+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



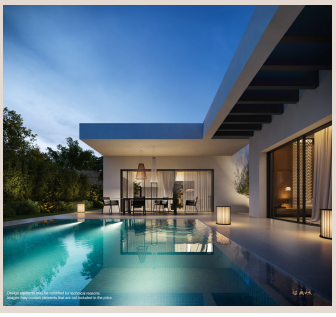
MIJAS

desde 995.000 €

REFERENCIA R5316772

Colección Exclusiva: Villas y Adosados Bioclimáticos de Lujo en Mijas, Costa del Sol

4	3	130 m²	45 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra un paradigma de sofisticación y sostenibilidad en el corazón de la codiciada Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece de presentar una colección exclusiva de villas y adosados bioclimáticos, meticulosamente diseñados para aquellos que buscan la quintaesencia de la vida mediterránea moderna. Ubicadas en la pintoresca Mijas, estas residencias no son solo un hogar, sino un manifiesto de lujo consciente, donde el diseño inteligente se fusiona con una eficiencia energética sin precedentes, ofreciendo un estilo de vida de confort sublime y respeto por el entorno.

Una Ubicación Envidable: El Encanto de Mijas en la Vibrante Costa del Sol

Situada en un enclave privilegiado del sur de España, Mijas encarna la belleza atemporal de Andalucía. Este encantador pueblo blanco, con sus estrechas calles empedradas y sus impresionantes vistas al mar Mediterráneo, ofrece un equilibrio perfecto entre la tradición y la modernidad. A pocos minutos de las bulliciosas playas, campos de golf de renombre mundial y centros urbanos vibrantes como Marbella y Fuengirola, Mijas garantiza una vida de tranquilidad sin aislamiento. La Costa del Sol es sinónimo de sol eterno, gastronomía exquisita, cultura vibrante y un sinfín de actividades de ocio, desde deportes acuáticos hasta senderismo en la sierra. Elegir Mijas es optar por un estilo de vida donde cada día es una oportunidad para disfrutar de lo mejor que España tiene para ofrecer, con la comodidad de estar siempre conectado.

Diseño Bioclimático: Lujo en Armonía con la Naturaleza

Cada residencia de esta colección ha sido concebida bajo principios de diseño bioclimático, redefiniendo el lujo a través de la inteligencia arquitectónica y la eficiencia energética. Este enfoque innovador asegura que su hogar esté en perfecta sintonía con el clima local, aprovechando la luz natural y la ventilación cruzada para crear ambientes interiores óptimos y confortables durante todo el año, minimizando la necesidad de sistemas de climatización artificiales. Las técnicas de construcción avanzadas, el aislamiento de alto rendimiento y las amplias superficies acristaladas no solo magnifican las vistas panorámicas, sino que también actúan como escudos térmicos inteligentes. La implementación de paneles solares complementa esta visión, dotando a cada propiedad de una autonomía energética significativa y reduciendo drásticamente su huella de carbono, lo que resulta en un ahorro sustancial en el consumo y una contribución activa a un futuro más sostenible. Es un lujo que se siente bien, tanto para usted como para el planeta.

Características Exclusivas: El Arte de Vivir Moderno

En el interior, la promesa de un confort sin esfuerzo se cumple en cada detalle. Cada villa y adosado se distingue por su piscina infinita privada, una invitación a la relajación con vistas ininterrumpidas, complementada por una ducha exterior para una experiencia refrescante. El sistema de suelo radiante por agua garantiza una calidez acogedora y eficiente en los meses más frescos, mientras que las elegantes ventanas con marco negro aportan un toque de sofisticación contemporánea y maximizan la entrada de luz natural. La calidad del agua está asegurada con un sistema de descalcificador de última generación. Para que su mudanza sea lo más fluida posible, cada propiedad incluye un paquete interior completo, cuidadosamente seleccionado para reflejar las últimas tendencias en diseño y funcionalidad. La tecnología de vanguardia no pasa desapercibida, con tomas de red en puntos clave, soluciones de iluminación integradas que crean ambientes perfectos, focos discretos para realzar el paisajismo nocturno y la preinstalación para un cargador de coche eléctrico, anticipándose a las necesidades del futuro. Los espacios exteriores son una extensión de la elegancia interior, embellecidos con dos majestuosas palmeras y un decorativo limonero, que evocan la esencia del jardín mediterráneo y proporcionan un oasis de paz y belleza natural.

Un Oasis Privado en una Comunidad Exclusiva

Más allá de la privacidad y el lujo de su propio hogar, esta distinguida colección forma parte de una comunidad cerrada y segura, diseñada para ofrecer una experiencia de vida sin igual. Con su propia recepción dedicada, que proporciona asistencia y servicios personalizados, y un restaurante exclusivo dentro del complejo, disfrutará de la máxima comodidad y atención. Esta configuración lo convierte en una residencia llave en mano ideal, perfecta para quienes buscan un hogar listo para habitar sin preocupaciones, o una inversión de alquiler de bajo mantenimiento y alta rentabilidad. La seguridad 24 horas y la discreción son pilares fundamentales, garantizando la tranquilidad de sus residentes en todo momento. Imagine la libertad de disfrutar de la

serenidad de su entorno, sabiendo que todas sus necesidades están atendidas y que un estilo de vida de lujo y conveniencia le espera justo a la vuelta de la esquina.

Viva la Experiencia de la Costa del Sol: Una Inversión en Estilo de Vida

Esta es una oportunidad única para invertir en un estilo de vida, no solo en una propiedad. La facilidad de acceso a las playas doradas de la Costa del Sol, a los campos de golf de clase mundial y a la vibrante escena social y cultural de la región, sitúa estas residencias en el epicentro del ocio y el bienestar. Ya sea que busque un refugio personal, una segunda residencia de lujo o una inversión sólida en el floreciente mercado inmobiliario español, esta colección ofrece una propuesta de valor incomparable. Es más que un hogar; es un santuario donde podrá desconectar del mundo, recargar energías y deleitarse con la belleza y la calidez del sur de España. Es un lugar para llegar, relajarse y sentirse verdaderamente en paz.

Detalles de la Propiedad:

- **Precios:** Desde 995.000 € hasta 2.999.000 €
- **Dormitorios:** 4
- **Baños:** 3
- **Superficie Construida:** De 130.00 m² a 205.00 m²

Detalles

Referencia	R5316772	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 995.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	130 m²	Parcela	–
Terraza	45 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella