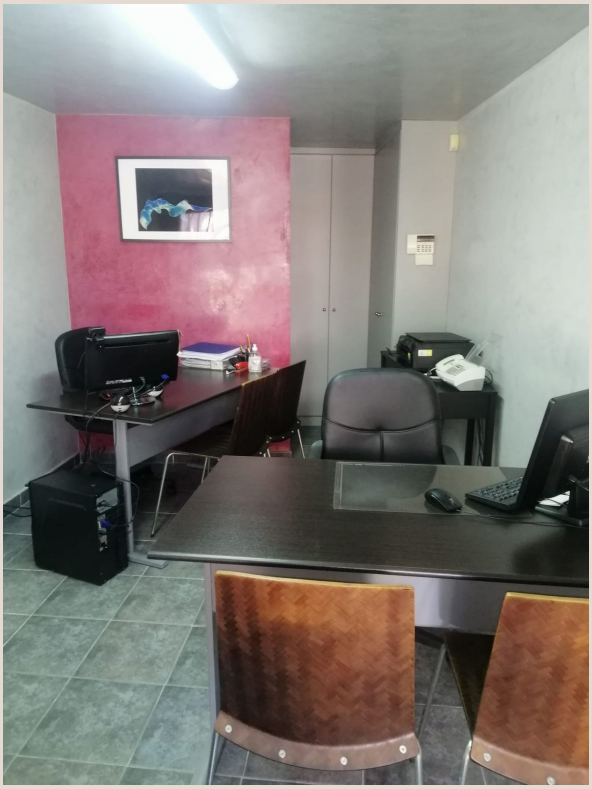
+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

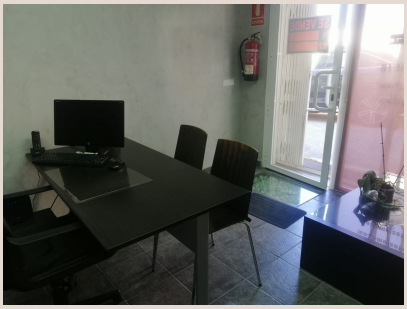
88.000 €

REFERENCIA R5306971

Exclusivo Espacio Versátil en Guadalmina Alta: Su Oportunidad con Luxury Realty en la Costa del Sol

17 m²

CONSTRUIDOS







Descripción

En el prestigioso enclave de Guadalmina Alta, Luxury Realty presenta una oportunidad inmobiliaria excepcional. Este espacio único, situado a solo 100 metros de los inmaculados greens de un renombrado campo de golf del sur de España, redefine la versatilidad y la conveniencia. Su ubicación estratégica en Marbella, cerca de la vibrante San Pedro de Alcántara, lo convierte en un activo inigualable para quienes buscan funcionalidad y prestigio en la idílica Costa del Sol.

La esencia de este inmueble radica en su inmejorable localización. Guadalmina Alta ofrece tranquilidad y exclusividad, con todas las comodidades a su alcance. Invertir aquí significa disfrutar de un clima excepcional, acceso privilegiado a servicios de élite y conexión con la belleza de Andalucía. Desde este punto, se accede fácilmente a playas, puertos como Puerto Banús y una oferta gastronómica y cultural de primer nivel. La cercanía a San Pedro de Alcántara asegura todas sus necesidades.

Lo que distingue a esta propiedad es su extraordinaria capacidad de adaptación. Este espacio ha sido concebido para ofrecer múltiples posibilidades, diseñadas para enriquecer su comodidad y optimizar su valioso tiempo. Ya sea una oficina, almacenamiento seguro para equipo deportivo, o una solución de aparcamiento premium, este espacio es la respuesta perfecta. La elección es completamente suya, permitiéndole moldearlo según sus preferencias y estilo de vida.

Para el profesional moderno, este espacio se transforma en una oficina privada e independiente de gran prestigio. Imagine un despacho sereno y productivo, lejos de distracciones, donde la concentración se eleva. Es el entorno ideal para teletrabajar con eficiencia, celebrar reuniones discretas o disponer de un refugio profesional exclusivo que proyecte una imagen de éxito. La dirección en Guadalmina Alta confiere un valor incalculable a cualquier negocio, posicionándole en un área de reconocido prestigio.

Para el apasionado del golf, la proximidad a los greens es solo una ventaja. Este espacio ofrece la solución definitiva para el almacenamiento seguro y accesible de su equipo. Olvídese de transportar palos o buscar almacenamiento externo. Aquí podrá guardar su buggy de golf, sets de palos, calzado y accesorios, siempre listos para su próxima partida en el campo adyacente. Comodidad y seguridad se unen para una experiencia de golf sin interrupciones, ideal para residentes de San Pedro de Alcántara.

Además, este espacio representa una valiosa adición para quienes requieren una solución de estacionamiento segura y exclusiva. En zonas de alta demanda como Guadalmina Alta, un punto de estacionamiento privado es un verdadero lujo. Ya sea para un vehículo adicional, un coche de colección con protección superior, o simplemente para liberar espacio en su garaje, este activo ofrece la tranquilidad de saber que su inversión automotriz está resguardada. La seguridad y el acceso controlado garantizan la protección de sus bienes.

En Luxury Realty, estamos convencidos de que activos con esta combinación de flexibilidad, ubicación estratégica y potencial de uso representan una inversión inteligente y valiosa para cualquier propietario en la Costa del Sol. Este espacio no es solo un inmueble; es una inversión en calidad de vida, productividad mejorada y tranquilidad, ofreciendo soluciones a medida. Es una oportunidad única para potenciar su estilo de vida, complementar su residencia o diversificar su cartera de inversiones en una de las zonas más atractivas de España. Le invitamos a explorar sus posibilidades: contacte hoy mismo con Luxury Realty para más información y una visita personalizada. Adquiera un activo que promete funcionalidad, prestigio y una ubicación inmejorable, elevando su experiencia en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5306971	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	88.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar

Construidos	17 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella