+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HIGUERON

desde 549.000 €

REFERENCIA R5283661

Vivir con Lujo en El Higuerón, Fuengirola: Elegancia Mediterránea y Potencial de Inversión Inigualable con Licencia Turística

2	2	87 m²	34 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA








Descripción

Bienvenido a un oasis de sofisticación moderna en la prestigiosa zona de El Higuerón, Fuengirola, en el soleado sur de España, donde el lujo contemporáneo, las vistas impresionantes y una comodidad insuperable se fusionan en una propiedad excepcional. Con una codiciada licencia turística ya en vigor, esta impresionante residencia no solo promete un estilo de vida envidiable, sino que también representa una oportunidad de inversión sobresaliente en la vibrante Costa del Sol, una de las regiones más deseadas de Europa.

Vida Interior y Exterior Sofisticada

Este apartamento, bellamente presentado, ofrece dos amplios dormitorios y dos baños elegantes, uno de ellos en suite, con acabados de primera calidad y calefacción por suelo radiante en todas las estancias. La luminosa zona de estar y comedor de planta abierta es perfecta para el entretenimiento o la relajación diaria, complementada por una cocina moderna y totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. Conectividad a Internet por fibra óptica, aire acondicionado integral, doble acristalamiento y armarios empotrados garantizan una vida sin preocupaciones. El apartamento se encuentra en impecable estado y se entrega parcialmente amueblado, listo para ser disfrutado.

La espectacular terraza privada de 34 m² es, sin duda, el alma de esta propiedad. Este generoso espacio al aire libre ofrece vistas panorámicas ininterrumpidas a las majestuosas montañas, a los exuberantes jardines, a la resplandeciente piscina, a la vibrante vida urbana y, con el telón de fondo, una cautivadora vista parcial al mar. Es el escenario perfecto para disfrutar de un café matutino con el sol naciente, cócteles al atardecer o cenas al aire libre, creando un estilo de vida excepcional durante todo el año en la gloriosa Costa del Sol.

Comunidad Exclusiva y Servicios Premium

Ubicado en una comunidad privada y segura con vigilancia las 24 horas, este enclave residencial ofrece a sus afortunados residentes un estilo de vida sin igual. Sumérjase en la belleza de sus jardines meticulosamente cuidados o relájese en la piscina comunitaria de agua salada. La comodidad está garantizada con acceso por ascensor a todas las plantas y un acceso controlado para la máxima seguridad. Además, cuenta con dos plazas de aparcamiento subterráneo privadas y un trastero individual, ofreciendo soluciones prácticas para sus vehículos y pertenencias. Este apartamento combina a la perfección la paz, la privacidad y el lujo con la conveniencia de un estilo de vida tipo resort moderno y exclusivo.

Ubicación Privilegiada en la Costa del Sol

Con una ubicación privilegiada en la ladera de la montaña, en una de las zonas más codiciadas de Fuengirola, en el corazón del soleado sur de España, esta propiedad goza de una conexión excelente con todos los servicios y una atmósfera de serena tranquilidad. Fuengirola, conocida por sus playas doradas y su vibrante vida cultural y gastronómica, ofrece un estilo de vida cosmopolita. La comodidad es clave, con fácil acceso a pie a destinos como: el prestigioso Hilton DoubleTree Sports Club & Hotel, la estación de tren de Carvajal, las hermosas playas de la Costa del Sol y una variada selección de restaurantes, cafeterías y servicios locales.

Las excelentes conexiones de transporte, con la estación de tren de Carvajal a solo 1.5 km, facilitan el acceso rápido al centro de Fuengirola, la histórica y cultural ciudad de Málaga (con su aeropuerto internacional AGP), campos de golf de renombre, escuelas internacionales de prestigio y zonas de puerto deportivo y puertos. Esta ubicación estratégica lo convierte en el lugar ideal tanto para una vida permanente, como para disfrutar de unas vacaciones inolvidables o generar ingresos por alquiler en una de las zonas más demandadas.

La Oportunidad Perfecta en la Costa del Sol

Ya sea que busque una lujosa casa de vacaciones, una elegante residencia permanente o una propiedad de inversión "llave en mano" con un fuerte atractivo para el alquiler, este excepcional apartamento cumple con creces en todos los niveles. Disfrute de un diseño moderno y sofisticado, una ubicación privilegiada en la vibrante Costa del Sol, sur de España, y la tranquilidad de tener una licencia turística en vigor lista para la rentabilidad. Esta es una oportunidad única en El Higuerón que no debe dejar escapar. No pierda la oportunidad de descubrir este inmueble excepcional que combina a la perfección el lujo, la comodidad y un inmejorable potencial de inversión en el paraíso mediterráneo. Organice su visita hoy mismo y dé el primer paso hacia su sueño en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5283661	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 549.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	87 m²	Parcela	–
Terraza	34 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella