+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



THE GOLDEN MILE

desde 5.650.000 €

Apartamento en The Golden Mile

REFERENCIA R5297014

4	3	267 m²	59 m²	61 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Propiedad de lujo en primera línea de playa | Uno Residences Marbella | Marbella Exclusiva vivienda de obra nueva situada en primera línea de playa en **Uno Residences Marbella**, dentro de una urbanización de alto nivel y con acceso inmediato a la ciudad, puerto deportivo, campos de golf, colegios y zonas comerciales. Una ubicación privilegiada tanto para residencia principal como para inversión. ### Nuevo precio **Precio anterior: 6.200.000 €** **Nuevo precio: 5.650.000 €** La propiedad presenta ahora una **reducción de 550.000 € respecto a su precio anterior**, ofreciendo una excelente oportunidad para adquirir una vivienda excepcional en primera línea de playa en Marbella bajo unas condiciones de adquisición especialmente competitivas. ### Orientación y estado Múltiples orientaciones que garantizan una excelente entrada de luz natural. Propiedad de obra nueva con estándares arquitectónicos contemporáneos y acabados de alta calidad. ### Servicios y estilo de vida La urbanización ofrece piscinas comunitarias y privadas, piscina interior climatizada, piscina infantil, gimnasio, sauna, pistas deportivas, restaurante y recepción 24 horas. ### Confort y tecnología Aire acondicionado frío/calor, suelo radiante, incluidos los baños, doble acristalamiento, fibra óptica y sistema domótico. ### Vistas Según la unidad, las viviendas ofrecen vistas al mar y a la playa, así como vistas panorámicas, a la montaña, al puerto, a los jardines y a las piscinas. ### Interiores Amplias terrazas cubiertas y privadas, solárium, armarios empotrados, baños en suite, suelos de mármol o madera, trastero, lavadero, jacuzzi y zonas de ocio. ### Seguridad y aparcamiento Complejo cerrado con seguridad 24 horas, sistema de alarma y persianas eléctricas. Aparcamiento subterráneo y privado con punto de carga para vehículos eléctricos. ### Posicionamiento Una propiedad de lujo de estilo contemporáneo en primera ■línea ■de ■playa, ■en una ■de ■las ■ubicaciones ■más ■demandadas de ■Marbella, ■que combina ■exclusividad, ■servicios premium ■y ■sólidos ■fundamentos ■de inversión. **Nuevo precio: ■5.650.000 ■€, ■reducido ■desde ■6.200.000 ■€.**

Detalles

Referencia	R5297014	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 5.650.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	267 m²	Parcela	59 m²
Terraza	61 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella