+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

670.000 €

REFERENCIA R5294161

Exclusiva Casa Adosada de Lujo con Vistas Panorámicas en Golden View I, Manilva, Costa del Sol

3	266 m²	171 m²	97 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Descubra una joya arquitectónica en el codiciado desarrollo Golden View I, un exclusivo enclave residencial ubicado estratégicamente en Manilva, al sur de España. Esta elegante casa adosada de tres dormitorios se alza majestuosamente en una comunidad elevada, ofreciendo vistas panorámicas ininterrumpidas del mar Mediterráneo que se extienden hasta el icónico Peñón de Gibraltar y las fascinantes costas del norte de África. Su privilegiada orientación suroeste asegura una luminosidad excepcional durante todo el día, bañando cada espacio con una luz natural cálida y creando el escenario perfecto para admirar atardeceres de ensueño que tiñen el cielo de colores vibrantes a lo largo de todo el año. Una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo y serenidad en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

El verdadero corazón de esta propiedad, y sin duda su característica más destacada, es el espectacular solárium en la azotea. Un santuario privado concebido para el disfrute y la relajación al aire libre, desde donde las vistas al mar abierto se vuelven aún más grandiosas y envolventes. Imagine sumergirse en el jacuzzi, diseñado para acoger cómodamente hasta seis personas, mientras las suaves brisas marinas acarician su piel y la inmensidad del horizonte se despliega ante sus ojos. Este espacio de ensueño se complementa con una cocina exterior completamente equipada, transformándolo en el lugar ideal para celebrar reuniones inolvidables, cenas bajo las estrellas o simplemente disfrutar de la compañía de sus seres queridos en un entorno privilegiado. La previsión y el buen gusto de los propietarios han añadido soluciones de almacenamiento adicionales, incluyendo neveras y congeladores integrados, garantizando que todo lo necesario para sus eventos y momentos de ocio esté siempre a su alcance, sin sacrificar la estética ni la funcionalidad de este magnífico espacio.

Un nivel por debajo del solárium se encuentra la zona de descanso, un refugio de paz y privacidad que alberga tres elegantes dormitorios. El dormitorio principal, de generosas dimensiones, se presenta como un oasis de tranquilidad con su propio baño en-suite, equipado con una moderna y espaciosa ducha de diseño contemporáneo, así como un balcón privado. Desde este balcón, las vistas al mar invitan a la meditación matutina y a la relajación vespertina, creando un ambiente de calma incomparable. Los otros dos dormitorios dobles, luminosos y confortables, disponen de armarios empotrados inteligentemente integrados y persianas para un óptimo descanso, compartiendo un moderno baño familiar con una espaciosa ducha walk-in, diseñado con atención al detalle para el máximo confort y funcionalidad, tanto para residentes como para sus invitados.

La planta principal de la propiedad revela un concepto de vida moderno y abierto, donde el salón, el comedor y la cocina se fusionan en un espacio diáfano y luminoso. Esta distribución inteligente no solo amplifica la sensación de amplitud, sino que también fomenta la interacción y el disfrute en familia, creando un ambiente acogedor y práctico. Un práctico aseo de cortesía se ubica estratégicamente a la derecha de la entrada, añadiendo un toque de conveniencia para sus visitantes. El salón se abre elegantemente a una amplia terraza que da paso directamente a un encantador jardín privado, un santuario verde ideal para el ocio al aire libre, desde desayunos soleados hasta noches tranquilas bajo el cielo estrellado, ofreciendo un flujo perfecto entre el interior y el exterior.

Para su máxima comodidad y seguridad, esta distinguida casa adosada incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo. Estas plazas cuentan con acceso directo y privado desde el sótano de la propiedad, un lujo que simplifica la vida diaria y protege sus vehículos, proporcionando una tranquilidad inestimable en todo momento.

Golden View I es una comunidad cerrada y meticulosamente mantenida, que encarna un estilo de vida resort en Manilva. Sus fantásticas instalaciones comunitarias incluyen una refrescante piscina para adultos y una zona de juegos segura para los más pequeños, una moderna pista de pádel para los entusiastas del deporte y aseos exteriores, todo diseñado para el disfrute y la comodidad de sus residentes. Además, cuenta con acceso directo desde el garaje a las zonas comunes, maximizando la conveniencia. Ubicada estratégicamente en Manilva, esta propiedad goza de una proximidad inmejorable a las doradas playas de la Costa del Sol, a una amplia gama de servicios esenciales y a los vibrantes puertos deportivos de La Duquesa y Sotogrande, conocidos por su exquisita oferta gastronómica, de ocio y vida nocturna. Esta casa adosada representa una oportunidad excepcional tanto para quienes buscan una residencia permanente de lujo como para aquellos que desean un refugio vacacional exclusivo y relajante en el sur de España, prometiendo una calidad de vida incomparable.

Le invitamos a descubrir personalmente la magia y el encanto de esta inigualable residencia en Manilva. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para concertar su visita privada y comenzar a vivir el sueño de la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5294161	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	670.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	266 m²	Parcela	171 m²
Terraza	97 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella