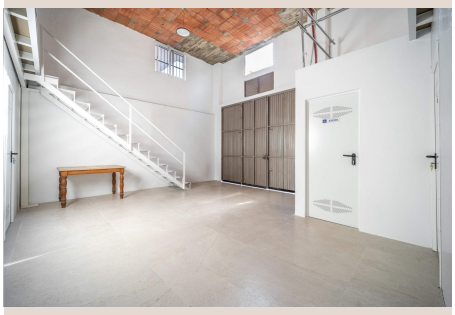
REFERENCIA R5274607

82 m²

CONSTRUIDOS











Descripción

En pleno casco urbano de Estepona, se encuentra este versátil local comercial de 82 m2, una oportunidad ideal tanto para emprendedores como para inversores que buscan un espacio con múltiples posibilidades de uso y una ubicación privilegiada. El local cuenta con doble altura, lo que permite aprovechar aún más el espacio y adaptarlo a diferentes tipos de actividad. En su interior, dispone de varios trasteros ya construidos, perfectos para almacenamiento, organización interna o incluso para destinar a diferentes áreas de trabajo. El diseño diáfano y la excelente iluminación aportan amplitud y comodidad, creando un entorno funcional y fácil de personalizar según las necesidades del nuevo propietario. Situado a solo 400 metros del mar, y muy cerca de supermercados, comercios y diversas urbanizaciones residenciales, este local disfruta de un entorno dinámico y con constante afluencia tanto de vecinos como de visitantes. Su ubicación ■estratégica ■dentro ■del ■núcleo urbano ■asegura ■comodidad ■y ■visibilidad ■para prácticamente ■cualquier ■tipo de ■negocio. Una ■propiedad con ■un ■gran ■potencial ■de rentabilidad y ■lista ■para ■adaptarse ■a ■tu ■proyecto.

Detalles

Referencia	R5274607	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	270.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	82 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella