+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL FARO

690.000 €

REFERENCIA R5288713

Exclusiva Villa con Potencial Inversor y Residencial en El Faro, Mijas – Luxury Realty

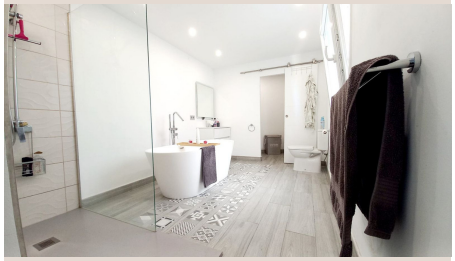
6	3	158 m²	442 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Luxury Realty se enorgullece de presentar una excepcional villa independiente en El Faro, Mijas, en el corazón de la codiciada Costa del Sol. Esta propiedad, una verdadera joya en el mercado, ofrece una oportunidad única tanto para inversores visionarios como para familias que buscan un hogar versátil y espacioso. Distribuida en dos plantas completamente independientes, cada una con su propia entrada, promete máxima flexibilidad para la vida multifamiliar o una lucrativa explotación de alquiler, uniendo privacidad y potencial de ingresos en este inmejorable enclave del sur de España.

La planta superior, con acceso directo a nivel de calle, alberga un encantador apartamento independiente. Este espacio cuenta con dos luminosos dormitorios, un baño completo y una cocina equipada con electrodomésticos modernos. El salón se abre a una espaciosa terraza acristalada, inundada de luz natural, desde donde se disfrutan vistas panorámicas a la serena vegetación forestal y a la gran piscina privada de la villa, ofreciendo un refugio de paz con idílicas vistas.

Accediendo por una elegante escalera exterior, la planta baja ha sido meticulosamente reformada. Aquí, una nueva cocina de diseño, completamente equipada, se convierte en el corazón del hogar. Dos baños contemporáneos, recién instalados, aportan un toque de modernidad. Este nivel dispone de cuatro dormitorios, incluyendo un dormitorio principal extraordinariamente espacioso con un gran baño en suite, garantizando confort y privacidad. Los amplios ventanales y la distribución inteligente permiten abundante luz natural, creando ambientes cálidos y acogedores.

Desde la zona de estar y la barra americana de la planta inferior, las vistas se extienden hacia la deslumbrante piscina y los cuidados jardines, creando un entorno exterior perfecto para el ocio. Este oasis privado invita a disfrutar de memorables momentos al aire libre, ya sea relajándose junto al agua, organizando reuniones familiares o saboreando cenas bajo el estrellado cielo andaluz. La armonía entre los espacios interiores y exteriores se fusiona para ofrecer un estilo de vida mediterráneo sin igual.

Si bien la planta baja luce renovada, la planta superior y las áreas exteriores ofrecen una excepcional oportunidad para la personalización y la revalorización, requiriendo una actualización estética y mantenimiento general. Esta circunstancia permite al futuro propietario infundir su estilo y visión, elevando el valor de la propiedad a su máximo esplendor. Es una inversión inteligente, ideal para aquellos que buscan un retorno significativo en la Costa del Sol, ya sea mediante alquileres o como residencia multifamiliar con gran espacio y privacidad.

La estratégica ubicación en El Faro, Mijas, es insuperable. Este sereno enclave goza de una conectividad excepcional, a pocos minutos de la vibrante Fuengirola, con su amplia oferta de ocio y servicios, y de la pintoresca La Cala de Mijas, famosa por sus playas y gastronomía. El acceso inmediato a la autovía A-7 y la cercanía al Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol (aproximadamente 20 minutos) aseguran una conexión global sin esfuerzo, realzando el atractivo de la propiedad para residentes y turistas. Disfrute de la incomparable calidad de vida que ofrece la Costa del Sol: más de 300 días de sol, cultura rica y actividades deportivas. No pierda la oportunidad de visitar esta propiedad única. Contacte a Luxury Realty hoy mismo para explorar el potencial de esta villa y hacer realidad su sueño de vivir en el Mediterráneo español.

Detalles

Referencia	R5288713	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	690.000 €
Dormitorios	6	Baños	3
Construidos	158 m²	Parcela	442 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Parking, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella