+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

desde 1.200.000 €

REFERENCIA R5286598

Descubra 'Casares del Sol': Villas de Lujo con Vistas al Mediterráneo en el Corazón de la Costa del Sol

3	3	191 m²	200 m²	57 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable: un exclusivo y elegante proyecto residencial compuesto por 55 villas adosadas, donde el lujo se encuentra con la serenidad. Con precios que oscilan entre 1.200.000 € y 1.300.000 €, estas residencias de diseño vanguardista ofrecen 3 amplios dormitorios, todos con baño en suite, y superficies construidas que van desde los 191.00 m² hasta los 192.00 m². Cada villa ha sido meticulosamente concebida para brindar el máximo confort, sofisticación y un auténtico estilo de vida mediterráneo, coronado por impresionantes vistas al mar.

Casares, joya oculta del sur de España, es un destino singular donde el azul del Mediterráneo se funde con la majestuosidad de sus colinas y montañas circundantes. Este enclave andaluz ofrece un refugio inigualable de paz y bienestar, garantizando una calidad de vida excepcional. Con sus paisajes naturales vírgenes, playas de arena fina y el encanto de su tradicional pueblo blanco, Casares representa el equilibrio perfecto entre la naturaleza, el estilo de vida mediterráneo y una sofisticación discreta. Aquí, cada día es una invitación a vivir en armonía, belleza y tranquilidad, en un entorno idílico y exclusivo.

La ubicación privilegiada de este desarrollo es insuperable. Situado en Casares del Sol, a pocos minutos de AzataGolf y del prestigioso Finca Cortesín Golf & Resort, garantiza un acceso directo a algunos de los campos de golf más renombrados. A tan solo 1.2 km de la playa y a menos de 1 km de una completa zona comercial, la comodidad está asegurada. La conectividad es excepcional: Estepona a 5 minutos, Sotogrande a 15, Puerto Banús a 20, el Aeropuerto de Gibraltar a 45 y el Aeropuerto de Málaga a tan solo 50 minutos. Rodeado por tres prestigiosos campos de golf, este enclave ofrece la simbiosis perfecta de confort, exclusividad y belleza natural, con todos los servicios esenciales al alcance de la mano.

La parcela de estas exclusivas villas se asienta estratégicamente junto al hoyo 14 del afamado campo de golf Finca Cortesín. Con una codiciada orientación sur-sureste, cada hogar disfruta de vistas espectaculares que abarcan el campo de golf, el resplandeciente mar Mediterráneo y las majestuosas montañas circundantes, creando un telón de fondo idílico para su vida cotidiana.

Este exclusivo complejo residencial se distingue por su arquitectura vanguardista y elegante, con interiores amplios y luminosos que se integran a la perfección con su entorno natural. Las líneas modernas y los ventanales de suelo a techo no solo maximizan la entrada de luz natural, sino que también crean una atmósfera única donde el confort y la sofisticación se equilibran armoniosamente, ofreciendo una experiencia residencial sin igual.

Cada residencia ha sido meticulosamente diseñada con un enfoque primordial en el espacio y la luz natural, presentando interiores modernos que fusionan líneas elegantes con materiales de la más alta calidad. La cocina de concepto abierto, con su imponente isla central, se convierte en el epicentro del hogar: un espacio funcional y sofisticado, ideal para compartir y disfrutar momentos memorables con familia y amigos.

Las amplias zonas de estar, bañadas en luz natural, se abren al horizonte a través de ventanales de suelo a techo, desdibujando los límites entre el interior y el exterior. Este diseño contemporáneo y elegante fusiona la vida interior con el entorno, creando una atmósfera acogedora y sofisticada, realzada por las impresionantes vistas al mar y al paisaje. El salón, con sus vastos ventanales panorámicos que enmarcan el mar, se erige como el escenario perfecto para vivir momentos inolvidables, combinando elegancia, confort y panorámicas incomparables. Es un espacio donde la arquitectura moderna y los acabados de alta calidad se fusionan sin fisuras con el esplendor del entorno.

El dormitorio principal, concebido como un santuario de paz y confort, es un remanso donde la simplicidad se encuentra con la elegancia para forjar una atmósfera única. Tonos suaves, un espacio generoso y la luz natural invitan a la relajación y al descanso, ofreciendo el máximo confort en cada detalle. Es un lugar meticulosamente diseñado para restaurar cuerpo y mente cada día.

Los baños en suite, presentes en cada dormitorio, destacan por sus accesorios de última generación y una estética contemporánea y refinada. El revestimiento porcelánico de altura completa, desde el suelo hasta el techo, y una minimalista mampara de ducha de cristal de suelo a techo, confieren un aire de sofisticación. El lavabo integrado sobre un mueble de tocador de alta calidad con dos cajones (disponible en varios acabados de color o efecto madera) y un espejo retroiluminado, realzan tanto la funcionalidad como el estilo. La entrada principal impresiona por su diseño abierto y elegante, realzado por una iluminación LED que añade modernidad y distinción, con cada detalle cuidadosamente considerado para crear una bienvenida única. Además, el garaje, práctico y espacioso, asegura el máximo confort y seguridad, sirviendo como un complemento

perfecto que refleja la misma calidad y estilo presente en toda la vivienda.

Este desarrollo no es solo un conjunto de viviendas, es una invitación a un estilo de vida de lujo y exclusividad en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Con una ubicación inmejorable, vistas espectaculares y un diseño impecable, estas villas representan la cúspide de la vida mediterránea moderna. No pierda la oportunidad de ser parte de este enclave único. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para descubrir su próximo hogar.

Detalles

Referencia	R5286598	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 1.200.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	191 m²	Parcela	200 m²
Terraza	57 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella