+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

1.599.000 €

REFERENCIA R5309356

Ático de Lujo Frente al Mar en Fuengirola: La Cúspide de la Vida Mediterránea en la Costa del Sol

3	3	170 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

```html

En el panorama inmobiliario, existen propiedades a pie de playa, y luego hay residencias que trascienden lo convencional, donde el Mediterráneo no es solo una vista, sino una extensión intrínseca de su vida diaria. Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad sin igual en el corazón vibrante de Fuengirola, en la soleada Costa del Sol, un enclave donde el lujo, la comodidad y la belleza natural convergen para crear un estilo de vida excepcional.

Imagine despertar cada mañana con el suave murmullo de las olas y la brisa marina acariciando su rostro. Este espectacular ático contemporáneo de tres dormitorios, situado a escasos 100 metros del mar, redefine el concepto de vida costera. Con una impresionante superficie de 179m² de espacio habitable meticulosamente diseñado, este hogar ofrece vistas panorámicas ininterrumpidas al mar, amplias terrazas privadas y una colección de instalaciones de estilo resort que prometen una existencia de puro privilegio.

Desde el momento en que cruza el umbral, se sumerge en un ambiente de luminosidad, modernidad y una fluidez arquitectónica excepcional. Los interiores han sido concebidos para maximizar la entrada de la célebre luz de la Costa del Sol, creando espacios abiertos y acogedores. La cocina, verdadera protagonista y corazón de la vivienda, se erige con una gran isla central que invita a todo, desde el café matutino con vistas hasta veladas memorables con amigos. Las puertas de suelo a techo, un sello distintivo de su diseño, no solo inundan cada rincón de luz natural, sino que también fusionan de manera sublime los elegantes interiores con las majestuosas terrazas exteriores, borrando los límites entre el confort del hogar y la inmensidad del paisaje marino.

La distribución inteligente ofrece tres dormitorios elegantemente equipados y tres baños completos, garantizando amplitud y privacidad para la familia y los invitados. Cada estancia ha sido diseñada pensando en el bienestar, utilizando acabados de alta calidad que reflejan un gusto impecable. La orientación sur de la propiedad es una bendición constante, bañando los espacios con sol a lo largo del día y brindando unas vistas elevadas y sublimes que se extienden hasta el infinito del Mediterráneo, ofreciendo postales vivas que cambian con cada amanecer y atardecer.

Más allá de los interiores, las terrazas privadas son un oasis personal, espacios versátiles donde la vida al aire libre adquiere una nueva dimensión. Diseñadas para el máximo disfrute, ofrecen múltiples ambientes: desde zonas idóneas para cenas al aire libre bajo el cielo estrellado, hasta rincones perfectos para el entretenimiento social o simplemente para relajarse en total serenidad, absorbiendo las inigualables vistas al mar que se extienden hasta el horizonte. Son el escenario ideal para crear recuerdos inolvidables, ya sea disfrutando de un libro en la tranquilidad de la tarde o celebrando momentos especiales con el telón de fondo del mar.

---

Pero la experiencia de vivir aquí va mucho más allá de las paredes de su ático. Los residentes de esta exclusiva comunidad tienen acceso privilegiado a una impresionante gama de servicios e instalaciones de primer nivel. Imagine darse un chapuzón en las piscinas al aire libre en un día soleado, o relajarse en la piscina cubierta climatizada. Un santuario de bienestar le espera en el spa y la sauna, mientras que el gimnasio completamente equipado le permite mantener su rutina de ejercicio con la última tecnología. Para el ocio, una sala de cine privada ofrece entretenimiento exclusivo, y para aquellos que buscan productividad, un espacio de co-working moderno y funcional. El gastro-bar de la comunidad es el lugar perfecto para socializar, tomar algo y disfrutar de la gastronomía. Todas estas comodidades crean la sensación de un resort privado de cinco estrellas, pero con la inmejorable ventaja de estar en el corazón de Fuengirola, ofreciendo lo mejor de ambos mundos.

La conveniencia es otra piedra angular de esta propiedad. Además de las excepcionales instalaciones, el ático incluye dos plazas de aparcamiento privadas, añadiendo una capa adicional de facilidad y seguridad a su día a día. La playa, con sus kilómetros de arena dorada y sus emblemáticos chiringuitos, se encuentra a tan solo un minuto a pie. Y lo que es más, la vibrante vida de Fuengirola está literalmente a su puerta: una plétora de restaurantes de alta cocina, boutiques exclusivas, supermercados y todos los servicios y comodidades cotidianas se encuentran a poca distancia, permitiéndole disfrutar de una vida urbana sin igual sin sacrificar la tranquilidad y el encanto de la costa. Fuengirola, estratégicamente ubicada en el sur de España, es reconocida por su excelente clima, su hospitalidad y su conexión inmejorable con otros puntos de interés de la Costa del Sol, ofreciendo un estilo de vida que es sinónimo de calidad y disfrute.

---
```

En resumen, este ático no es solo una vivienda; es una declaración de intenciones. Un diseño contemporáneo que fusiona la estética con la funcionalidad, vistas panorámicas al mar que inspiran, un estilo de vida de resort de lujo al alcance de su mano y el incomparable privilegio de tener el Mediterráneo a solo 100 metros de su puerta. Es la oportunidad perfecta para aquellos que buscan lo extraordinario, una vida donde cada día es una celebración del sol, el mar y la sofisticación. Luxury Realty le invita a descubrir este santuario exclusivo en la Costa del Sol.

```

## Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5309356 | Tipo de propiedad | Ático |
| Estado | Venta | Precio | 1.599.000 € |
| Dormitorios | 3 | Baños | 3 |
| Construidos | 170 m² | Parcela | – |
| Terraza | – | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Parking

### Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella
```