+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TORREMOLINOS

desde 562.370 €

REFERENCIA R5300230

Exclusividad y Lujo Frente al Mediterráneo: Un Nuevo Concepto de Vida en Montemar, Torremolinos

1	1	79 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, surge una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la quintaesencia del lujo y la vida mediterránea. Presentamos un exclusivo desarrollo de obra nueva, una colección selecta de residencias que redefine la elegancia y el confort. Con precios que oscilan desde los 562.370 € hasta los 706.702 €, estas propiedades han sido meticulosamente diseñadas para ofrecer un santuario personal, donde cada detalle ha sido pensado para el bienestar y el disfrute. Disponibles con 1 o 2 dormitorios y 1 o 2 baños, y con superficies construidas que varían desde los generosos 79.00 m² hasta los 99.00 m², cada vivienda es un testimonio de diseño contemporáneo y funcionalidad superior, invitándole a ser parte de un estilo de vida excepcional en uno de los destinos más vibrantes del sur de España.

Ubicación Privilegiada: Montemar, el Corazón de la Costa del Sol

La esencia de este desarrollo reside en su ubicación. Enclavado en la prestigiosa zona de Montemar, en Torremolinos, este enclave ofrece una combinación perfecta de tranquilidad residencial y accesibilidad a todos los placeres que la Costa del Sol puede ofrecer. Torremolinos, un municipio emblemático de la provincia de Málaga, en el sur de España, es reconocido por sus impresionantes playas, su animada vida cultural y su cálido clima durante todo el año, garantizando más de 300 días de sol. Montemar, en particular, se distingue por su ambiente selecto y sus vistas privilegiadas, configurando un escenario idílico para una vida de ensueño. Es aquí donde el lujo se encuentra con la autenticidad andaluza, creando un ambiente inigualable para residentes y visitantes.

La proximidad a puntos de interés clave es una de las grandes ventajas de esta ubicación. A escasos 200 metros, un corto y placentero paseo le separa de las doradas arenas de la icónica Playa de La Carihuela. Famosa por sus tranquilas aguas, su ambiente familiar y su exquisita oferta gastronómica de 'pescaíto frito' en los tradicionales chiringuitos, esta playa es un verdadero santuario de bienestar mediterráneo. Imagínese despertar con la brisa marina, disfrutar de un baño refrescante antes del desayuno o dar un relajante paseo al atardecer, con el sonido de las olas como telón de fondo. La proximidad a este paraíso costero no es solo una comodidad; es una promesa de un estilo de vida donde cada día se siente como unas vacaciones.

A tan solo 5 minutos en coche, se encuentra el vibrante Puerto Marina de Benalmádena, galardonado en varias ocasiones como una de las mejores marinas del mundo. Este complejo náutico no es solo un puerto deportivo, sino un centro de ocio y gastronomía de primer nivel. Aquí, encontrará una extensa selección de restaurantes que ofrecen desde la más refinada cocina internacional hasta los sabores más auténticos de Andalucía, boutiques exclusivas para los amantes de las compras, y una animada vida nocturna que invita a disfrutar de cada momento. Pasear por sus pantalanes, admirar los lujosos yates o simplemente sentarse en una terraza a disfrutar de un café con vistas al mar son experiencias que se convertirán en parte de su día a día.

Conectividad Sin Límites en el Corazón de Andalucía

La estratégica ubicación de este desarrollo no solo le conecta con el placer y el ocio, sino también con el mundo. El Aeropuerto Internacional de Málaga-Costa del Sol (AGP), uno de los más importantes de España y puerta de entrada a Andalucía, se encuentra a solo 10 minutos. Esta excelente conectividad aérea facilita tanto los viajes internacionales como nacionales, haciendo de estas residencias la base perfecta para exploradores del mundo o para aquellos que necesitan viajar con frecuencia, sin sacrificar la tranquilidad de su hogar. La facilidad de acceso al aeropuerto es un activo invaluable, tanto para propietarios que buscan una segunda residencia como para inversores interesados en el creciente mercado de alquiler vacacional.

Además, el vibrante centro de la ciudad de Málaga, una metrópolis cosmopolita y culturalmente rica, está a tan solo 15 minutos. Málaga ofrece una impresionante combinación de historia milenaria, arte de vanguardia –con museos de renombre mundial como el Picasso y el Carmen Thyssen–, una exquisita escena gastronómica, y una dinámica vida urbana. Disfrute de sus calles comerciales, sus teatros, sus animados mercados y su puerto, que se ha convertido en un importante punto de cruceros y un centro de ocio moderno. Vivir en Montemar le permite disfrutar de la serenidad de la costa sin renunciar a la efervescencia cultural y las oportunidades que ofrece una gran ciudad.

Un Estilo de Vida Mediterráneo sin Paralelo

Este desarrollo no es solo una colección de viviendas; es la llave a un estilo de vida. Es el escenario perfecto para quienes desean abrazar la esencia del Mediterráneo, donde el sol, el mar y la cultura se entrelazan armoniosamente. Imagine mañanas soleadas disfrutando de un café en su terraza privada, tardes dedicadas a explorar calas escondidas o campos de golf de renombre mundial (numerosos en la Costa del Sol), y noches degustando la gastronomía local bajo un cielo estrellado. La Costa del Sol ofrece una calidad de vida envidiable, con un clima subtropical que permite disfrutar de actividades al aire libre durante todo el año, desde deportes acuáticos hasta senderismo en la Sierra de Mijas, que se alza majestuosa a pocos kilómetros.

Estas propiedades representan una oportunidad excepcional, sea cual sea su propósito. Como residencia permanente, ofrecen un hogar lleno de luz y confort, ideal para quienes buscan estabilidad y bienestar en un entorno privilegiado. Para una casa de vacaciones, son la opción perfecta para escapar de la rutina y sumergirse en la relajación y el ocio, con todas las comodidades a su alcance. Y como propiedad de inversión, su ubicación estratégica, la calidad de la construcción y el dinamismo del mercado inmobiliario en Torremolinos y la Costa del Sol garantizan un potencial de revalorización y una atractiva rentabilidad por alquiler.

La cuidadosa planificación de este desarrollo se refleja en sus excelentes conexiones de transporte, que garantizan que siempre estará bien comunicado, y en la cercanía a todos los servicios esenciales. Supermercados, centros de salud, colegios internacionales, boutiques y una amplia gama de opciones de ocio y restauración se encuentran a pocos minutos, facilitando una vida cómoda y sin preocupaciones. Es esta combinación de lujo, ubicación insuperable y practicidad lo que convierte a estas residencias en una oferta irresistible para el comprador exigente.

Diseño y Confort: Su Santuario Personal

Cada una de las viviendas ha sido concebida con un diseño arquitectónico moderno y elegante, integrándose armoniosamente con el entorno. Los interiores se caracterizan por la amplitud de sus espacios, la luminosidad natural que inunda cada estancia a través de grandes ventanales, y el uso de materiales de primera calidad que garantizan durabilidad, estética y eficiencia energética. Desde las cocinas completamente equipadas con electrodomésticos de última generación hasta los baños con acabados de diseño, cada elemento ha sido seleccionado para ofrecer una experiencia de vida superior. Los apartamentos de 1 y 2 dormitorios se adaptan a diversas necesidades, ofreciendo desde un acogedor refugio para parejas hasta un espacio funcional para pequeñas familias o para aquellos que deseen una habitación extra para invitados o como despacho. Las superficies construidas, entre 79.00 m² y 99.00 m², aseguran estancias cómodas y bien distribuidas, con terrazas que se convierten en extensiones del salón, perfectas para disfrutar del clima excepcional y, en muchos casos, de vistas espectaculares al mar o a las zonas ajardinadas comunes.

Este nuevo desarrollo en Montemar, Torremolinos, representa más que una simple compra; es una inversión en calidad de vida, un compromiso con el lujo y la oportunidad de vivir el sueño mediterráneo en su máxima expresión. Le invitamos a descubrir el lugar donde sus aspiraciones se hacen realidad, un hogar donde cada día es una celebración del sol, el mar y la sofisticación en el corazón del sur de España.

Detalles

Referencia	R5300230	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 562.370 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	79 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella