+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

Villa en Benahavís

1.195.000 €

REFERENCIA R5314633

3	245 m²	730 m²	43 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Esta villa bellamente presentada se encuentra dentro de una pequeña y segura comunidad cerrada, ofreciendo privacidad, paz mental y un maravilloso sentido de exclusividad. Con hermosas vistas al mar y al golf, la propiedad disfruta de un entorno tranquilo mientras permanece convenientemente accesible. La casa se encuentra en un gran jardín ajardinado, perfecto para vivir al aire libre y entretener. Un porche cubierto con vigas ofrece una acogedora zona sombreada para comer al aire libre y relajarse mientras toma las vistas. En el corazón del jardín hay una magnífica piscina privada con bomba de calor, lo que permite un uso cómodo durante todo el año. El generoso espacio al aire libre ofrece un montón de espacio para la relajación, actividades familiares o huéspedes. En su interior, el salón cuenta con un impresionante techo abovedado con una chimenea, creando un maravilloso sentido del espacio y la calidez al tiempo que mejora el carácter general de la casa. Elegantes suelos de mármol corren por todas partes, añadiendo un acabado atemporal y refinado. La villa también se beneficia de una gran cocina bien equipada, que ofrece amplio espacio de trabajo y almacenamiento, ideal tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento. Diseñado con comodidad y eficiencia en mente, la propiedad incluye: * Aire acondicionado en todos los dormitorios * Calefacción central a gas * Cableado óptico de fibra para Internet de alta velocidad * Paneles solares con almacenamiento de baterías para aumentar la eficiencia energética * Un tanque de agua de 30.000 litros sustancial * Un tanque de agua caliente separado de 3.000 litros * Bomba de presión de agua que garantiza un flujo de agua constante Otros aspectos destacados incluyen espacio para dos coches, equipo de gimnasio, barras de ventana y excelentes características de seguridad generales para una paz mental adicional. La propiedad se ofrece con muebles como opcional, proporcionando flexibilidad si usted está buscando una casa llave en mano o desea personalizar el espacio a su ■propio ■estilo. Esta ■es ■una excelente ■oportunidad ■para ■adquirir ■una ■villa espaciosa, ■bien ■equipada, eficiente ■energética ■en un ■entorno ■seguro ■y ■muy deseable con ■vistas ■al ■mar ■y ■al ■golf.

Detalles

Referencia	R5314633	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.195.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	245 m²	Parcela	730 m²
Terraza	43 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella