+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



GUADALMINA ALTA

550.000 €

REFERENCIA R5308585

Exquisito Apartamento de Lujo en el Corazón de Guadalmina Alta: Un Sueño Mediterráneo Hecho Realidad

2	2	191 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable para aquellos que buscan la combinación perfecta de lujo, confort y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. Este maravilloso apartamento de dos dormitorios, situado en el prestigioso enclave de Guadalmina Alta, representa la esencia de la vida mediterránea de alto nivel. Diseñado para ofrecer una experiencia residencial excepcional, esta propiedad promete un estilo de vida de serenidad y sofisticación, con todas las comodidades a su alcance y el incomparable encanto del sur de España como telón de fondo.

Un Enclave de Prestigio: Guadalmina Alta y el Sabor del Sur de España

Guadalmina Alta no es solo una dirección, es un símbolo de exclusividad y bienestar. Ubicada en la soleada Costa del Sol, este barrio residencial es célebre por su ambiente tranquilo y sus amplias avenidas flanqueadas por exuberante vegetación. La proximidad inmediata al renombrado Guadalmina Golf Club, uno de los campos de golf más antiguos y reputados de la región, confiere a esta propiedad un atractivo especial para los entusiastas de este deporte y para quienes aprecian las vistas a sus verdes fairways. Vivir aquí significa disfrutar de la paz de un entorno natural, sin renunciar a la conveniente cercanía a vibrantes centros urbanos.

La ubicación estratégica de Guadalmina Alta, en el epicentro de la Costa del Sol, ofrece un acceso inmejorable a una plétora de servicios y ocio. A pocos minutos en coche se encuentran las glamurosas boutiques y el animado puerto de Puerto Banús, el encanto histórico de Marbella y las modernas infraestructuras de San Pedro de Alcántara. Las playas de arena dorada, excelentes restaurantes, colegios internacionales y centros de salud de primera categoría están a un corto trayecto, asegurando una vida cómoda y plena. Esta zona encapsula a la perfección el codiciado estilo de vida del sur de España, con su clima envidiable, su rica cultura y su innata hospitalidad.

Elegancia y Confort: Un Diseño sin Igual

Este exquisito apartamento ha sido concebido para maximizar la sensación de espacio y luminosidad, características intrínsecas de la arquitectura mediterránea. Desde el momento en que se cruza el umbral, se percibe una atmósfera de amplitud y calidez, con acabados de alta calidad que realzan cada rincón. La distribución inteligente de sus espacios garantiza funcionalidad y privacidad, haciendo de cada estancia un lugar donde el confort es la prioridad.

Un Salón con Alma y Vistas

El corazón de la vivienda es su espacioso salón, un ambiente que invita al relax y la socialización. Su diseño permite que la luz natural inunde el espacio durante todo el día, creando una atmósfera acogedora y luminosa. La chimenea, elegantemente integrada, se convierte en el punto focal, aportando un toque de calidez y encanto ideal para las noches más frescas. Desde aquí, el acceso directo a la impresionante terraza fusiona el interior con el exterior, extendiendo el área de vida hacia el horizonte.

El apartamento cuenta con dos dormitorios de generosas dimensiones, diseñados como verdaderos santuarios de descanso. El dormitorio principal, un oasis de tranquilidad, ofrece el espacio y la privacidad deseada, mientras que el segundo dormitorio es perfecto para invitados o como despacho. Ambos disponen de armarios empotrados que maximizan el espacio de almacenamiento, reflejando un diseño práctico y elegante.

La Terraza: Su Jardín Privado al Aire Libre

Uno de los atributos más destacados de esta propiedad es su imponente terraza. Con un tamaño excepcionalmente grande, se configura como un verdadero espacio de vida al aire libre, un lujo codiciado en la Costa del Sol. Es el escenario ideal para disfrutar de comidas al fresco, reuniones con amigos o simplemente para relajarse bajo el sol mediterráneo con un buen libro. Con vistas que invitan a la contemplación de los cuidados jardines circundantes y, en muchos casos, al propio campo de golf, esta terraza promete ser el telón de fondo de innumerables momentos memorables.

Comodidades Exclusivas para un Estilo de Vida Superior

Pensando en la comodidad y funcionalidad, este apartamento de lujo incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero. Estos elementos son esenciales para un estilo de vida sin preocupaciones, proporcionando seguridad para su vehículo y un espacio adicional de almacenamiento para sus pertenencias, permitiéndole mantener su hogar siempre ordenado y despejado. La practicidad se une al lujo en cada detalle.

La comunidad en la que se encuentra este apartamento se beneficia de cuidados jardines y, a menudo, de piscinas comunitarias que invitan a refrescarse durante los cálidos días de verano. La seguridad es también una prioridad en estas urbanizaciones exclusivas de Guadalmina Alta, ofreciendo tranquilidad y paz mental a sus residentes.

La Promesa de Guadalmina: Inversión y Bienestar

Este apartamento no es solo una propiedad; es una inversión en calidad de vida, un refugio donde cada día se siente como unas vacaciones permanentes. La combinación de una ubicación prestigiosa, un diseño interior impecable, amplios espacios exteriores y todas las comodidades modernas lo convierten en una opción inmejorable para quienes buscan lo mejor del estilo de vida mediterráneo. Guadalmina Alta sigue siendo una de las zonas más solicitadas y valoradas de la Costa del Sol, asegurando tanto el disfrute presente como una sólida inversión a futuro.

Luxury Realty le invita a descubrir esta joya inmobiliaria en Guadalmina Alta, donde el lujo y la tranquilidad se encuentran para crear el hogar de sus sueños. No pierda la oportunidad de ser parte de este exclusivo enclave.

Detalles

Referencia	R5308585	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	550.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	191 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella