+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA MAIRENA

595.000 €

REFERENCIA R5316832

Ático Dúplex de Lujo con Vistas Panorámicas Inigualables en La Mairena, Sur de España

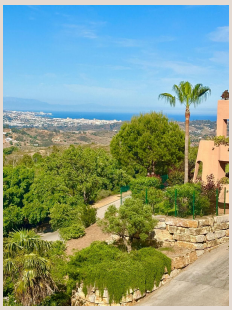
3	2	171 m²	50 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra la cúspide del lujo en este impresionante ático dúplex de tres dormitorios, situado en el prestigioso enclave de La Mairena, en el corazón del soleado sur de España. Una propiedad que redefine el estilo de vida sofisticado, fusionando diseño elegante con confort absoluto y vistas que cautivan. El majestuoso Mediterráneo y la serena montaña se entrelazan, creando un telón de fondo idílico para una vida de ensueño.

Un Santuario Elevado con Horizontes Infinitos

Vistas Panorámicas Envolventes y Terrazas Bañadas por el Sol

Este ático, con orientación sureste, asegura sol desde el amanecer hasta el anochecer. Sus tres terrazas estratégicamente distribuidas bañan cada espacio exterior con luz natural, creando ambientes perfectos para el relax y el entretenimiento. Imagine mañanas con café frente al Mediterráneo y atardeceres sobre la silueta montañosa. Estas vistas panorámicas son el alma de la propiedad, un espectáculo natural cambiante que deleitará sus sentidos y convertirá cada momento en una experiencia visual inolvidable.

Diseño Interior Exquisito y Acabados de Primera Calidad

El interior de este impecable ático ofrece lujo discreto y funcionalidad superior. Sus tres amplios dormitorios son refugios de tranquilidad; el baño, recientemente renovado con acabados de alta gama, aporta modernidad y estilo. Cada detalle, desde suelos a iluminación, garantiza calidad excepcional. El salón se distingue por su hermosa chimenea en funcionamiento, creando un ambiente cálido y acogedor, ideal para las noches de invierno. Confort y estética se entrelazan armoniosamente.

La Mairena: Un Refugio de Prestigio en la Costa del Sol

Ubicación Idílica en el Corazón del Sur de España

Ubicado en La Mairena, uno de los enclaves más codiciados y exclusivos de la Costa del Sol, este ático ofrece una experiencia de vida incomparable. Reconocida por su belleza natural virgen, sus bosques de alcornoques y sus vistas ininterrumpidas sobre el Mediterráneo y la Sierra de Mijas. A pesar de su atmósfera de paz, está a un corto trayecto de las playas, campos de golf y ciudades costeras como Marbella. Esta ubicación estratégica permite disfrutar de la serenidad del campo sin renunciar a servicios de lujo, restaurantes gourmet y tiendas exclusivas. Es el lugar ideal para quienes buscan privacidad, naturaleza y fácil acceso a todo lo que el sur de España tiene para ofrecer, consolidando a La Mairena como una dirección de prestigio.

Confort y Bienestar de Élite

Comodidad Suprema y Accesibilidad Exclusiva

Para máxima comodidad, el ático incluye una espaciosa plaza de garaje subterráneo y un trastero adyacente. Un ascensor de acceso directo desde el garaje hasta la puerta del ático asegura una conveniencia inigualable, facilitando la llegada y salida. Esta característica eleva el estándar de vida, proporcionando privacidad y exclusividad. Todo ha sido meticulosamente planeado para ofrecer una experiencia de vida sin preocupaciones, reflejando el compromiso con el lujo y la funcionalidad.

Amenidades Exclusivas en El Soto de Marbella

La adquisición de este ático incluye una membresía gratuita a las excepcionales instalaciones de ocio de El Soto de Marbella, transformando la vida aquí en una experiencia de resort privado. Los residentes disfrutan de acceso ilimitado a un campo de golf de nueve hoyos, gimnasio completamente equipado, sauna y spa para el máximo relax. Los amantes del deporte

apreciarán las canchas de tenis y pádel, junto con dos canchas profesionales de petanca. Un popular restaurante y bar dentro del complejo ofrece deliciosas opciones culinarias y un ambiente social vibrante. Estas instalaciones de primer nivel enriquecen el día a día, fomentando un estilo de vida activo y social, todo a pocos pasos de su puerta.

Una Inversión de Lujo que No Espera

Un Hogar Listo para Ser Disfrutado Inmediatamente

Este ático dúplex de lujo se vende completamente amueblado, listo para ser habitado desde el primer día. Cada pieza de mobiliario ha sido cuidadosamente seleccionada para complementar la estética y funcionalidad de la propiedad, ofreciendo un ambiente coherente y sofisticado. La calidad en los acabados y el mobiliario es evidente en cada detalle, asegurando una experiencia de vida de alto nivel. Esta es una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de lujo superior, pensada para el disfrute inmediato, que no permanecerá disponible por mucho tiempo.

No deje escapar la oportunidad de ser propietario de este excepcional ático de lujo en La Mairena. Su inigualable combinación de vistas espectaculares, acabados de primera calidad, comodidades exclusivas y ubicación privilegiada lo convierten en una oferta verdaderamente única. Dada la alta demanda, la visita es altamente recomendada. Contacte a Luxury Realty hoy mismo para comenzar a vivir el sueño.

Detalles

Referencia	R5316832	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	595.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	171 m²	Parcela	–
Terraza	50 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella