+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS ARQUEROS

785.000 €

REFERENCIA R5305408

Exclusivo Apartamento de Lujo en Avalon, Los Arqueros: Su Refugio Soñado en la Costa del Sol

3	101 m²	103 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, en el sur de España, se presenta una oportunidad residencial sin parangón dentro del prestigioso complejo Avalon, en la idílica Benahavís. Específicamente ubicado en Los Arqueros, un enclave sinónimo de exclusividad y belleza natural, este apartamento de lujo contemporáneo redefine la experiencia de vida mediterránea. Es la elección perfecta para aquellos que buscan la combinación armoniosa de opulencia, tranquilidad y accesibilidad, en una de las zonas más demandadas de la provincia de Málaga.

Con una orientación privilegiada que garantiza una abundante luz natural durante todo el día, cada rincón de esta propiedad ha sido diseñado para maximizar la entrada de sol y ofrecer un espectáculo visual constante. Despierte cada mañana con impresionantes vistas panorámicas que abarcan desde las majestuosas montañas que custodian el horizonte, el sereno verdor inmaculado del campo de golf adyacente, hasta destellos cautivadores del mar Mediterráneo, invitándole a sumergirse en la serenidad que solo este entorno exclusivo puede brindar. La inmediatez al afamado Los Arqueros Country Club Golf, a tan solo 5 minutos a pie, lo convierte en un santuario para los amantes de este deporte y la naturaleza.

Este excepcional oasis residencial, con una generosa superficie construida de 101 m², se complementa con una espectacular terraza de 103 m² que se convierte en un verdadero salón exterior. Su diseño de planta abierta promueve la fluidez y la conexión entre sus espacios, creando una atmósfera de amplitud y sofisticación. La cocina de última generación, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, se integra armónicamente con el luminoso salón, creando un espacio social diáfano y elegante. Es el escenario perfecto tanto para la relajación diaria como para el entretenimiento de invitados, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecer el máximo confort y estilo. Sus tres amplias habitaciones ofrecen un santuario privado, mientras que sus dos baños, elegantemente diseñados, encarnan la esencia del diseño contemporáneo fusionado con la funcionalidad, garantizando privacidad y lujo para sus residentes.

Los acabados de lujo son una constante en toda la propiedad, desde los exquisitos suelos de mármol pulido que reflejan la luz natural y añaden una nota de sofisticación atemporal, hasta los armarios empotrados a medida que maximizan el espacio y la organización. El sistema de climatización integrado asegura un ambiente perfecto en cualquier estación del año, ofreciendo frescor en verano y calidez en invierno. Además, la vivienda está equipada con internet de alta velocidad (Wi-Fi) y Smart TV, conectando su hogar al mundo moderno. La comodidad se eleva con la presencia de un ascensor y una terraza privada que se asoma a los exuberantes jardines tropicales y a la piscina comunitaria climatizada, garantizando un disfrute sin interrupciones y momentos inolvidables al aire libre.

Avalon no es solo un complejo residencial; es una comunidad privada y segura que ofrece un estilo de vida de élite y una tranquilidad inigualable. Sus jardines tropicales, meticulosamente mantenidos, son un remanso de paz y belleza que invitan al paseo y la contemplación, mientras que la piscina climatizada invita a un chapuzón relajante durante todo el año, sin importar el clima. La seguridad 24 horas y la atmósfera de serenidad inherente a la comunidad proporcionan una paz mental inestimable. Los residentes se benefician de comodidades esenciales como el parking privado en garaje, garantizando la seguridad y accesibilidad de su vehículo en todo momento.

La ubicación estratégica de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores activos. Además de la proximidad a Los Arqueros Country Club Golf, la cercanía a una amplia gama de servicios, restaurantes gourmet y vibrantes áreas de entretenimiento en Benahavís enriquece la experiencia de vida. Con excelentes conexiones de transporte, los vibrantes centros de Marbella y Puerto Banús están a un corto trayecto en coche, al igual que el pintoresco pueblo de Benahavís, conocido por su exquisita gastronomía. La proximidad a reconocidos campos de golf y prestigiosas escuelas internacionales convierte a esta propiedad en una elección ideal para familias y entusiastas del deporte, así como para quienes buscan un acceso rápido a todas las maravillas que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

Este exclusivo apartamento representa una oportunidad inmejorable, tanto para aquellos que buscan establecer una residencia principal en un entorno distinguido y lleno de encanto, como para inversores perspicaces que desean una propiedad de alto rendimiento en uno de los mercados inmobiliarios más dinámicos y prestigiosos de Europa. Es una inversión en calidad de vida, en un estilo de vida de lujo sin compromisos y en un futuro prometedor en la joya del sur de España.

Le invitamos a descubrir el epítome de la sofisticación y el confort. Para obtener más información detallada o para concertar una visita privada y personalizada, no dude en contactar con Luxury Realty. Permítanos guiarle para experimentar de primera mano por qué este apartamento en Benahavís es mucho más que una vivienda; es el hogar de sus sueños en la inigualable Costa del

Sol.

Detalles

Referencia	R5305408	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	785.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	101 m²	Parcela	–
Terraza	103 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella