+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALAHONDA

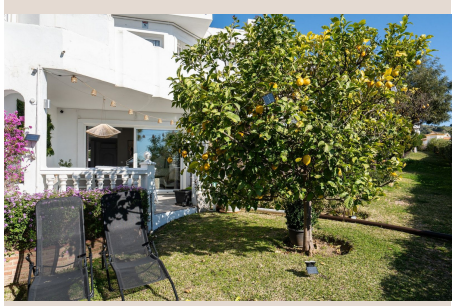
590.000 €

REFERENCIA R5315932

Un Oasis Costero de Lujo: Exclusivo Adosado con Vistas Panorámicas al Mar en Calahonda

3	200 m²	50 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Un Oasis Costero de Lujo: Exclusivo Adosado con Vistas Panorámicas al Mar en Calahonda

Descubra la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo con este excepcional adosado, recientemente reformado y ubicado en el corazón de Calahonda, una de las zonas más vibrantes y solicitadas de la Costa del Sol, en el sur de España. Luxury Realty se enorgullece en presentar una propiedad que no solo promete vistas espectaculares al majestuoso mar Mediterráneo, sino que también ofrece una ubicación inmejorable, a un paso de todas las comodidades y a tan solo 2.5 kilómetros de las doradas playas de la región. Este hogar representa una oportunidad única para quienes buscan exclusividad, confort y la inigualable belleza del litoral andaluz.

La arquitectura de este adosado se despliega elegantemente en tres niveles, culminando en un solárium privado que se convierte en un santuario de relajación y ocio. Aquí, un lujoso jacuzzi y una auténtica sauna finlandesa invitan a desconectar mientras se deleita con las ininterrumpidas vistas al horizonte marino. Cada espacio ha sido meticulosamente diseñado para maximizar la luz natural y crear una atmósfera de serenidad y sofisticación.

La planta principal de la vivienda acoge un espacio de concepto abierto que fluye sin esfuerzo, conectando el salón con el comedor y la cocina. Esta distribución crea un ambiente luminoso y acogedor, ideal para la vida familiar y el entretenimiento. Desde aquí, se accede directamente a una terraza privada y a un pequeño, pero encantador jardín, que ofrece un oasis de tranquilidad al aire libre y una extensión perfecta del espacio interior. La cocina, moderna y completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, integra una práctica barra americana, ideal para desayunos informales o reuniones sociales. Su diseño de planta abierta fomenta la interacción y convierte la cocina en el verdadero corazón del hogar.

El adosado cuenta con un total de tres dormitorios elegantemente presentados, dos baños completos y un aseo para invitados. El dormitorio principal, situado en la segunda planta, es un auténtico refugio que presume de unas impresionantes vistas al mar, invitando a despertar cada día con la brisa marina. A lo largo de la propiedad, varias terrazas estratégicamente ubicadas garantizan tanto el sol de la mañana como el de la tarde, ofreciendo el escenario perfecto para disfrutar de un café al amanecer o de una copa al atardecer, siempre con el Mediterráneo como telón de fondo.

El nivel inferior ha sido ingeniosamente transformado para ofrecer aún más versatilidad y espacio. Aquí encontrará una espaciosa sala de juegos, perfecta para el entretenimiento de toda la familia, y un dormitorio adicional. Este espacio flexible es ideal para alojar a invitados, como área de estudio o incluso como un retiro privado. Además, la propiedad incluye un garaje privado, complementado por amplias plazas de aparcamiento exterior, asegurando comodidad y seguridad para sus vehículos.

Este adosado de lujo no escatima en comodidades y detalles que realzan la experiencia de vida. Disfrute del calor acogedor de dos chimeneas funcionales, la practicidad de un baño que integra una zona de lavadero, y la conveniencia de una entrada adicional. Para su confort durante todo el año, la propiedad dispone de aire acondicionado frío/calor en todas las estancias y suelo radiante en los baños, garantizando un ambiente agradable en cualquier estación.

Situada dentro de una comunidad bien mantenida y exclusiva, esta residencia ofrece acceso a tres impresionantes piscinas comunitarias, ideales para refrescarse y socializar, así como un restaurante in situ, que añade un toque de conveniencia y placer culinario a su día a día.

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad en Calahonda. La conveniencia de tener todo al alcance de la mano es incomparable. A solo 200 metros, encontrará una parada de autobús, facilitando sus desplazamientos. A 400 metros, le esperan encantadores restaurantes donde podrá disfrutar de la exquisita gastronomía local e internacional. Para los amantes de las mascotas, un parque canino está a solo 300 metros. Los entusiastas del deporte apreciarán la proximidad a

instalaciones de tenis y golf (a 1 km), así como pistas de pádel (a 650 m). Gimnasios y centros de bienestar se encuentran a 1.4 km, y los supermercados están convenientemente ubicados a 2 km. Y lo mejor de todo, las hermosas playas de Calahonda están a solo 2.5 km, invitándole a disfrutar del sol y el mar siempre que lo desee.

Esta propiedad representa una oportunidad inigualable para adquirir un fantástico adosado con espectaculares vistas al mar en una ubicación altamente deseable y con una excelente relación calidad-precio. En Luxury Realty, estamos convencidos de que este hogar superará sus expectativas. Las visitas son altamente recomendadas para apreciar plenamente todo lo que esta joya en Calahonda tiene para ofrecer. No pierda la oportunidad de hacer suyo este pedazo de paraíso en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5315932	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	590.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	200 m²	Parcela	–
Terraza	50 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella